



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 02 » февраля 2024 г.

№ 38-п

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования –
Собчаковское сельское поселение Спасского муниципального района
Рязанской области

На основании статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 05.12.2023, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования – Собчаковское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 30.03.2023 № 154-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Собчаковское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 23.08.2023 № 376-п, от 17.01.2024 № 11-п):

1) в таблице, определяющей площади функциональных зон, пункта 2.1 положения о территориальном планировании:

- цифры «641,80» заменить цифрами «641,97»;
- цифры «6692,12» заменить цифрами «6691,94»;

2) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 3 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) в приложении № 4 описание местоположения границ населенного пункта с. Дубовичье изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в генеральный план муниципального образования – Собчаковское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах населенных пунктов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Спасский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Собчаковское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

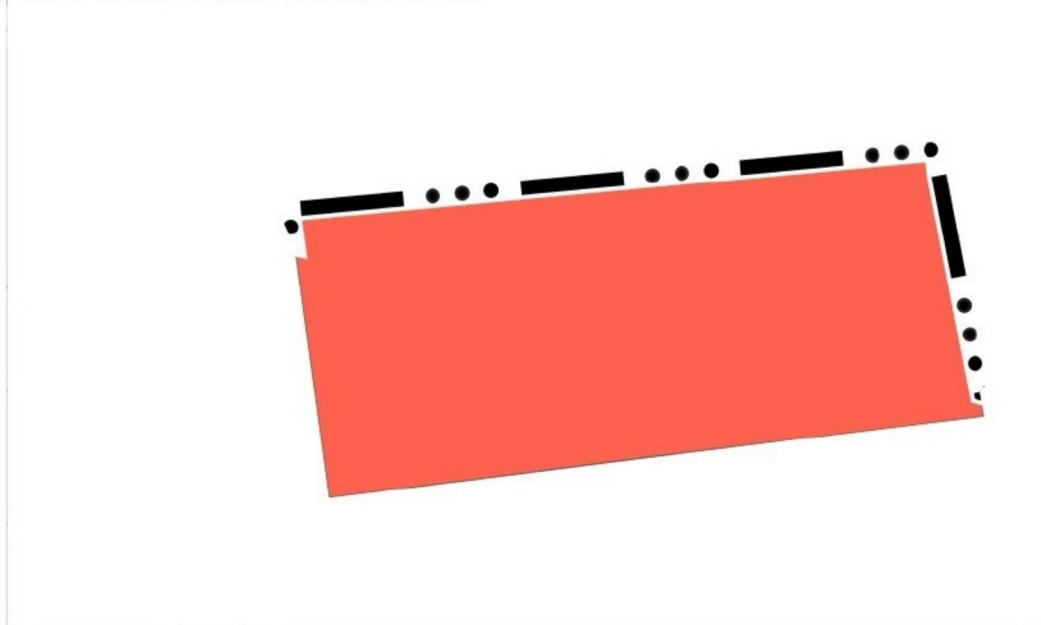
Начальник




Р.В. Шашкин

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования -
Собчаковское сельское поселение
Спасского муниципального района
Рязанской области в части изменения границы населенного
пункта с. Дубовичье и функционального зонирования
земельного участка с кадастровым номером
62:20:0040301:222**

