



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«07» ноября 2024 г.

№ 653-н

О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Кипчаковское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области

На основании обращения ООО «Земледелец», статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 25.10.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу градостроительного регулирования:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Кипчаковское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 06.07.2022 № 365-п «Об утверждении генерального плана муниципального образования – Кипчаковское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 02.08.2024 № 378-п, от 21.10.2024 № 580-п) (далее – проект внесения изменений в Генеральный план), в части изменения функционального зонирования земельных участков с кадастровыми номерами 62:06:0091301:330, 62:06:0091301:331 с зоны «Зоны сельскохозяйственного использования» на зону «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в Генеральный план и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

2. Предложить заинтересованному лицу ООО «Земледелец» разработать проект внесения изменений в Генеральный план за счет собственных средств не позднее 18.11.2024 г.

3. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Кораблинский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Кипчаковское сельское поселение Кораблинского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник



Р.В. Шашкин