

Зарегистрировано
Фискал № 24/40
18.04.2024



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «18» апреля 2024 г.

№ 40

О внесении изменений в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 24.03.2022 № 49

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 24.03.2022 № 49 «Об исключении выявленных объектов культурного наследия из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Самарской области, включении их в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении границ территорий, режима использования территории и предметов охраны объектов культурного наследия» следующие изменения:

приложение 3 к приказу в части объекта культурного наследия «Зональный вычислительный центр энергосистем Поволжья» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу,

приложение 4 к приказу в части объекта культурного наследия «Зональный вычислительный центр энергосистем Поволжья» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области:

внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия «Зональный вычислительный центр энергосистем Поволжья», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Полевая, д. 5.

Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя
управления



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Самарской области
от 18.07.2024 № 170

Режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия «Зональный вычислительный центр энергосистем Поволжья», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Полевая, д. 5

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- ремонт, консервация и реставрация объекта культурного наследия (далее – Объекта) без изменения особенностей, составляющих предмет охраны Объекта, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность Объекта и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- приспособление Объекта для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- воссоздание – регенерация на научной основе утраченных исторических элементов объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- прокладка, ремонт и реконструкция дорожных коммуникаций, земляные и иные работы, не нарушающие целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- благоустройство: использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные), применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;
- проведение работ по озеленению, благоустройству территории, проводимых, в том числе, с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому контексту восприятия Объекта;
- установка на фасадах Объекта информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа Объекта;
- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся на территории Объекта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
- консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;
- обеспечение мер пожарной безопасности Объекта.

В границах территории Объекта запрещается:

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;
- установка киосков, павильонов, навесов.

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия «Зональный вычислительный центр энергосистем Поволжья», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Полевая, д. 5

Участок между точками	Описание границы
1-2	От начальной т. 1 поворачивает на юго-восток и идет до т. 2 вдоль красной линии ул. Полевой
2-3	Далее от т. 2 продолжает идти на юго-восток и идет до т. 3 вдоль красной линии ул. Полевой
3-4	Далее от т. 3 поворачивает на юго-запад и идет до т. 4
4-5	Далее от т. 4 поворачивает на северо-запад и идет до т. 5
5-6	Далее от т. 5 поворачивает на юго-запад и идет до т. 6
6-7	Далее от т. 6 продолжает идти на юго-запад и идет до т. 7
7-8	Далее от т. 7 поворачивает на юго-восток и идет до т. 8
8-1	Далее от т. 8 поворачивает на северо-восток и идет до исходной т. 1

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия «Зональный вычислительный центр энергосистем Поволжья», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Полевая, д. 5

Система координат – МСК-63

Номер характерной точки	x	y
1.	389005.62	1372684.11
2.	388998.66	1372689.38
3.	388952.73	1372724.21
4.	388940.25	1372708.08
5.	388938.49	1372708.40
6.	388931.51	1372699.28
7.	388919.48	1372683.18
8.	388921.36	1372575.28
9.	389005.62	1372684.11

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Самарской
области
от 18.07.2024 № 140

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Полевая, д. 5

Внешний архитектурный облик здания, включая его объемно-планировочную композицию, композиционное построение и декор главного фасада, сложившиеся в ходе строительства и последующей эксплуатации.

Градостроительные характеристики:

Местоположение - расположение объекта на улице Полевая в квартале между улицей Молодогвардейская и Волжским проспектом.

Композиционная значимость - композиционная роль объекта, служащего акцентом в застройке квартала.

Габариты и силуэт здания.

Объемно-планировочное решение - здание переменной этажности, главным фасадом выходящее на красную линию улицы Полевая.

Секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи объекта - точки восприятия объекта с улицы Полевая. Участки вдоль улицы образуют зону видимости объекта и формирования видов.

Архитектурные и конструктивные характеристики:

Объемно-пространственная композиция - первоначальные форма, габариты и характеристики здания, сложившиеся в ходе его эксплуатации.

Крыша - форма кровли, сложившаяся в ходе его эксплуатации.

Композиция и архитектурно-художественное оформление главного фасада:

– осевое расположение и конфигурация оконных проемов;

- осевое расположение и конфигурация дверного проема;
- большие консольные выносы объемов;
- цилиндрический объем операционного зала.

Предмет охраны может быть уточнен при проведении работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования и внесен в нормативный правовой акт, утвержденный в соответствии с требованием законодательства.