



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Самарской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области»

Принят Самарской Губернской Думой
26 мая 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Самарской области от 8 декабря 2008 года № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области» (газета «Волжская коммуна», 2008, 10 декабря; 2013, 9 октября; 2014, 13 мая, 20 мая) следующие изменения:

1) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Полномочия Правительства Самарской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

К полномочиям Правительства Самарской области относятся:

разработка законов и иных нормативных правовых актов Самарской области в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

обеспечение разработки, принятия и реализации государственных программ Самарской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

согласование в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия федерального значения, объекта культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Самарской области;

определение порядка установления льготной арендной платы при предоставлении в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности Самарской области или к муниципальной собственности;

установление льготной арендной платы и ее размера в отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности Самарской области, в том числе неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

установление порядка выплаты компенсации физическим или юридическим лицам, являющимся собственниками объектов культурного наследия регионального значения, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), либо пользующимся ими на основании договора безвозмездного пользования и производящим за счет собственных средств работы по их сохранению в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

направление обращений в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации

в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – федеральный орган охраны объектов культурного наследия), об исключении объекта культурного наследия регионального значения (в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – согласованных с органом местного самоуправления), находящегося на территории области, из реестра в случае его полной физической утраты или утраты им историко-культурного значения;

утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия);

согласование представления федерального органа охраны объектов культурного наследия о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств федерального бюджета;

принятие решения о воссоздании утраченного объекта культурного наследия регионального значения за счет средств областного бюджета по представлению государственного органа охраны объектов культурного наследия Самарской области, основанному на заключении историко-

культурной экспертизы, с учетом общественного мнения, а также в случае воссоздания памятника или ансамбля религиозного назначения с учетом мнения религиозных организаций;

согласование представления федерального органа охраны объектов культурного наследия о создании на территории Самарской области историко-культурного заповедника федерального значения, об утверждении его границ и режима его содержания;

осуществление в пределах своей компетенции полномочий по управлению и распоряжению объектами культурного наследия, находящимися в собственности Самарской области;

утверждение перечня не подлежащих отчуждению объектов культурного наследия, находящихся в собственности Самарской области;

установление порядка организации расположенного на территории Самарской области историко-культурного заповедника регионального значения, его границы и режима его содержания;

утверждение перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Самарской области (далее – исторические поселения регионального значения), предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения;

установление порядка организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия (далее – региональный государственный надзор в области охраны объектов культурного наследия);

иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.»;

2) части 1 и 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«1. Полномочия регионального органа охраны объектов культурного наследия в Самарской области осуществляются органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - государственный орган охраны объектов культурного наследия области).

2. К полномочиям государственного органа охраны объектов культурного наследия области относятся:

осуществление регионального государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия;

установление порядка выдачи задания, на основании которого должностными лицами государственного органа охраны объектов культурного наследия Самарской области проводятся мероприятия по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематическое наблюдение в отношении объектов культурного наследия федерального значения, объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, а также установление формы такого задания;

принятие решения о включении объекта в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения или об отказе во включении объекта в указанный реестр;

направление в федеральный орган охраны объектов культурного наследия установленного Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» перечня документов для рассмотрения им вопроса о принятии решения о включении объекта

в реестр в качестве объекта культурного наследия федерального значения либо об отказе во включении указанного объекта в реестр;

направление в установленный срок письменного уведомления собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, о принятии решения о включении такого объекта в реестр либо об отказе во включении такого объекта в реестр;

принятие решений об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия регионального значения в случаях и порядке, установленных пунктом 2 статьи 22 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», решений об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случаях и порядке, установленных пунктом 3 статьи 22 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

представление в федеральный орган охраны объектов культурного наследия заключений, необходимых для утверждения границы зон охраны объектов культурного наследия, отнесенных к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон;

согласование разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения изыскательских, проектных,

земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, согласование проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо планов проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия;

выдача задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

определение состава (перечня) видов работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, сроков (периодичности) проведения таких работ в отношении объектов культурного наследия федерального значения, земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, и земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия, включенные в указанный перечень), объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

инициирование разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия регионального значения;

утверждение границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, особых режимов использования земель в границах данных зон и требований градостроительных регламентов в границах территорий данных зон на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия;

определение порядка организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия;

принятие решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень с информированием заявителя, собственника и (или) иного законного владельца такого объекта в случаях и порядке, установленных пунктами 4 и 8 статьи 16¹ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области;

принятие решения о приостановлении (возобновлении) доступа к объекту культурного наследия (его части) на время проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или в связи с ухудшением его физического состояния;

