



Задешко Т. В.
Удостоверение
19.09.2024

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «19» сентября 2024 г.

№ 206

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
«Жилой дом», расположенного по адресу: г. Самара,
ул. Молодогвардейская, д. 128

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 128, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственной охраны управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

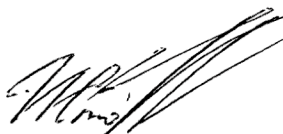
Срок – в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения.

Врио руководителя
управления



И.С.Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Самарской области
от 19.08.2024 № 206

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 128

Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия:

- здание трехэтажное, с мансардой, аркой проезда во двор, прямоугольное в плане;
- конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные отметки крыши) здания.

Строительные конструкции здания:

- фундамент;
- наружные и внутренние капитальные стены;
- первоначальная лестница с кованым ограждением;
- перекрытия в виде сводов «Монье» и ниши в арке.

Композиционное построение и декор фасадов:

главный фасад

- внешний архитектурный облик здания решен в стиле рациональный модерн;
- характер фасадной поверхности – стены выполнены из красного керамического кирпича. Главный фасад покрыт сплошным ковром из цветной плитки;
- узкий неглубокий ризалит, с высоким щипцом в уровне мансарды;
- количество, осевое расположение, конфигурация оконных проемов, рисунок заполнений:

в уровне первого – третьего этажей – проемы прямоугольные;

в ризалите - широкое трехстворчатое окно второго этажа, пара узких окон третьего этажа со скошенными углами, и небольшой проем полукруглого балкона мансарды с лучковой перемычкой;

- пилястры облицованы желтой плиткой;
- центральный треугольный щипец;

- дверные проемы – парадные входы с козырьками на кованых кронштейнах.

Над полотнами дверей – прямоугольные фрамуги;

- первый этаж на фасаде отделен строгим геометрическим орнаментом из чередующихся «шашечкой» цветных плиток;

- балконы - широкий на три окна в уровне второго этажа, на одно окно в уровне третьего этажа; кованые ограждения балконов.

дворовый фасад

- количество, осевое расположение, конфигурация оконных проемов, рисунок заполнений: проемы с лучковыми клинчатыми перемычками;

- венчающий карнизный пояс профилированный.

Интерьеры объекта культурного наследия:

- пол – покрытие метлахской плиткой межэтажных площадок.

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.