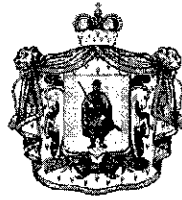


Государственная регистрация:

дата: 07.04.2023 № 289



## ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«05» апреля 2023 г.

№ 159-п

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования — Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области

На основании обращения администрации муниципального образования — Скопинский муниципальный район Рязанской области, статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 13.01.2023, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования — Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области (далее — проект внесения изменения в правила землепользования и застройки), утвержденные постановлением Главархитектуры Рязанской области от 21.11.2019 № 368-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования — Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 15.03.2021 № 100-п, от 14.07.2022

№ 387-п) в части дополнения условно разрешенными видами использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)», «Блокированная жилая застройка (2.3)», «Общежития (3.2.4)», «Деловое управление (4.1)», «Рынки (4.3)», «Магазины (4.4)», «Общественное питание (4.6)», «Гостиничное обслуживание (4.7)», «Служебные гаражи (4.9)», «Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)» перечня видов разрешенного использования территориальной зоны «Зона специализированной общественной застройки (ОД-2)» и установления для данных видов разрешенного использования предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальной зоне «Зона специализированной общественной застройки (ОД-2)».

2. Поручить государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки.

3. Заинтересованным лицам предложения по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки направлять в Государственное казенное учреждение Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» в течение семи календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.

4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на публичных слушаниях (общественных обсуждениях) в установленный законодательством срок и порядке.

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

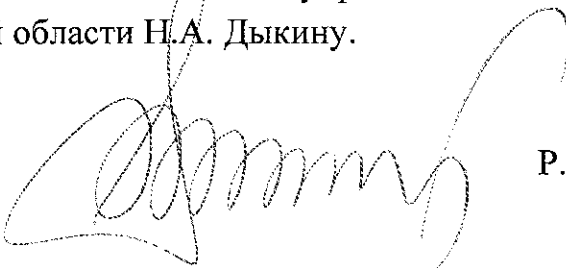
6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования — Скопинский

муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.

Начальник



Р.В. Шашкин