



Государственная регистрация:

дата: 13.09.2023 № 763

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«12» сентября 2023 г.

№ 427-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского
муниципального района Рязанской области

На основании статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 29.08.2023 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.11.2019 № 368-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 15.03.2021 № 100-п, от 01.08.2023 № 342-п) (далее – Постановление):

1) в приложении № 2 к Постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) приложение № 3 к Постановлению дополнить описанием местоположения границ территориальной зоны «П-1 Производственная зона», изложив в редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 4 к Постановлению согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

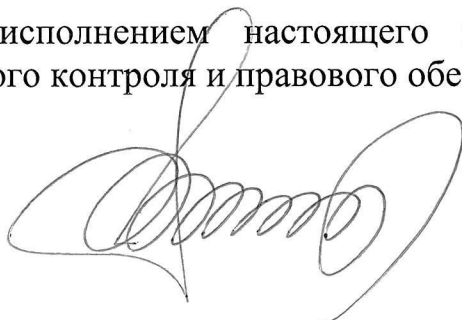
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-gyazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Скопинский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел градостроительного контроля и правового обеспечения.

Начальник



Р.В. Шашкин

Приложение № 1
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 12 сентября 2023 г. № 427-п

Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования - Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:19:1360301:288

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Масштаб 1:5000



Условные обозначения

Территориальные зоны
П-1 Производственная зона

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

П-1 Производственная зона

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Скопинский, с/п Успенское</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>421276кв.м. ± 459кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>МСК-62</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>ЗУ1(1)</i>					
1	357144,02	1320332,16	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
2	357215,75	1320371,14	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
3	357208,44	1320386,79	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
4	357158,22	1320494,3	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
5	357151,78	1320508,07	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
6	357130,17	1320493,99	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
7	357124,14	1320472,26	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
8	357099,69	1320456,44	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
9	357071,28	1320445,53	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
10	356969,93	1320422,96	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
11	356926,17	1320409,1	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
12	356908,38	1320403,31	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
13	356872,17	1320394,33	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
14	356866,17	1320393,69	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
15	356861,02	1320275,55	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
16	356866,08	1320246,18	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
17	356896,27	1320255,11	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
18	356901,96	1320256,87	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
19	356915,06	1320214,66	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
20	356933,49	1320220,38	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
21	356920,39	1320262,59	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
22	356992,1	1320284,86	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
23	356992,04	1320285	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
24	356992,12	1320285,18	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
25	356992,35	1320285,08	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
26	356992,54	1320285	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
27	357101,67	1320318,87	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
28	357105,85	1320320,17	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
1	357144,02	1320332,16	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
<i>ЗУ1(2)</i>					
29	357486,59	1320549,73	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
30	357439,02	1320614,61	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
31	357395,8	1320728,21	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
32	357263,53	1320668,98	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
33	357333,52	1320543,9	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

34	357251,48	1320497,81	Картометрический метод	2,50	-
35	357288,43	1320438,15	Картометрический метод	2,50	-
29	357486,59	1320549,73	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ1(3)					
36	356134,78	1320259,9	Картометрический метод	2,50	-
37	356138,19	1320306,57	Картометрический метод	2,50	-
38	356105,24	1320308,43	Картометрический метод	2,50	-
39	356097,34	1320262,02	Картометрический метод	2,50	-
36	356134,78	1320259,9	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ1(4)					
40	357834,8	1320629,5	Картометрический метод	2,50	-
41	357499,99	1321039,24	Картометрический метод	2,50	-
42	357310,37	1321253,81	Картометрический метод	2,50	-
43	357288,79	1321278,23	Картометрический метод	2,50	-
44	357168,71	1321414,09	Картометрический метод	2,50	-
45	357018,93	1321281,72	Картометрический метод	2,50	-
46	357162,43	1321119,35	Картометрический метод	2,50	-
47	357350,2	1320906,86	Картометрический метод	2,50	-
48	357459,87	1320625,22	Картометрический метод	2,50	-
49	357537,3	1320518,12	Картометрический метод	2,50	-
50	357632,17	1320568,7	Картометрический метод	2,50	-
51	357689,7	1320592,4	Картометрический метод	2,50	-
52	357758,71	1320611,8	Картометрический метод	2,50	-
40	357834,8	1320629,5	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ1(5)					
53	356336,54	1319593,94	Картометрический метод	2,50	-
54	356348,24	1319607,11	Картометрический метод	2,50	-
55	356363,27	1319649,84	Картометрический метод	2,50	-
56	356392,13	1319880,02	Картометрический метод	2,50	-
57	356317,17	1319883,05	Картометрический метод	2,50	-
58	356316,76	1319896,34	Картометрический метод	2,50	-
59	356267,25	1319893,74	Картометрический метод	2,50	-
60	356266,91	1319904,93	Картометрический метод	2,50	-
61	356259,12	1319905,75	Картометрический метод	2,50	-
62	356178,15	1319907,51	Картометрический метод	2,50	-
63	356151,42	1319904,71	Картометрический метод	2,50	-
64	356151,23	1319896,65	Картометрический метод	2,50	-
65	356013,89	1319904,78	Картометрический метод	2,50	-
66	356015,35	1319733,37	Картометрический метод	2,50	-
67	356015,52	1319714,67	Картометрический метод	2,50	-
68	356016,6	1319585,61	Картометрический метод	2,50	-
53	356336,54	1319593,94	Картометрический метод	2,50	-
ЗУ1(6)					
69	356146,48	1319930,42	Картометрический метод	2,50	-
70	356145,84	1319985,44	Картометрический метод	2,50	-
71	356059,29	1319968,87	Картометрический метод	2,50	-
72	356064,93	1319931,13	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

69	356146,48	1319930,42	<i>Картометрический метод</i>	2,50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-





Приложение № 3
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 12 сентября 2023 г. № 427-п

Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования - Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:19:1360301:288

Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий
Масштаб 1:1000



Условные обозначения

-  Территориальные зоны
-  Производственная зона
-  Санитарно-защитная зона
-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов