



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

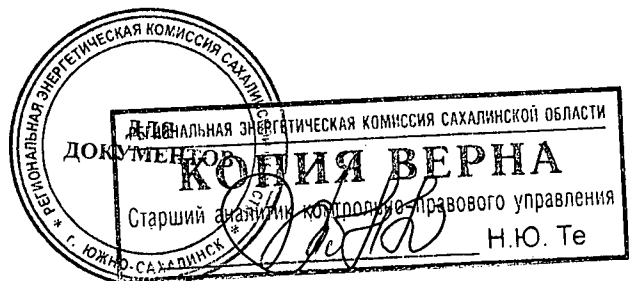
от 18.12.2023 № 1-3.25-866/23

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов
общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист»
на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием
закрытой системы горячего водоснабжения
на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 18 декабря 2023 года № 95), приказываю:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 1).



2. Установить тарифы общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2024 – 2028 годов (приложение 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2024 года.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00900CC3DAC5CB3295BE2CB6B652CD
1308
Владелец Чекрышев Дмитрий Владимирович
Действителен с 24.05.2023 по 16.08.2024

Д.В. Чекрышев



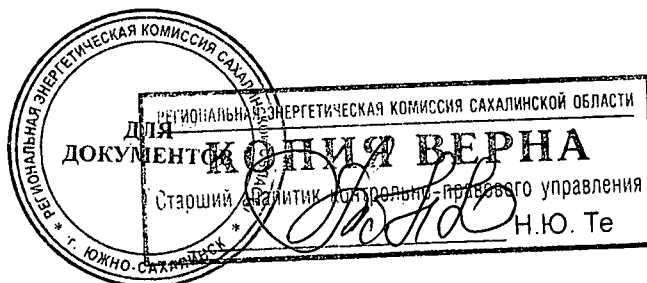
ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-866/23 от 18.12.2023

Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист»
в сфере горячего водоснабжения с использованием
закрытой системы горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

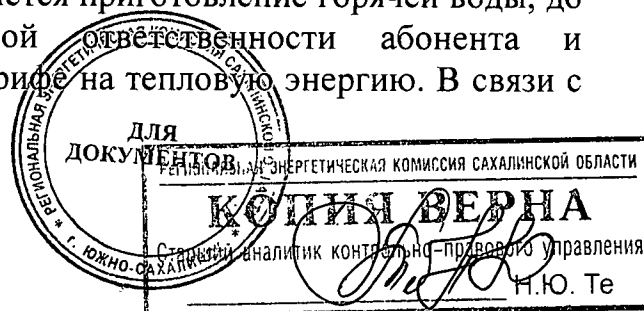
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» 693004, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, дом 563, корпус 2
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы



Раздел 2. Планируемый объем горячего водоснабжения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			-						
			2022 год						
План	Факт	6	7	8	9	10			
1	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	14,635	15,011	25,455	25,455	25,455	25,455	25,455
1.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	14,635	15,011	25,455	25,455	25,455	25,455	25,455
1.1.1	населению	тыс. куб.м	14,632	15,008	25,452	25,452	25,452	25,452	25,452
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
1.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Примечание: финансовые потребности общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию. В связи с



изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.

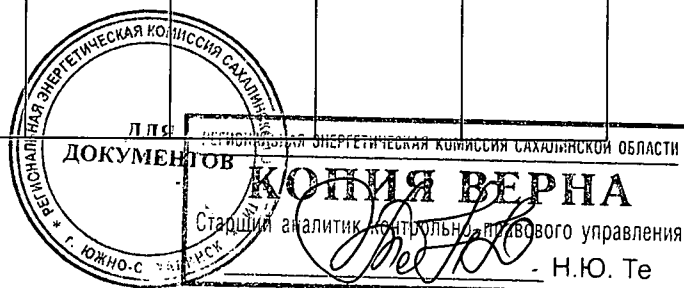
Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не приводится, в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на указанные цели учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

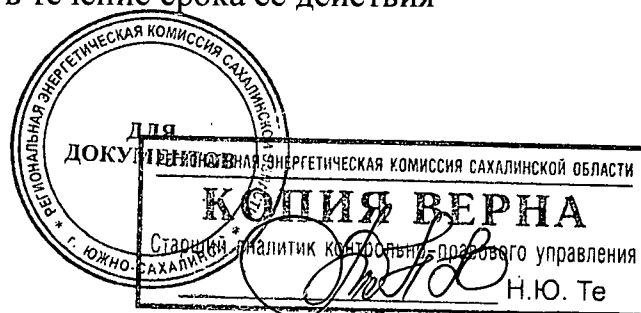
Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК				
		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества горячей воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

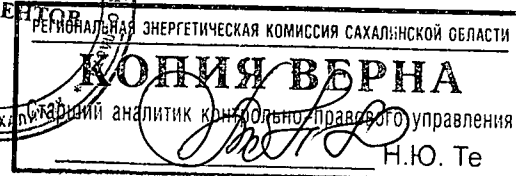


	результатам производственного контроля качества горячей воды, %					
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м)	0,06878	0,06878	0,06878	0,06878	0,06878

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия



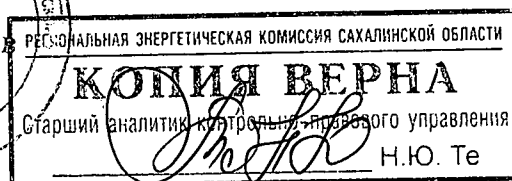
№ п/ п	Наименование показателя	Динамика изменения, %				
		2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025	2027 /202 6	2028/ 2027
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб. м)	100	100	100	100	100



4.	Расходы на реализацию производственной программы	-	-	-	-	-
----	--	---	---	---	---	---

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на заявки абонентов



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

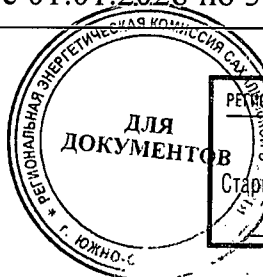
№ 1-3.25-866/23 от 18.12.2023

Тарифы
общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист»
на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой
системы горячего водоснабжения (НДС не облагаются <*>)

№ п/п	Наименование групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1.	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
1.1.	Компонент на холодную воду, руб./куб.м		
1.1.1.	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,88
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	48,15
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,15
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	48,15
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	48,15
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	48,15
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	48,15
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	48,15
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,15
1.1.2.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	80,93
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	80,93



		с 01.07.2025 по 31.12.2025	111,11
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	98,76
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	98,76
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	98,76
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	103,49
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	103,49
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	103,62
1.2.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал		
1.2.1.	для населения	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2667,98
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2804,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2772,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2880,13
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2880,13
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2992,45
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2992,45
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3109,15
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	-
1.2.2.	для иных потребителей	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3497,58
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	4398,10
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3702,98
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3730,37
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3730,37
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	4044,50
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4008,90
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4008,90
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	-



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик по вопросам правового управления
 И.Ю. Те

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

