



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 7 октября 2024 года № 89

г. Саратов

**О внесении изменений в приказ
Государственной жилищной инспекции Саратовской области
от 25 февраля 2022 года № 37 «Об утверждении форм проверочных
листов (списка контрольных вопросов), для оценки соблюдения
обязательных или лицензионных требований, устанавливаемых при
проведении планового контрольно-надзорного мероприятия
(инспекционный визит, выездная проверка) в рамках осуществления
регионального государственного жилищного надзора (контроля) и
осуществления регионального государственного лицензионного
контроля за осуществлением предпринимательской деятельностью по
управлению многоквартирными домами»**

На основании организационно-штатных мероприятий приказываю:

1. Внести в приказ Государственной жилищной инспекции Саратовской области от 25 февраля 2022 года № 37 «Об утверждении форм проверочных листов (списка контрольных вопросов), для оценки соблюдения обязательных или лицензионных требований, устанавливаемых при проведении планового контрольно-надзорного мероприятия (инспекционный визит, выездная проверка) в рамках осуществления регионального государственного жилищного надзора (контроля) и осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами» следующие изменения:

в приложении № 1:

пункт 1.2. списка контрольных вопросов изложить в следующей редакции:

№ п/п	Контрольный вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Вывод о выполнении требований		Нормативный правовой акт, содержащий требование законодательства
		Да	Нет	
1.2.	Заключен ли договор на работы по техническому диагностированию			ч. 1 - 1.2.; 2.1. - 2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; п.п. «з» п. 11 Правил

<p>газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования? (вопрос подлежит применению в отношении газопроводов, отработавших сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, а при их отсутствии - 30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию).</p>	<p>содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491); п. 21 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290); пп. «д» п. 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами (утв. постановлением Правительства РФ от 15 мая 2013 года № 416); п.п. «в» п. 4, 8, 9 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (утв. постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 года № 410).</p>
---	---

в приложении № 2:

пункт 1.2. списка контрольных вопросов изложить в следующей редакции:

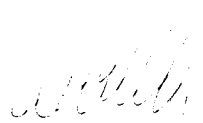
№ п/п	Контрольный вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Вывод о выполнении требований	Нормативный правовой акт, содержащий требование законодательства
		Да Нет	
1.2.	<p>Заключен ли договор на работы по техническому диагностированию газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования? (вопрос подлежит применению в отношении газопроводов, отработавших сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, а при их отсутствии - 30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию).</p>		<p>ч. 1 - 1.2.; 2.1. - 2.3. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; п.п. «з» п. 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491); п. 21 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 года № 290); пп. «д» п. 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами (утв. постановлением Правительства РФ от 15 мая 2013 года № 416); п.п. «в» п. 4,</p>

		8, 9 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (утв. постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 года № 410).
--	--	--

2. Отделу правовой работы Государственной жилищной инспекции Саратовской области направить заверенную в установленном порядке копию приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника инспекции



Ю.В. Абрамова