Фрагмент карты планируемого размещения объектов
местного значения поселения

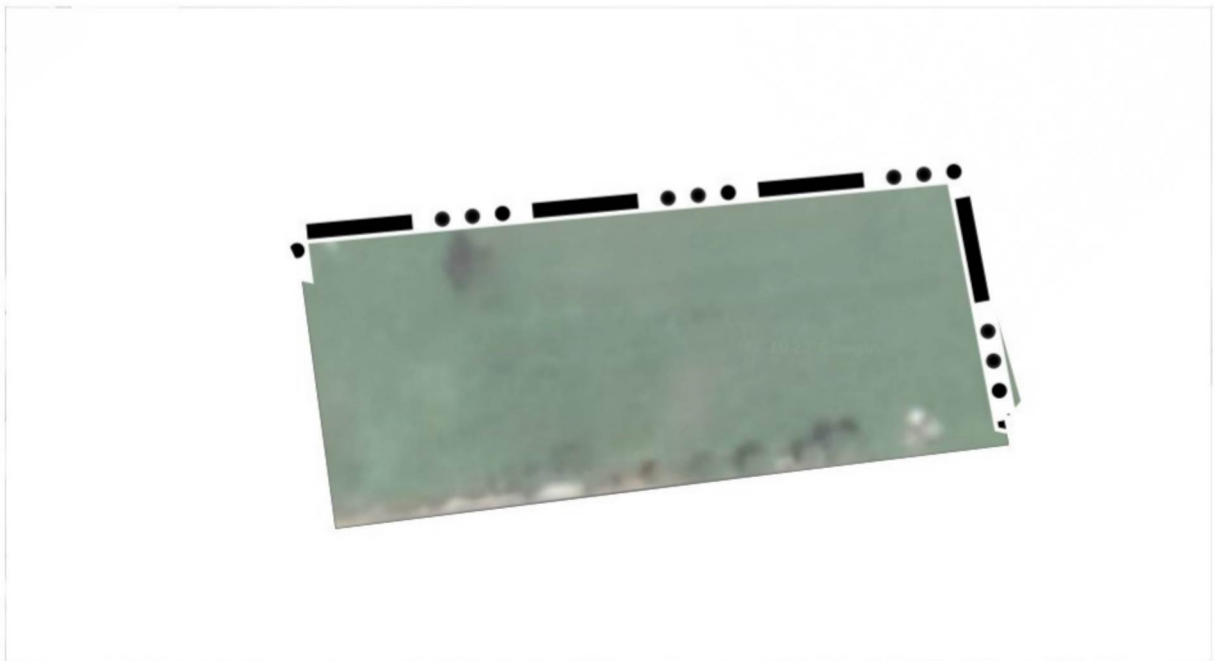


Условные обозначения

- сущ. Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
- •••• Граница населенного пункта
- Функциональные зоны
-  Жилые зоны

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования -
Собчаковское сельское поселение
Спасского муниципального района
Рязанской области в части изменения границы населенного
пункта с. Дубовичье и функционального зонирования
земельного участка с кадастровым номером
62:20:0040301:222**

Фрагмент карты границ населенных пунктов,
входящих в состав поселения



Условные обозначения

- сущ. Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
- •••• Граница населенного пункта

**Внесение изменений в генеральный план
муниципального образования -
Собчаковское сельское поселение
Спасского муниципального района
Рязанской области в части изменения границы населенного
пункта с. Дубовичье и функционального зонирования
земельного участка с кадастровым номером
62:20:0040301:222**

Фрагмент карты функциональных зон поселения



Условные обозначения

- сущ. Границы единиц административно-территориального
деления Российской Федерации
- ••••• Граница населенного пункта
- Функциональные зоны
- Жилые зоны

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Граница населенного пункта с. Дубовичье

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Рязанская область, р-н Спасский, с/п Собчаковское, с Дубовичье</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>703987кв.м. ± 294кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-62</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	423610,8	2161825,95	Картометрический метод	2,50	-
2	423818,38	2162247,81	Картометрический метод	2,50	-
3	423651,19	2162338,55	Картометрический метод	2,50	-
4	423644,81	2162367,09	Картометрический метод	2,50	-
5	423630,32	2162386,23	Картометрический метод	2,50	-
6	423616,69	2162387,51	Картометрический метод	2,50	-
7	423589,01	2162370,06	Картометрический метод	2,50	-
8	423572,84	2162364,96	Картометрический метод	2,50	-
9	423558,79	2162367,08	Картометрический метод	2,50	-
10	423549,41	2162382,83	Картометрический метод	2,50	-
11	423540,9	2162395,18	Картометрический метод	2,50	-
12	423529,82	2162405,41	Картометрический метод	2,50	-
13	423519,6	2162414,34	Картометрический метод	2,50	-
14	423502,57	2162427,12	Картометрический метод	2,50	-
15	423487,23	2162428,82	Картометрический метод	2,50	-
16	423471,48	2162443,3	Картометрический метод	2,50	-
17	423468,5	2162462,46	Картометрический метод	2,50	-
18	423466,81	2162479,93	Картометрический метод	2,50	-
19	423465,96	2162493,97	Картометрический метод	2,50	-
20	423459,98	2162500,36	Картометрический метод	2,50	-
21	423450,61	2162505,48	Картометрический метод	2,50	-
22	423440,83	2162513,57	Картометрический метод	2,50	-
23	423429,75	2162514,85	Картометрический метод	2,50	-
24	423423,36	2162499,94	Картометрический метод	2,50	-
25	423403,77	2162510,58	Картометрический метод	2,50	-
26	423383,75	2162523,37	Картометрический метод	2,50	-
27	423325,42	2162485,03	Картометрический метод	2,50	-
28	423334,78	2162446,71	Картометрический метод	2,50	-
29	423363,31	2162395,61	Картометрический метод	2,50	-
30	423370,13	2162367,92	Картометрический метод	2,50	-
31	423359,48	2162359,83	Картометрический метод	2,50	-
32	423350,2	2162359,72	Картометрический метод	2,50	-
33	423255,35	2162443,62	Картометрический метод	2,50	-
34	423260,01	2162474,71	Картометрический метод	2,50	-
35	423236,69	2162491,79	Картометрический метод	2,50	-
36	423225,8	2162485,59	Картометрический метод	2,50	-
37	423178,07	2162545,94	Картометрический метод	2,50	-
38	423133,44	2162581,02	Картометрический метод	2,50	-
39	423023,65	2162668,95	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

