



ПРАВИТЕЛЬСТВО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2024 № 644

О внесении изменений в
постановление Администрации
Смоленской области от 21.07.2023
№ 418

Правительство Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Администрации Смоленской области от 21.07.2023 № 418 «Об утверждении Административного регламента предоставления Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области государственной услуги «Сдача в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области» следующие изменения:

1) в заголовке слова «Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области» заменить словами «Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области»;

2) в пункте 1 слова «Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области» заменить словами «Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области»;

3) в пункте 2 слова «Департаменту имущественных и земельных отношений Смоленской области (Т.В. Яковенкова)» заменить словами «Министерству имущественных и земельных отношений Смоленской области (Е.В. Макаревская)»;

4) в Административном регламенте предоставления Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области государственной услуги «Сдача в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области», утвержденном указанным постановлением:

- в заголовке слова «Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области» заменить словами «Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области»;

- в разделе 1:

- в пункте 1.1.1 подраздела 1.1 слова «Департамента имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее – Департамент)» заменить

словами «Министерства имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее – Министерство)»;

- в подразделе 1.3:

- в пункте 1.3.1:

- в абзаце первом слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в абзаце шестом слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- в абзацах четвертом и пятом пункта 1.3.4 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- в абзацах первом и четвертом пункта 1.3.5 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- в пункте 1.3.6:

- в абзаце первом слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в абзаце втором слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- в абзаце первом пункта 1.3.7 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- пункт 1.3.8 изложить в следующей редакции:

«1.3.8. Публичное устное информирование о предоставлении государственной услуги может осуществляться специалистом Министерства посредством средств массовой информации – радио, телевидения. Выступления специалистов Министерства по радио и телевидению согласовываются с министром имущественных и земельных отношений Смоленской области (далее – министр).»;

- в абзацах втором и третьем пункта 1.3.9 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- в абзаце девятом пункта 1.3.10 слово «Департаменте» заменить словом «Министерстве»;

- в пункте 1.3.11 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в абзацах первом, третьем, четвертом и пятом пункта 1.3.13 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- в разделе 2:

- в подразделе 2.2:

- в пунктах 2.2.1 и 2.2.2 слово «Департаментом» заменить словом «Министерством»;

- в пункте 2.2.3 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в подпункте 1 пункта 2.3.2 подраздела 2.3 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- в пункте 2.4.2 подраздела 2.4 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в подразделе 2.5:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов

имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»);

- абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«- постановлением Администрации Смоленской области от 26.01.2022 № 18 «Об утверждении Положения о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области.»);

- в абзаце седьмом пункта 2.6.1 подраздела 2.6 слова «объектов государственной собственности Смоленской области» заменить словами «имущества, находящегося в государственной собственности Смоленской области»;

- в пункте 2.7.3 подраздела 2.7 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в подразделе 2.9:

- в абзаце одиннадцатом пункта 2.9.1 слово «Департаментом» заменить словом «Министерством»;

- в абзаце двенадцатом пункта 2.9.3 слово «Департаментом» заменить словом «Министерством»;

- в подразделе 2.14 слова «Администрации Смоленской области» заменить словами «Правительства Смоленской области»;

- в пункте 2.17.1 подраздела 2.17 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в разделе 3:

- в подпункте 2 слово «Департамента» заменить словами «департамента имущественных отношений Министерства»;

- в подразделе 3.1:

- в подпунктах 1 и 2 пункта 3.1.1 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 3.1.2 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в пунктах 3.1.4 – 3.1.6 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже;

- в пункте 3.1.7 слова «Специалист Департамента» заменить словами «Специалист Министерства», слова «начальнику Департамента» заменить словом «министру»;

- в пункте 3.1.8 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

- подраздел 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Определение специалиста отдела безвозмездного пользования и арендных отношений департамента имущественных отношений Министерства, ответственного за рассмотрение заявления (письменного обращения) и прилагаемых к нему документов

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры определения специалиста отдела безвозмездного пользования и арендных отношений департамента имущественных отношений Министерства, ответственного за рассмотрение заявления (письменного обращения) и прилагаемых к нему

документов, является поступление министру или лицу, исполняющему его обязанности, заявления (письменного обращения) и прилагаемых к нему документов.

