



ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 22 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Принят Самарской Губернской Думой
17 сентября 2024 года

Статья 1

Внести в статью 22 Закона Самарской области от 21 июня 2013 года № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2013, 24 июня; газета «Волжская коммуна», 2014, 8 апреля; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2016, 11 января; 2017, 20 декабря; 2018, 17 апреля) следующие изменения:

- 1) в части 1 слова «частью 6» заменить словами «частями 6 и 6¹»;
- 2) часть 4 после слов «решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома» дополнить словами «в соответствии с частями 5 и 5¹ настоящей статьи»;

3) в части 6 слова «месяца по истечении» заменить словами «одного месяца со дня истечения»;

4) дополнить частью 6¹ следующего содержания:

«6¹. В случае проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме принимается без проведения общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме в порядке, установленном Правительством Самарской области. В целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, капитальный ремонт общего имущества в этом многоквартирном доме проводится без включения этого многоквартирного дома в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, за счет средств регионального оператора, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 35 настоящего Закона в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, и учитывается при ежегодном внесении изменений в региональную программу капитального ремонта.»;

5) в абзаце первом части 7 слова «месяца по истечении установленного срока» заменить словами «одного месяца со дня получения соответствующего уведомления».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Самарской области



В.А.Федорищев

«27 сентября 2024 г.
№ 41-ТД»