40	422941,85	2162685,38	Картометрический метод	2,50	-
41	422879,65	2162688,48	Картометрический метод	2,50	-
42	422864,34	2162678,59	Картометрический метод	2,50	-
43	422863,9	2162670,91	Картометрический метод	2,50	-
44	422885,42	2162650,68	Картометрический метод	2,50	-
45	422883,06	2162638,98	Картометрический метод	2,50	-
46	422869,22	2162636,63	Картометрический метод	2,50	-
47	422856,45	2162629,39	Картометрический метод	2,50	-
48	422849,13	2162635,7	Картометрический метод	2,50	-
49	422843,46	2162635,99	Картометрический метод	2,50	-
50	422838,35	2162631,33	Картометрический метод	2,50	-
51	422832,81	2162632,81	Картометрический метод	2,50	-
52	422830,05	2162640,46	Картометрический метод	2,50	-
53	422821,8	2162659,2	Картометрический метод	2,50	-
54	422812,65	2162692,9	Картометрический метод	2,50	-
55	422806,74	2162711,79	Картометрический метод	2,50	-
56	422810,36	2162724,36	Картометрический метод	2,50	-
57	422823,77	2162736,07	Картометрический метод	2,50	-
58	422840,16	2162759,08	Картометрический метод	2,50	-
59	422838,61	2162779,27	Картометрический метод	2,50	-
60	422865,27	2162805,27	Картометрический метод	2,50	-
61	422938,65	2162770,9	Картометрический метод	2,50	-
62	422960,41	2162740,05	Картометрический метод	2,50	-
63	423016,5	2162766,92	Картометрический метод	2,50	-
64	423006,93	2162789,95	Картометрический метод	2,50	-
65	423068,39	2162819,52	Картометрический метод	2,50	-
66	423079,12	2162795,42	Картометрический метод	2,50	-
67	423104,79	2162794,69	Картометрический метод	2,50	-
68	423128,06	2162805,69	Картометрический метод	2,50	-
69	423154,7	2162810,57	Картометрический метод	2,50	-
70	423176,31	2162821,97	Картометрический метод	2,50	-
71	423235,59	2162879,73	Картометрический метод	2,50	-
72	423258,6	2162903,74	Картометрический метод	2,50	-
73	423287,69	2162934,08	Картометрический метод	2,50	-
74	423273,39	2162958,54	Картометрический метод	2,50	-
75	423207,61	2162925,97	Картометрический метод	2,50	-
76	423148,53	2162897,22	Картометрический метод	2,50	-
77	423121,38	2162883,85	Картометрический метод	2,50	-
78	423110,12	2162878,52	Картометрический метод	2,50	-
79	423099,23	2162871,53	Картометрический метод	2,50	-
80	423072,83	2162854,57	Картометрический метод	2,50	-
81	423072,3	2162854,23	Картометрический метод	2,50	-
82	423064,41	2162867,78	Картометрический метод	2,50	-
83	423102,48	2162890,46	Картометрический метод	2,50	-
84	423274,72	2162981,15	Картометрический метод	2,50	-
85	423350,19	2163018,29	Картометрический метод	2,50	-
86	423419,34	2163090,7	Картометрический метод	2,50	-
87	423445,62	2163122,66	Картометрический метод	2,50	-
88	423458,11	2163136,94	Картометрический метод	2,50	-
89	423396,1	2163164,89	Картометрический метод	2,50	-
90	423392,35	2163182,23	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