3.2.2. Министр или лицо, исполняющее его обязанности, рассматривают заявление (письменное обращение) и прилагаемые к нему документы и передают их для дальнейшего рассмотрения заместителю министра, курирующему деятельность департамента имущественных отношений Министерства.

3.2.3. Заместитель министра, курирующий деятельность департамента имущественных отношений Министерства, или лицо, исполняющее его обязанности, рассматривает заявление (письменное обращение) и прилагаемые к нему документы и передает их для дальнейшего рассмотрения директору департамента имущественных отношений Министерства.

3.2.4. Директор департамента имущественных отношений Министерства или лицо, исполняющее его обязанности, рассматривает заявление (письменное обращение) и прилагаемые к нему документы и передает их для дальнейшего рассмотрения начальнику отдела безвозмездного пользования и арендных отношений департамента имущественных отношений Министерства или лицу, исполняющему его обязанности.

3.2.5. Начальник отдела безвозмездного пользования и арендных отношений департамента имущественных отношений Министерства или лицо, исполняющее его обязанности, рассматривает заявление (письменное обращение) и прилагаемые к нему документы, определяет специалиста отдела безвозмездного пользования и арендных отношений департамента имущественных отношений Министерства, ответственного за рассмотрение заявления (письменного обращения) и прилагаемых к нему документов (далее – специалист отдела), и передает заявление (письменное обращение) и прилагаемые к нему документы специалисту отдела.

3.2.6. Обязанности министра или лица, исполняющего его обязанности, заместителя министра, курирующего деятельность департамента имущественных отношений Министерства, директора департамента имущественных отношений Министерства, начальника отдела безвозмездного пользования и арендных отношений департамента имущественных отношений Министерства или лица, исполняющего его обязанности, предусмотренные настоящим подразделом, должны быть закреплены в их должностных регламентах.

3.2.7. Максимальный срок выполнения административной процедуры, указанной в настоящем подразделе, составляет 2 рабочих дня.

3.2.8. Результатом административной процедуры, указанной в настоящем подразделе, является поступление заявления (письменного обращения) и прилагаемых к нему документов специалисту отдела.»;

- в подразделе 3.4:

- в пункте 3.4.4 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

- в пункте 3.4.6:

- в абзаце первом слова «Администрации Смоленской области» заменить словами «Правительства Смоленской области»;

- в абзаце втором слова «начальника Департамента» заменить словом «министра»;

- пункты 3.4.7 и 3.4.8 изложить в следующей редакции:

«3.4.7. Подготовка, принятие и регистрация распоряжений Правительства Смоленской области, указанных в пункте 3.4.6 настоящего подраздела, осуществляются в соответствии с Регламентом Правительства Смоленской области, утвержденным Указом Губернатора Смоленской области от 10.10.2023 № 4 (далее – Регламент Правительства Смоленской области).

3.4.8. Специалист отдела осуществляет согласование проекта решения о даче согласия на сдачу в аренду имущества Смоленской области, проекта решения о сдаче в аренду имущества Смоленской области в порядке установленного в Министерстве делопроизводства и направляет их на подпись министру или лицу, исполняющему его обязанности, посредством системы электронного документооборота и архива Правительства Смоленской области и исполнительных органов Смоленской области.»;

- в пункте 3.4.10 слова «начальнику Департамента» заменить словом «министру»;

- в подразделе 3.5:

- в пункте 3.5.1 слова «начальником Департамента» заменить словом «министром»;

- в пункте 3.5.2 слова «Начальник Департамента» заменить словом «Министр»;

- в пункте 3.5.3 слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- в пункте 3.5.4:

