



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 мая 2024 г. № 149

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 05.06.2012 № 272 «Об утверждении Перечня и содержания документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 05.06.2012 № 272 «Об утверждении Перечня и содержания документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными,

жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями для утверждения нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 12.03.2018 № 79, от 04.04.2023 № 161, следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

1.1.1. подпункт 1.2 дополнить подпунктом 1.2.4 следующего содержания:

«1.2.4. Пояснительную записку с обоснованием применяемого метода расчета при установлении нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.»;

1.1.2. подпункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности (решение о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности).

Копию документа, удостоверяющего личность заявителя, если заявителем является физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.

Копию документа, удостоверяющего личность представителя заявителя, и копию доверенности, оформленной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в случае если заявление подается представителем заявителя.»;

1.1.3. в подпункте 1.4:

1.1.3.1. в подпунктах 1.4.1.1, 1.4.2.1, 1.4.3.1, 1.4.4.1 после слов «муниципального образования» дополнить словами «Сахалинской области»;

1.1.3.2. дополнить подпунктом 1.4.5 следующего содержания:

«1.4.5. Для утверждения норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению:

1.4.5.1. Согласованный с администрацией муниципального образования Сахалинской области адресный список многоквартирных домов или жилых домов в группах по этажности, не оборудованных приборами учета, содержащий следующие обязательные сведения по указанным адресам:

- вид системы горячего водоснабжения:

а) неизолированные стояки и полотенцесушители;

б) изолированные стояки и полотенцесушители;

в) неизолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей;

г) изолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей;

- вид системы теплоснабжения;

- износ внутридомовых инженерных сетей.

1.4.5.2. Сведения о средней температуре холодной воды в сети водопровода, представленные органами гидрометеорологической службы.

1.4.5.3. Пояснительную записку с обоснованием применяемого в Расчете продолжительности отопительного периода.»;

1.1.4. подпункт 1.5 считать подпунктом 1.6;

1.1.5. дополнить подпунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Заявление об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и (или) нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и прилагаемые к нему документы могут быть представлены заявителем в Министерство лично, через представителя или направлено в виде почтового отправления.

Документы представляются на бумажном носителе с пронумерованными листами и с оглавлением на первом листе, а также на

электронном носителе (таблицы, обосновывающие значения нормативов, в формате Excel).».

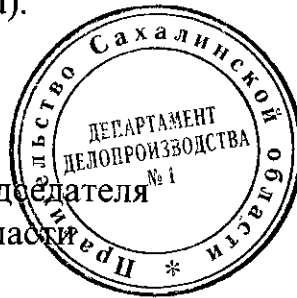
1.2. В пункте 2:

1.2.1. подпункт 2.1 признать утратившим силу;

1.2.2. в подпункте 2.2 после слов «муниципального образования» дополнить словами «Сахалинской области».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Сахалинской области



С.П.Олонцев