



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 28.11.2024 № 1-3.25-952/24

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов
муниципального унитарного предприятия
«Поронайская коммунальная компания-1»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение города
Поронайска на период 2025-2029 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 28 ноября 2024 года № 56), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального унитарного предприятия «Поронайская коммунальная компания-1» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения города Поронайска (приложения 1, 2).



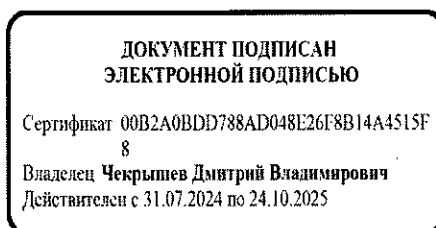
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия «Поронайская коммунальная компания-1» города Поронайска на период 2025 - 2029 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Поронайская коммунальная компания-1» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение города Поронайска (приложение 4).

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2025 года.

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить его на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-952/24 от 28.11.2024

**Производственная программа
муниципального унитарного предприятия
«Поронайская коммунальная компания-1»
в сфере холодного водоснабжения города Поронайска
на период 2025-2029 годов**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП «Поронайская коммунальная компания-1» 694240, Сахалинская область, г. Поронайск, ул. Октябрьская, 65
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2025-2029 годы

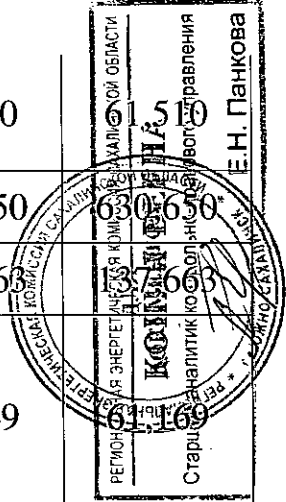


Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2023 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Объем выработки воды	тыс.куб.м	1309,615	1585,586	1355,121	1386,543	1419,456	1453,969	1490,203
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.куб.м	0	8,809	x	x	x	x	x
3.	Объем отпуска в сеть	тыс.куб.м	1309,615	1576,777	1355,121	1386,543	1419,456	1453,969	1490,203
4.	Объем потерь	тыс.куб.м	448,936	721,849	464,129	495,550	528,463	562,977	599,211
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	34,28	45,78	34,25	35,74	37,23	38,72	40,21
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.куб.м	860,679	854,928	890,992	890,992	890,992	890,992	890,992
6.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.куб.м	823,359	821,137	829,823	829,823	829,823	829,823	829,823

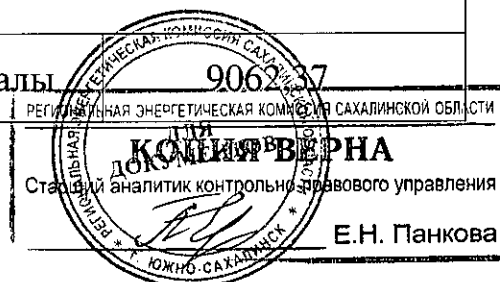
И. Панкова
 Руководитель
 ООО «СЭТ»
 Республика Саха (Якутия)
 Якутск

6.1.1.	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	66,146	52,511	61,510	61,510	61,510	61,510	61,510
6.1.2.	населению	тыс.куб.м	620,049	630,649	630,650	630,650	630,650	630,650	630,650
6.1.3.	прочим потребителям	тыс.куб. м	137,164	137,976	137,663	137,663	137,663	137,663	137,663
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.куб.м	37,320	33,791	61,169	61,169	61,169	61,169	61,169
7.	Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	46905,2	52791,62	73768,61	77463,88	79694,75	82028,73	84471,15



Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
2025 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1 - 4 кварталы	8041,12
1.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности: замена источников освещения на энергосберегающие административного здания г. Поронайск, ул. Октябрьская, д.65	1 - 4 кварталы	1,2
2026 год			
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	8303,02
2027 год			
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	8548,79
2028 год			
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	8801,83
2029 год			
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных	1-4 кварталы	



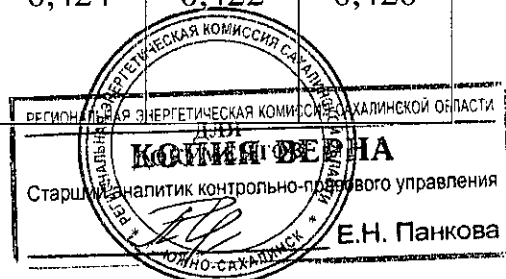
технологических повреждений		
--------------------------------	--	--

