



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон  
«О приватизации государственного имущества Смоленской области»**

**Принят Смоленской областной Думой  
14 декабря 2023 года**

### **Статья 1**

Внести в областной закон от 7 июля 2003 года № 44-з «О приватизации государственного имущества Смоленской области» (Смоленская газета (приложение), 2003, 17 июля; Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2006, № 11 (часть I), стр. 50; 2011, № 11 (часть I), стр. 20; 2013, № 6 (часть II), стр. 19; 2014, № 2 (часть I), стр. 77; 2015, № 4 (часть IV), стр. 49; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 30 октября 2015 года, № 6700201510300011; 21 апреля 2016 года, № 6700201604210006, № 6700201604210013; 28 декабря 2016 года, № 6700201612280013; 12 сентября 2019 года, № 6700201909120011; 25 октября 2019 года, № 6700201910250010; 27 октября 2022 года, № 6700202210270014; 30 марта 2023 года, № 6700202303300009) следующие изменения:

1) пункт 4 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«4. Если иное не определено Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого областного недвижимого имущества устанавливаются федеральным законом.»;

2) в статье 6:

а) в абзаце третьем пункта 1 слово «Администрация» заменить словом «Правительство»;

б) в пункте 4:

в абзаце первом слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

в абзаце втором слово «Администрация» заменить словом «Правительство»;

в абзаце шестнадцатом слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

3) в статье 9<sup>1</sup> слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

4) в статье 12:

а) в абзаце первом пункта 3 слово «Администрация» заменить словом «Правительство»;

б) в пункте 4 слово «Администрация» заменить словом «Правительство»;

5) в статье 13:

а) в пункте 3:

в подпункте 16 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;  
дополнить подпунктами 17 и 18 следующего содержания:

«17) сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и (или) иными федеральными законами;

18) условия конкурса, формы и сроки их выполнения.»;

б) в пункте 6 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

б) пункт 14 статьи 15 дополнить предложением следующего содержания:  
«В случае обременения областного имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и (или) иными федеральными законами, существенным условием договора купли-продажи такого имущества, заключаемого на аукционе, является обязанность покупателя соблюдать условия указанного обременения.»;

7) в статье 16:

а) наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 16. Продажа областного имущества на конкурсе»;**

б) в пункте 1:

абзац первый после слов «(далее – реестр объектов культурного наследия),»  
дополнить словами «сети газораспределения, сети газопотребления и объекты таких сетей,»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Особенности продажи сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей на конкурсе, в том числе требования к участникам конкурса и сроки выполнения его условий, устанавливаются в соответствии со статьей 30<sup>5</sup> Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества.»;

в) абзац первый пункта 3 после слова «участников» дополнить словами «, если иное не установлено Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

г) пункт 6 признать утратившим силу;

д) в абзаце третьем пункта 7 слова «(за исключением предложения о цене продаваемого на конкурсе имущества)» исключить;

е) в пункте 9 слова «, а также заявить только одно предложение о цене областного имущества» исключить;

ж) пункт 15 после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«другие условия, предусмотренные статьей 30<sup>5</sup> Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» в отношении сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей;»;

з) в абзаце девятом пункта 19 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

и) в пункте 21:

абзац пятый дополнить словами «, сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, состояние которого признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2022 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в порядке, установленном указанным Федеральным законом;»;

после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«иные условия в соответствии со статьей 29 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества».»;

к) в абзаце первом пункта 22 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

8) в пункте 5 статьи 18 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

9) в пункте 1 статьи 19 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

10) абзац двенадцатый пункта 2 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«иные условия, обязательные для выполнения сторонами такого договора в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также иные условия, установленные сторонами такого договора по взаимному соглашению.».

## Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Смоленской области**

**14 декабря 2023 года  
№ 133-з**



**В.Н. Анохин**