91	423397,05	2163181,6	Картометрический метод	2,50	-
92	423405,19	2163269,3	Картометрический метод	2,50	-
93	423372,15	2163275,63	Картометрический метод	2,50	-
94	423371,47	2163278,76	Картометрический метод	2,50	-
95	423282,98	2163294,1	Картометрический метод	2,50	-
96	423231,11	2163236,59	Картометрический метод	2,50	-
97	423109,03	2163260,18	Картометрический метод	2,50	-
98	423073,27	2163266,99	Картометрический метод	2,50	-
99	423068,15	2163290,85	Картометрический метод	2,50	-
100	423058,36	2163302,34	Картометрический метод	2,50	-
101	423035,17	2163322,07	Картометрический метод	2,50	-
102	423002,54	2163326,72	Картометрический метод	2,50	-
103	422995,18	2163303,68	Картометрический метод	2,50	-
104	422962,52	2163302,12	Картометрический метод	2,50	-
105	422964,08	2163285,04	Картометрический метод	2,50	-
106	422878,55	2163264,84	Картометрический метод	2,50	-
107	422852,12	2163260,17	Картометрический метод	2,50	-
108	422831,9	2163252,4	Картометрический метод	2,50	-
109	422831,9	2163230,64	Картометрический метод	2,50	-
110	422814,8	2163215,11	Картометрический метод	2,50	-
111	422833,46	2163154,5	Картометрический метод	2,50	-
112	422841,81	2163132,48	Картометрический метод	2,50	-
113	422850,56	2163109,43	Картометрический метод	2,50	-
114	422828,79	2163002,21	Картометрический метод	2,50	-
115	422816,35	2162974,25	Картометрический метод	2,50	-
116	422730,83	2162904,32	Картометрический метод	2,50	-
117	422695,07	2162871,69	Картометрический метод	2,50	-
118	422681,07	2162845,26	Картометрический метод	2,50	-
119	422662,41	2162823,52	Картометрический метод	2,50	-
120	422620,43	2162803,32	Картометрический метод	2,50	-
121	422603,32	2162775,34	Картометрический метод	2,50	-
122	422592,43	2162720,95	Картометрический метод	2,50	-
123	422604,87	2162697,64	Картометрический метод	2,50	-
124	422619,4	2162684,47	Картометрический метод	2,50	-
125	422634	2162671,24	Картометрический метод	2,50	-
126	422732,38	2162694,53	Картометрический метод	2,50	-
127	422768,15	2162711,62	Картометрический метод	2,50	-
128	422807,97	2162743,18	Картометрический метод	2,50	-
129	422801,3	2162712,45	Картометрический метод	2,50	-
130	422802,84	2162668,94	Картометрический метод	2,50	-
131	422821,5	2162637,87	Картометрический метод	2,50	-
132	422778,39	2162635,31	Картометрический метод	2,50	-
133	422731,31	2162611,45	Картометрический метод	2,50	-
134	422691,69	2162609,57	Картометрический метод	2,50	-
135	422675,33	2162613	Картометрический метод	2,50	-
136	422642,54	2162611,28	Картометрический метод	2,50	-
137	422612,26	2162572,44	Картометрический метод	2,50	-
138	422575,56	2162586,5	Картометрический метод	2,50	-
139	422564,72	2162565,52	Картометрический метод	2,50	-
140	422519,22	2162493,66	Картометрический метод	2,50	-
141	422590,45	2162462,7	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении границ объекта

142	422655,19	2162424,25	Картометрический метод	2,50	-
143	422715	2162408,73	Картометрический метод	2,50	-
144	422767,04	2162376,12	Картометрический метод	2,50	-
145	422797,35	2162355,93	Картометрический метод	2,50	-
146	422814,86	2162376,14	Картометрический метод	2,50	-
147	422925,95	2162308,6	Картометрический метод	2,50	-
148	423055,32	2162229,42	Картометрический метод	2,50	-
149	423062,62	2162230,04	Картометрический метод	2,50	-
150	423066,63	2162230,38	Картометрический метод	2,50	-
151	423070,43	2162230,71	Картометрический метод	2,50	-
152	423082,07	2162231,71	Картометрический метод	2,50	-
153	423086,51	2162227,1	Картометрический метод	2,50	-
154	423102,27	2162210,75	Картометрический метод	2,50	-
155	423180,73	2162183,57	Картометрический метод	2,50	-
156	423213,16	2162158,31	Картометрический метод	2,50	-
157	423258,11	2162212,44	Картометрический метод	2,50	-
158	423260,42	2162215,23	Картометрический метод	2,50	-
159	423283,73	2162187,42	Картометрический метод	2,50	-
160	423309,13	2162147,73	Картометрический метод	2,50	-
161	423340,68	2162103,15	Картометрический метод	2,50	-
162	423360,67	2162074,74	Картометрический метод	2,50	-
163	423411,14	2162012,19	Картометрический метод	2,50	-
164	423413,88	2162014,08	Картометрический метод	2,50	-
165	423420,39	2162007,96	Картометрический метод	2,50	-
166	423599,45	2161826,31	Картометрический метод	2,50	-
167	423604,59	2161825,08	Картометрический метод	2,50	-
168	423610,76	2161825,95	Картометрический метод	2,50	-
1	423610,8	2161825,95	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-