



ПРАВИТЕЛЬСТВО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 сентября 2024 года № 741-П

г. Саратов

Об утверждении Положения о порядке заключения договора купли-продажи государственного имущества Саратовской области по минимально допустимой цене

В соответствии с пунктом 15 статьи 24 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и на основании Устава (Основного Закона) Саратовской области Правительство Саратовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке заключения договора купли-продажи государственного имущества Саратовской области по минимально допустимой цене.

2. Министерству информации и массовых коммуникаций области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Саратовской области



Р.В. Бусаргин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Саратовской области
от 9 сентября 2024 года № 741-П

Положение
о порядке заключения договора купли-продажи государственного
имущества Саратовской области по минимально допустимой цене

1. Настоящее Положение о порядке заключения договора купли-продажи государственного имущества Саратовской области по минимально допустимой цене определяет порядок заключения договора купли-продажи государственного имущества Саратовской области по минимально допустимой цене (далее – договор купли-продажи).

2. Договор купли-продажи заключается комитетом по управлению имуществом области с лицом, допущенным к участию в продаже государственного имущества Саратовской области по минимально допустимой цене (далее – продажа по минимально допустимой цене), которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества, (далее – покупатель) либо с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – единственный участник), на основании протокола об итогах продажи по минимально допустимой цене.

3. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней со дня признания участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене.

4. Договор купли-продажи должен содержать все существенные условия, предусмотренные для таких договоров Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

5. При уклонении или отказе покупателя или единственного участника от заключения в установленный срок договора купли-продажи покупатель или единственный участник утрачивают право на заключение такого договора, задаток им не возвращается. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

6. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через 30 календарных дней после дня полной оплаты имущества, если иное не установлено Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».