



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «18» 01.2023 № 1-17

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области

Министерство имущественных и земельных отношений Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 05.04.2022 № 6-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель определенной категории, перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую» следующие изменения:

а) в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие) Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;»;

б) в подразделе «Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных) в ходе предоставления государственной услуги» раздела V «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, а также его должностных лиц, государственных служащих» цифру «5.4.» заменить цифрой «5.5.».

2. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 08.04.2022 № 9-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Рязанской области, в собственность бесплатно» следующие изменения:

а) в пункте 2.8.3 слова «пунктами 11 - 19» заменить словами «пунктами 12-19»;

б) в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие) Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;»;

в) в подразделе «Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных) в ходе предоставления государственной услуги» раздела 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, а также его должностных лиц» цифру «5.2.» заменить цифрой «5.5.».

3. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 08.04.2022 № 10-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности Рязанской области, на кадастровом плане территории» следующие изменения:

а) пункт 2.15.1 изложить в следующей редакции:

«2.15.1. Схема расположения земельного участка не соответствует по форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе.»;

б) в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие)

Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;».

4. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 12.05.2022 № 12-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Продажа и предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Рязанской области, на торгах» следующие изменения:

в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие) Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;».

5. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 26.05.2022 № 13-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Рязанской области», следующие изменения:

в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие) Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;».

6. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 26.05.2022 № 14-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Рязанской области» следующие изменения:

а) в пункте 2.8.4 цифры «6, 11 - 12, 15, 17 - 18, 23, 31 - 32, 35 - 39, 43 - 44, 46 - 55, 58, 65.1 - 75, 77 - 81, 85 - 86, 88 - 91» заменить цифрами «6, 12, 15, 17, 18, 23, 31, 32, 35, 39, 43, 44, 46-55, 58, 65.1-75, 77-81, 85, 86, 88-91»;

б) в пункте 2.11.6 цифры «6, 11 - 12, 15, 17, 31 - 32, 35 - 39, 43 - 44, 46 - 55, 58, 65.1 - 75, 77 - 81, 85 - 86, 88 - 91» заменить цифрами «6, 12, 15, 17,

31, 32, 35, 39, 43, 44, 46-55, 58, 65.1-75, 77-81, 85, 86, 88-91»;

в) в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие) Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;»;

г) в приложениях №№ 1,3 к Административному регламенту слова «Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» заменить словами «Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе».

7. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 15.07.2022 № 19-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

а) в подпункте 4 пункта 2.3 слова «Центральными исполнительными органами государственной власти» заменить словами «Исполнительными органами»;

б) в пункте 2.8.1 слова «Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута» (далее - приказ Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542)» заменить словами «Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута (далее — приказ

Росреестра от 19.04.2022 № П/0150)»;

в) в подпункте 5 пункта 2.9 слова «центральными исполнительными органами государственной власти» заменить словами «исполнительными органами»;

г) в пункте 2.12.2 слова «Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542» заменить словами «Росреестра от 19.04.2022 № П/0150»;

д) в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие) Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;»;

е) приложение № 3 к Административному регламенту изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

8. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 18.07.2022 № 20-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на использование земельного участка, находящегося в государственной собственности Рязанской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» следующие изменения:

в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие) Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;».

9. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 19.07.2022 № 21-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности Рязанской области, без проведения торгов» следующие изменения:

а) в пункте 2.9.1:

- в абзаце втором цифры «1-10,80» заменить цифрами «4-10, 80»;

- в абзаце третьем цифры «20-65,80» заменить цифрами «20-65.2,80»;

б) в пункте 5.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие)

Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;».

10. Внести в приложение к постановлению министерства имущественных и земельных отношений Рязанской области от 15.08.2022 № 22-П «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Перераспределение земельных участков, находящихся в государственной собственности Рязанской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности» следующие изменения:

а) пункт 2.9.4 изложить в следующей редакции:

«2.9.4. Схему расположения земельного участка, изготовленную по форме и в соответствии с требованиями, установленными приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе» в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков.»;

б) в пункте 5.3:

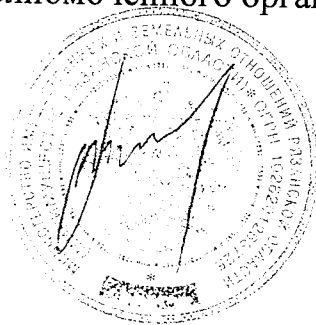
- абзац второй изложить в следующей редакции:

«в Уполномоченный орган - на решения и действия (бездействие) Уполномоченного органа и его должностных лиц, государственных гражданских служащих Уполномоченного органа;»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«в Правительство Рязанской области - на решения и действия (бездействие) руководителя Уполномоченного органа;».

И.о. министра



М.А. Майоров



Приложение к постановлению  
Минимущества Рязанской области  
№ 1-11  
«Приложение № 3  
к Административному регламенту  
предоставления государственной услуги

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)
2.3	Организационно-правовая форма
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.5	Адрес электронной почты
2.6	ОГРН
2.7	ИНН
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия
	Имя
	Отчество (при наличии)
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)
3.3	Телефон
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

	заявителя	
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 декабря 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если	



	подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: _____	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)	« ____ » _____ г.