



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2023 г. № 318

Об установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей ЖСК «Ходынинские дворики»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании постановления Правительства Рязанской области от 02.07.2008 г. № 121 «Об утверждении положения о главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области» главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

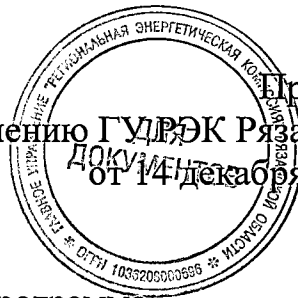
1. Утвердить производственную программу ЖСК «Ходынинские дворики» в сфере холодного водоснабжения согласно приложению № 1.
2. Установить тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей ЖСК «Ходынинские дворики» согласно приложению № 2.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования для ЖСК «Ходынинские дворики», в отношении которого тарифы на питьевую воду устанавливаются с применением метода индексации, согласно приложению № 3.
4. Тарифы, установленные пунктом 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

Начальник главного управления
«Региональная энергетическая комиссия»
Рязанской области



Н.В. Зайцева

Приложение № 1
к постановлению ГУДРЭК Рязанской области
от 14 декабря 2023 г. № 318



Производственная программа
ЖСК «Ходынинские дворики» в сфере холодного водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	ЖСК «Ходынинские дворики»
Местонахождение регулируемой организации	390044, г. Рязань, Московское шоссе, д.39 корп.5
Наименование уполномоченного органа	Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области
Местонахождение уполномоченного органа	390013, г. Рязань, ул. МОГЭС, д. 12
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
Итого:						

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	36,760	36,760	36,760	36,760	36,760
2	Объем воды, используемой на коммунально-бытовые нужды	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Объем воды, полученной со стороны – всего, в том числе:	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	36,760	36,760	36,760	36,760	36,760
6	Объем потерь	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Полезный отпуск воды – всего, в том числе:	тыс. куб.м	36,760	36,760	36,760	36,760	36,760
8.1	на нужды предприятия	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.2	другим водопроводам	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.3	по категориям потребителей – всего, в том числе:	тыс. куб.м	36,760	36,760	36,760	36,760	36,760
8.3.1	населению	тыс. куб.м	35,355	35,355	35,355	35,355	35,355
8.3.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.3.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	1,405	1,405	1,405	1,405	1,405

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	979,44	1 003,26	1 048,76	1 095,84	1 150,43

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %	Величина показателя на период регулирования		Динамика изменения, %
			2024 год	2025 год	2025/2024	2026 год	2026/2025	2027 год	2027/2026	2028 год	2028/2027
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км/год	0,00	0,00	100,0	0,00	100,0	0,00	100,0	0,00	100,0
2.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	100,0	0,00	100,0	0,00	100,0	0,00	100,0

3.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	100,0	0,00	100,0	0,00	100,0	0,00	100,0
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	100,0	0,00	100,0	0,00	100,0	0,00	100,0
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб. м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ куб. м.	1,085	1,085	100,0	1,085	100,0	1,085	100,0	1,085	100,0

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (2022 год)

Наименование показателя	Единицы измерения	2022 год
Объем реализации воды	тыс. куб. м	- *

*Отчет об исполнении производственной программы организацией не представлен

Раздел 7. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
1.	-	-	-

Приложение № 2
к постановлению ГУДРЭК Рязанской области
от 14 декабря 2023 г. № 318



Тарифы на питьевую воду для потребителей ЖСК «Ходынинские дворики»

№ п/п	Наименование тарифа	Год	Тариф, руб./куб. м	
1	Питьевая вода в сфере холодного водоснабжения	Потребители (включая налоги)		
		2024	с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	26,64
			с 01 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	26,64
		2025	с 01 января 2025 г. по 30 июня 2025 г.	26,64
			с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г.	27,94
		2026	с 01 января 2026 г. по 30 июня 2026 г.	27,94
			с 01 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г.	29,12
		2027	с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г.	29,12
			с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г.	30,50
		2028	с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г.	30,50
			с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г.	32,09
		Население (с НДС)		
		2024	с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г.	26,64
			с 01 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г.	26,64
		2025	с 01 января 2025 г. по 30 июня 2025 г.	26,64
			с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г.	27,94
		2026	с 01 января 2026 г. по 30 июня 2026 г.	27,94
			с 01 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г.	29,12
		2027	с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г.	29,12
			с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г.	30,50
2028	с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г.	30,50		
	с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г.	32,09		



Долгосрочные параметры регулирования для ЖСК «Ходынинские дворики», в отношении которого тарифы на питьевую воду устанавливаются с применением метода индексации

№ п/п	Годы	Долгосрочные параметры регулирования тарифов			
		Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии*, кВтч/м ³
Питьевая вода					
1.	2024	559,43	X	0,00	1,085
2.	2025	X	1,0	0,00	1,085
3.	2026	X	1,0	0,00	1,085
4.	2027	X	1,0	0,00	1,085
5.	2028	X	1,0	0,00	1,085

*- в расчете на объем поданной в сеть воды (принятых сточных вод).