



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» сентября 2024 г.

№ 462-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского
муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 19.08.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.11.2019 № 368-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 15.03.2021 № 100-п, от 01.08.2023 № 342-п, от 12.09.2023 № 427-п) (далее – Постановление):

1) в приложении № 2 к Постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в приложении № 4 к Постановлению согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «П-1. Производственная зона» изложить согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

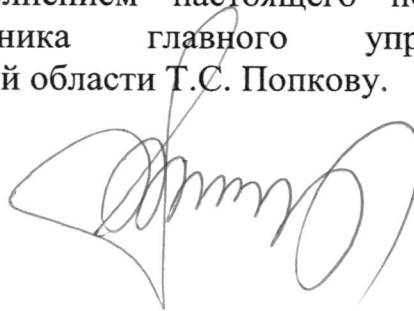
2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-guazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Скопинский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Успенское сельское поселение Скопинского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

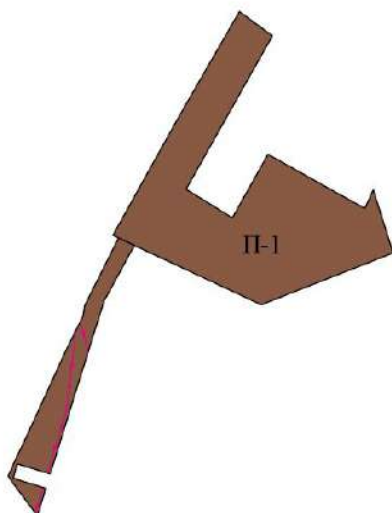
Начальник



Р.В. Шашкин

Внесение изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования - Успенское сельское поселение
Скопинского муниципального района Рязанской области
в части территории земельных участков с кадастровыми
номерами 62:19:1360301:117 и 62:19:1360301:393

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Масштаб 1:8000



Условные обозначения

- | | |
|-----|-----------------------------|
| | Территориальные зоны |
| П-1 | Производственная зона |
| | Линии электропередачи (ЛЭП) |
| ↔ | Линии электропередачи 10 кВ |

Внесение изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования - Успенское сельское поселение
Скопинского муниципального района Рязанской области
в части территории земельных участков с кадастровыми
номерами 62:19:1360301:117 и 62:19:1360301:393

Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий
Масштаб 1:8000



Условные обозначения

Линии электропередачи (ЛЭП)

←→ Линии электропередачи 10 кВ

Автомобильные дороги

▬ Частные автомобильные дороги

Санитарно-защитная зона

▭ Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

▭ Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

П-1 Производственная зона

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Рязанская область, р-н Скопинский, с/п Успенское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	483061 кв.м. ± 451 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Номер зоны:

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-62

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62:19-7.249(1)							
1	357834,8	1320629,5	357834,8	1320629,5	Картометрический метод	2,50	-
2	357499,99	1321039,24	357499,99	1321039,24	Картометрический метод	2,50	-
3	357310,37	1321253,81	357310,37	1321253,81	Картометрический метод	2,50	-
4	357288,79	1321278,23	357288,79	1321278,23	Картометрический метод	2,50	-
5	357168,71	1321414,09	357168,71	1321414,09	Картометрический метод	2,50	-
6	357018,93	1321281,72	357018,93	1321281,72	Картометрический метод	2,50	-
7	357162,43	1321119,35	357162,43	1321119,35	Картометрический метод	2,50	-
8	357350,2	1320906,86	357350,2	1320906,86	Картометрический метод	2,50	-
9	357459,87	1320625,22	357459,87	1320625,22	Картометрический метод	2,50	-
10	357537,3	1320518,12	357537,3	1320518,12	Картометрический метод	2,50	-
11	357632,17	1320568,7	357632,17	1320568,7	Картометрический метод	2,50	-
12	357689,7	1320592,4	357689,7	1320592,4	Картометрический метод	2,50	-
13	357758,71	1320611,8	357758,71	1320611,8	Картометрический метод	2,50	-
1	357834,8	1320629,5	357834,8	1320629,5	Картометрический метод	2,50	-
62:19-7.249(2)							
14	-	-	357382,5	1320428,9	Картометрический метод	2,50	-
15	-	-	357517,95	1320506,97	Картометрический метод	2,50	-
16	357486,59	1320549,73	357486,59	1320549,73	Картометрический метод	2,50	-
17	357439,02	1320614,61	357439,02	1320614,61	Картометрический метод	2,50	-
18	357395,8	1320728,21	357395,8	1320728,21	Картометрический метод	2,50	-
19	-	-	357287,82	1320679,86	Картометрический метод	2,50	-
20	-	-	357206,1	1320705,6	Картометрический метод	2,50	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
21	-	-	357139,09	1320535,26	Картометрический метод	2,50	-
22	357151,78	1320508,07	357151,78	1320508,07	Картометрический метод	2,50	-
23	357130,17	1320493,99	357130,17	1320493,99	Картометрический метод	2,50	-
24	357124,14	1320472,26	357124,14	1320472,26	Картометрический метод	2,50	-
25	357099,69	1320456,44	357099,69	1320456,44	Картометрический метод	2,50	-
26	357071,28	1320445,53	357071,28	1320445,53	Картометрический метод	2,50	-
27	356969,93	1320422,96	356969,93	1320422,96	Картометрический метод	2,50	-
28	356926,17	1320409,1	356926,17	1320409,1	Картометрический метод	2,50	-
29	356908,38	1320403,31	356908,38	1320403,31	Картометрический метод	2,50	-
30	356872,17	1320394,33	356872,17	1320394,33	Картометрический метод	2,50	-
31	356866,17	1320393,69	356866,17	1320393,69	Картометрический метод	2,50	-
32	356861,02	1320275,55	356861,02	1320275,55	Картометрический метод	2,50	-
33	356866,08	1320246,18	356866,08	1320246,18	Картометрический метод	2,50	-
34	-	-	356910,48	1320212,96	Картометрический метод	2,50	-
35	-	-	356917,83	1320208,13	Картометрический метод	2,50	-
36	-	-	356934,28	1320215,3	Картометрический метод	2,50	-
37	-	-	356965,82	1320230,42	Картометрический метод	2,50	-
38	-	-	357082,54	1320283,96	Картометрический метод	2,50	-
39	-	-	357124,19	1320304,82	Картометрический метод	2,50	-
40	-	-	357138,46	1320307,05	Картометрический метод	2,50	-
41	-	-	357225,31	1320350,67	Картометрический метод	2,50	-
42	-	-	357228,74	1320343,33	Картометрический метод	2,50	-
14	-	-	357382,5	1320428,9	Картометрический метод	2,50	-
62:19-7.249(3)							
43	356336,54	1319593,94	356336,54	1319593,94	Картометрический метод	2,50	-
44	356348,24	1319607,11	356348,24	1319607,11	Картометрический метод	2,50	-
45	356363,27	1319649,84	356363,27	1319649,84	Картометрический метод	2,50	-
46	356392,13	1319880,02	356392,13	1319880,02	Картометрический метод	2,50	-
47	356317,17	1319883,05	356317,17	1319883,05	Картометрический метод	2,50	-
48	356316,76	1319896,34	356316,76	1319896,34	Картометрический метод	2,50	-