- в абзаце первом слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае соответствия проекта распоряжения Правительства Смоленской области о даче согласия на сдачу в аренду имущества Смоленской области требованиям федерального и областного законодательства министр или лицо, исполняющее его обязанности, визирует его. Указанный проект распоряжения Правительства Смоленской области выносится на рассмотрение Правительства Смоленской области в порядке, установленном Регламентом Правительства Смоленской области.»;

- в подразделе 3.6:

- в пунктах 3.6.1 и 3.6.2 слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- в пункте 3.6.3:

- в абзаце первом слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае соответствия проекта распоряжения Правительства Смоленской области о сдаче в аренду имущества Смоленской области требованиям федерального и областного законодательства министр или лицо, исполняющее его обязанности, визирует его. Указанный проект распоряжения Правительства Смоленской области выносится на рассмотрение Правительства Смоленской

области в порядке, установленном Регламентом Правительства Смоленской области.»;

- в пункте 3.6.4 слова «Администрации Смоленской области» заменить словами «Правительства Смоленской области», слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- в пункте 3.6.5 слово «Департаменте» заменить словом «Министерстве», слова «начальнику Департамента» заменить словом «министру»;

- в пункте 3.6.6 слова «Начальник Департамента» заменить словом «Министр»;

- в пунктах 3.6.7 – 3.6.9 слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- в подразделе 3.7:

- в пунктах 3.7.1 и 3.7.2 слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- в пункте 3.7.3:

- в абзаце первом слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае соответствия проекта распоряжения Правительства Смоленской области о сдаче в аренду имущества Смоленской области, составляющего государственную казну Смоленской области, требованиям федерального и областного законодательства министр или лицо, исполняющее его обязанности, визирует его. Указанный проект распоряжения Правительства Смоленской области выносится на рассмотрение Правительства Смоленской области в порядке, установленном Регламентом Правительства Смоленской области.»;

- в пункте 3.7.4 слова «Администрации Смоленской области» заменить словами «Правительства Смоленской области», слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;

- пункт 3.7.5 изложить в следующей редакции:

«3.7.5. После проведения независимой оценки рыночной величины годовой арендной платы за пользование имуществом Смоленской области, составляющим государственную казну Смоленской области, предоставление государственной услуги осуществляется в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса.»;

- в пункте 3.7.7 слово «Департаменте» заменить словом «Министерстве», слова «начальнику Департамента» заменить словом «министру»;

- в пункте 3.7.8 слова «Начальник Департамента» заменить словом «Министр»;

- в пунктах 3.7.9 – 3.7.11 слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;
- в пунктах 3.8.2 и 3.8.5 подраздела 3.8 слова «начальник Департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министр» в соответствующем падеже;
- в подразделе 3.9:
 - в абзаце первом пункта 3.9.2 слово «Департаменте» заменить словом «Министерстве»;
 - в абзаце первом пункта 3.9.3 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже;
 - в абзаце первом пункта 3.9.7 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;
- в подразделе 3.10:
 - в подпункте 3 пункта 3.10.1 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже;
 - в пункте 3.10.2:
 - в абзаце четвертом слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;
 - в абзаце пятом слова «Начальник Департамента» заменить словом «Министр», слова «лица Департамента» заменить словами «лица Министерства»;
 - в пункте 3.10.4 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;
- в разделе 4:
 - в пунктах 4.1.1 и 4.1.2 подраздела 4.1 слово «Департамента» заменить словами «департамента имущественных отношений Министерства»;
 - в подразделе 4.2:
 - в пункте 4.2.1 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;
 - в пункте 4.2.3 слова «начальником Департамента» заменить словом «министром»;
 - в пункте 4.3.1 подраздела 4.3 слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;
- в разделе 5:
 - в пункте 5.1 слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже;
 - в пункте 5.13 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;
 - в грифе приложения слова «Департаментом имущественных и земельных отношений Смоленской области» заменить словами «Министерством имущественных и земельных отношений Смоленской области».

Губернатор
Смоленской области



В.П. Анохин