организация и проведение мероприятий, отнесенных статьей 16¹ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к компетенции региональных органов охраны

объектов культурного наследия, по выявлению объектов культурного наследия;

формирование реестра совместно с уполномоченными федеральными органами в установленном федеральным законодательством порядке;

осуществление мониторинга данных об объектах культурного наследия, включенных в реестр;

оформление и выдача в установленном порядке паспорта на объект культурного наследия регионального значения, включенный в реестр, в качестве неотъемлемого приложения к охранному обязательству;

представление физическим и юридическим лицам выписок из реестра, содержащих сведения, указанные в пункте 2 статьи 20 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места регионального значения (с последующим направлением копии такого акта в орган кадастрового учета в установленный срок), ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места регионального значения, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности на земельных участках в границах территории достопримечательного места регионального значения;

установление требований к сохранению объектов культурного наследия федерального значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия федерального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), требований к сохранению объектов культурного наследия регионального значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия регионального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия регионального значения, требований к сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия местного (муниципального) значения, подготовка и утверждение охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 7 статьи 47⁶ Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

направление предписания заказчику изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных

работ, техническому заказчику (застройщику) объекта капитального строительства, лицу, проводящему указанные работы, если их проведение может ухудшить состояние объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (в том числе объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, расположенных за пределами земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) проводятся указанные работы), нарушить их целостность и сохранность;

принятие решения о возобновлении приостановленных изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ, за исключением случаев, когда указанные работы были приостановлены федеральным органом охраны объектов культурного наследия;

обращение в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержимых объектов культурного наследия федерального значения, земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия, включенные в реестр (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия, включенные в указанный перечень), объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия в случае, предусмотренном Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

представление Правительству Самарской области предложений об утверждении перечня исторических поселений регионального значения, предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения;

согласование проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения;

организация проведения государственной историко-культурной экспертизы в части экспертизы, необходимой для обоснования принятия решения (согласования) органом государственной власти Самарской области или органом местного самоуправления, которое отнесено к полномочиям данных органов в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

установление порядка определения размера оплаты государственной историко-культурной экспертизы в отношении объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению;

формирование перечня не подлежащих отчуждению объектов культурного наследия, находящихся в собственности Самарской области;

согласование порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его границы и режима его содержания;

определение порядка проведения публичного мероприятия на территориях объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Самарской области;

утверждение границ территории объекта культурного наследия в составе решения о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, изменение границ территории объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;

утверждение границ территории выявленного объекта культурного наследия в составе принимаемого решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области;

участие в информационном взаимодействии при ведении реестра;

размещение заключения историко-культурной экспертизы, проведение которой организовано государственным органом охраны объектов культурного наследия области, на официальном сайте указанного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

принятие мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

утверждение в случаях и порядке, предусмотренных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», отчетной документации, включая научный отчет о выполненных работах по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия;

участие в случаях и порядке, предусмотренных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в приемке работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия с выдачей акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия;

иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.»;

3) статью 7 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Правительство Самарской области вправе за счет средств, предусмотренных в областном бюджете на очередной финансовый год, оказывать финансовую поддержку мероприятий по сохранению находящихся в собственности религиозных организаций объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия религиозного назначения.»;

4) статьи 8 и 9 признать утратившими силу;

5) статью 11 изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Утверждение границ зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

Границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия:

в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия – Правительством Самарской области (в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия);

в отношении объектов культурного наследия регионального значения – государственным органом охраны объектов культурного наследия области;

в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – государственным органом охраны объектов культурного наследия области по согласованию с органом местного

самоуправления муниципального образования, на территории которого находится объект.»;

б) статьи 12 и 13 признать утратившими силу;

7) в статье 14 слова «или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения» исключить;

8) статью 16 признать утратившей силу;

9) части 1 и 2 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«1. Решение о создании историко-культурного заповедника регионального значения, об утверждении его границ и режима его содержания принимается Правительством Самарской области по представлению государственного органа охраны объектов культурного наследия области, согласованному с органом исполнительной власти Самарской области, осуществляющим разработку и реализацию основных направлений региональной политики в области природопользования и охраны окружающей среды, на основании заключения историко-культурной экспертизы.

2. Граница историко-культурного заповедника регионального значения определяется государственным органом охраны объектов культурного наследия области по согласованию с органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого он расположен, на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов и материалов, в которых обосновывается предлагаемая граница.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Самарской области



« 8 » июня
№ 54-ТД

Н.И.Меркушкин