

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ****ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

« 14 » января 2024 г.

№ 16-п

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования –  
Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района  
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 07.11.2023, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 25.05.2022 № 271-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 27.11.2023 № 568-п, от 15.12.2023 № 598-п), изложив таблицу, определяющую площади функциональных зон, пункта 2 положения о территориальном планировании в следующей редакции:

№ пп	Наименование	Площадь, га
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	617,04
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	22,69

3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	35,84
4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	15,04
5	Зона смешанной и общественно деловой застройки	88,90
6	Многофункциональная общественно-деловая зона	86,95
7	Зона специализированной общественной застройки	64,50
8	Производственная зона	88,01
9	Коммунально-складская зона	22,37
10	Зона инженерной инфраструктуры	17,12
11	Зона транспортной инфраструктуры	337,92
12	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	0,8
13	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	53,45
14	Зона отдыха	10,40
15	Зона кладбищ	21,03
16	Зона озелененных территорий специального назначения	23,00
17	Зона режимных территорий	25,60
18	Зона акваторий	7,82

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» ([www.rv-ryazan.ru](http://www.rv-ryazan.ru)) и на официальном интернет-портале

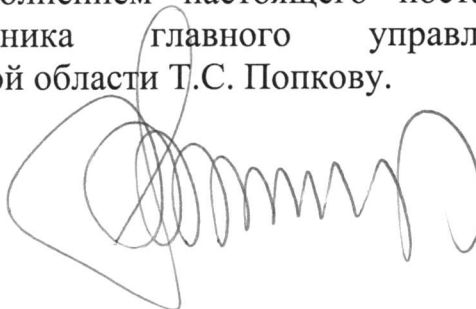
правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин