



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
от 02.11.2024
№ ММО-24/2642

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 02.11.2024 № 2642

О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области»

В соответствии с частью 21 статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и на основании решений государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 10.10.2024 № 459/2024, от 10.10.2024 № 461/2024, от 10.10.2024 № 462/2024, от 10.10.2024 № 465/2024, от 10.10.2024 № 471/2024, от 10.10.2024 № 472/2024, от 10.10.2024 № 473/2024, от 10.10.2024 № 476/2024, от 10.10.2024 № 478/2024, от 10.10.2024 № 479/2024, от 10.10.2024 № 480/2024, от 10.10.2024 № 481/2024, от 10.10.2024 № 482/2024, от 10.10.2024 № 483/2024, от 10.10.2024 № 484/2024, от 10.10.2024 № 485/2024 об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, обращения государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр кадастровой оценки» от 10.10.2024 № 5902 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений Самарской области от 27.10.2023 № 2296 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений,

объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области» следующие изменения:

в кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Самарской области:

в разделе «Волжский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:17:0303010:2805 сумму «40964578,22» заменить суммой «11169756»;

в разделе «Жигулевск»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:02:0303002:604 сумму «16014724,59» заменить суммой «10890277,39»;

в разделе «К-Черкасский»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:23:1104040:247 сумму «12057174,27» заменить суммой «6830699,44»;

в разделе «Самара»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0252009:1421 сумму «3678444,28» заменить суммой «1901147,78»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0252009:1406 сумму «1790139,22» заменить суммой «647290,79»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0252009:1407 сумму «5100540,05» заменить суммой «3042120,6»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0620003:514 сумму «8451859,68» заменить суммой «4919425,44»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0000000:30503 сумму «13631925,98» заменить суммой «9091831,76»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0918001:4529 сумму «14318992,24» заменить суммой «10421804,77»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0604003:1190 сумму «7895504,3» заменить суммой «4327078,91»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0622003:1150 сумму «9868571,49» заменить суммой «7103334,5»;

в разделе «Сызрань»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:08:0112016:863 сумму «14756064,94» заменить суммой «7547053,96»;

в разделе «Тольятти»:

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101166:10368 сумму «1177993,91» заменить суммой «606465,4»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101166:10367 сумму «3301952,63» заменить суммой «1445531,68»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0301153:2253 сумму «15654871,05» заменить суммой «13211575,29»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101169:6588 сумму «14593809,71» заменить суммой «10931724»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101150:10738 сумму «28902646,05» заменить суммой «22257229,72»;

в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 63:09:0101156:11289 сумму «10027979,3» заменить суммой «6751845,52».

2. В течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить:

официальное опубликование настоящего приказа и информирование о его принятии путем опубликования извещения в печатном средстве массовой информации, в котором осуществляется обнародование (официальное опубликование) актов органов государственной власти Самарской области (в газете «Волжская коммуна»), на официальном сайте Правительства Самарской области в разделе «Официальное опубликование» (www.pravo.samregion.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (pravo.gov.ru);

размещение настоящего приказа и извещения на официальном сайте министерства имущественных отношений Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

размещение настоящего приказа и извещения на информационных щитах министерства имущественных отношений Самарской области;

направление копии настоящего приказа в органы местного самоуправления городских округов Жигулевск, Самара, Сызрань, Тольятти Самарской области, муниципальных районов Волжский, Кинель-Черкасский Самарской области.

3. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на департамент имущественных и земельных отношений министерства имущественных отношений Самарской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня начала применения сведений о кадастровой стоимости, изменяемых настоящим приказом.

Заместитель руководителя
департамента имущественных
и земельных отношений



В.А. Сульдяйкина