



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от Лавруста 2024г. № 1041-р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и застройки
Быково-Отрогского муниципального образования
Балаковского муниципального
района Саратовской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 18 июля 2024 года № 27, с учетом поступившего предложения администрации Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, обеспечить подготовку проекта изменений в статью 39. «Градостроительные регламенты» части IV «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального

образования Балаковского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области от 27 декабря 2016 года № 208, в части дополнения градостроительного регламента территориальной центральной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (Ц-1) основного вида использования земельных участков «парки культуры и отдыха» (код 3.6.2).

2. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области.

3. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Советнику министра Щукину С.В. в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящее распоряжение по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.А. Соколов

Утверждён распоряжением
министерства строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Саратовской области
от 2.08.2024 г. № 1071-р

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального
образования Балаковского муниципального района Саратовской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечение подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	02.10.2024 года
2.	Рассмотрение подготовленного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	20.10.2024 года
3.	Подготовка документов с целью направления министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства области проекта изменений в Правила землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений по данному проекту	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	30.10.2024 года