



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«08» октября 2024 г.

№ 536-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Милославское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 02.09.2024 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Милославское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Милославское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 07.08.2023 № 362-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Милославское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области»:

1) в таблице статьи 10 исключить строку:

«

1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1.1)
-----	--

 »;

2) Статью 11.2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1.1)» признать утратившей силу;

3) в приложении № 1 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 2 описание местоположения границ территориальной зоны «1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт д. Спасские Выселки)» признать утратившей силу.

2. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилые зоны (населенный пункт д. Спасские Выселки)» изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Милославское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-guazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

7. Предложить главе муниципального образования – Милославский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Милославское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

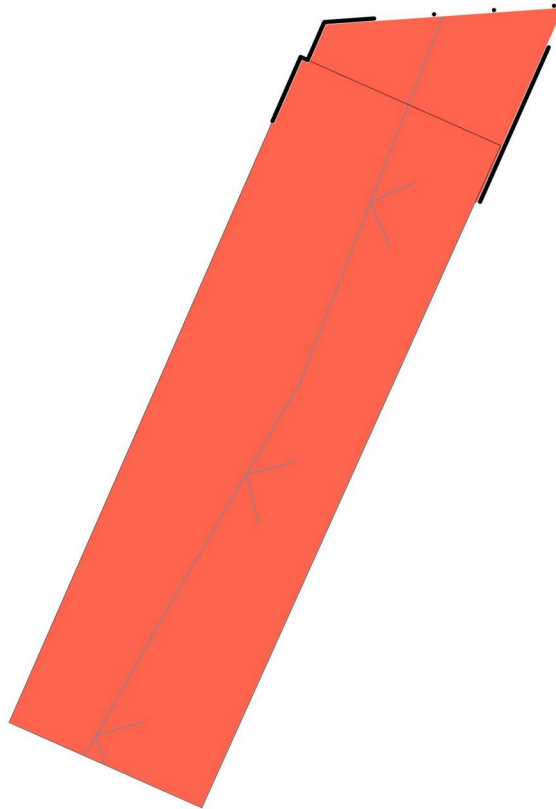
Начальник

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and flourishes, positioned between the title 'Начальник' and the name 'Р.В. Шашкин'.

Р.В. Шашкин

Внесение изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования - Милославское сельское поселение
Милославского муниципального района Рязанской области
в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 62:07:0050211:16
к территориальной зоне «Жилые зоны»

Фрагмент карты градостроительного зонирования
М 1:250



Условные обозначения

Границы единиц
административно-территориального деления
Российской Федерации

Граница населенного пункта ————

Территориальные зоны

Жилые зоны

Зоны с особыми условиями

Прибрежная полоса

Приложение № 2
к постановлению главного управления
архитектуры и градостроительства
Рязанской области
от 08 октября 2024 г. № 536-п

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
1 Жилые зоны (населенный пункт д. Спасские Выселки)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, м.р-н Милославский, с/п Милославское, д. Спасские Выселки
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	349 992 м ² ± 207 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Территориальная зона Реестровый номер: 62:07-7.122