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного	0	0	0	0	0



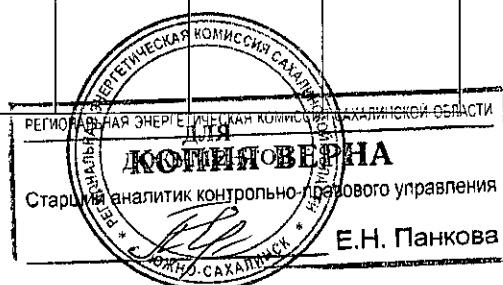
	контроля качества питьевой воды, %					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,190	0,189	0,188	0,187	0,186
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	34,25	35,74	37,23	38,72	40,21
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на	0,428	0,426	0,424	0,422	0,420



	единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб.м					
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб.м	0,435	0,432	0,430	0,428	0,425

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %			
		2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027	2029/ 2028
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-	-



2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	99,5	99,5	99,5	99,5
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	104,4	104,2	104,0	103,8
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	99,5	99,5	99,5	99,5
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	99,5	99,5	99,5	99,5
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	105,0	102,9	102,9	103,0

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов
2.	Уведомление абонентов о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-952/24 от 28.11.2024

Производственная программа
муниципального унитарного предприятия
«Поронайская коммунальная компания-1»
в сфере водоотведения города Поронайска
на период 2025-2029 годов

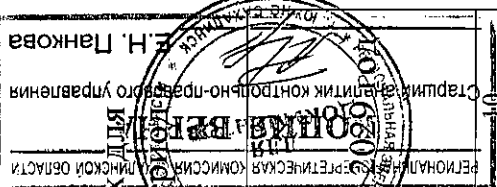
Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП «Поронайская коммунальная компания-1» 694240, Сахалинская область, г. Поронайск, ул. Октябрьская, 65
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2025-2029 годы



Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2023 год		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	696,237	680,713	688,873	688,873	688,873	688,873	688,873
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе от потребителей:	тыс. куб.м	696,043	680,519	688,873	688,873	688,873	688,873	688,873
1.1.1.	бюджетных потребителей населения	тыс. куб.м	63,060	49,817	58,596	58,596	58,596	58,596	58,596
1.1.2.	населения	тыс. куб.м	581,552	591,984	591,985	591,985	591,985	591,985	591,985
1.1.3.	прочих потребителей	тыс. куб.м	51,431	38,718	38,292	38,292	38,292	38,292	38,292
1.2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0,194	0,194	0	0	0	0	0
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	55490,3	60959,7	95994,99	99083,88	101991,56	104986,91	108072,56



Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
2025 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений, в том числе:	1-4 кварталы	10077,42
1.1.	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности: замена источников освещения на энергосберегающие административного здания г. Поронайск, ул. Саперная, д.3.	1-4 кварталы	0,3
2026 год			
2.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	10405,64
2027 год			
3.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	10713,65
2028 год			
4.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	11030,77
2029 год			
5.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	11357,28



Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,29	0,28	0,27	0,26	0,25
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-



3.		Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0,462	0,460	0,458	0,455	0,453

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %			
		2026/ 2025	2027/ 2026	2028/ 2027	2029/ 2028
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	96,6	96,4	96,3	96,2
2.	Показатели очистки сточных вод				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	-	-	-	-
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных	-	-	-	-



	сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения				
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	99,5	99,5	99,5	99,5
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	103,2	102,9	102,9	102,9

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов
2.	Уведомление абонентов о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-952/24 от 28.11.2024

Долгосрочные параметры регулирования тарифов
муниципального унитарного предприятия
«Поронайская коммунальная компания-1»
города Поронайска на период 2025-2029 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе:	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)					
1.	2025	64029,59	х	34,25	0,862
2.	2026	х	1,0	35,74	0,858
3.	2027	х	1,0	37,23	0,854
4.	2028	х	1,0	38,72	0,850
5.	2029	х	1,0	40,21	0,845
Водоотведение					
1.	2025	92174,58	х	х	0,462
2.	2026	х	1,0	х	0,460
3.	2027	х	1,0	х	0,458
4.	2028	х	1,0	х	0,455
5.	2029	х	1,0	х	0,453



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

№ 1-3.25-952/24 от 28.11.2024

Тарифы для потребителей муниципального унитарного предприятия
«Поронайская коммунальная компания-1»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
и водоотведение города Поронайска

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1.	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,06
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	42,06
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	42,06
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	42,06
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	42,06
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	42,06
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	42,06
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	42,06
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	42,06
1.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	66,49
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	111,31
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	93,35
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	93,35
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	93,35



		с 01.07.2027 по 31.12.2027	98,73
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	98,73
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	98,97
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	98,97
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	104,61
2	Водоотведение		
2.1	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	57,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	57,94
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	57,94
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	57,94
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	57,94
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	57,94
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	57,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	57,94
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	57,94
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	57,94
2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	97,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	181,20
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	143,83
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	143,83
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	143,83
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	152,29
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	152,29
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	152,51
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	152,51
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	161,25

