



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

### О внесении изменений в областной закон «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области»

Принят Смоленской областной Думой  
27 ноября 2024 года

#### Статья 1

Внести в областной закон от 25 декабря 2006 года № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области» (Вестник Смоленской областной Думы и Администрации Смоленской области, 2006, № 13 (часть III, книга 2), стр. 7; 2007, № 6 (часть III), стр. 28; 2009, № 6 (часть I), стр. 18; 2010, № 8 (часть II), стр. 50; 2013, № 11 (часть II), стр. 52; 2014, № 6 (часть IV), стр. 75; 2015, № 1 (часть I), стр. 26; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 5 мая 2015 года, № 6700201505050017, № 6700201505050019, № 6700201505050021; 30 октября 2015 года, № 6700201510300028; 28 апреля 2017 года, № 6700201704280007; 28 июня 2017 года, № 6700201706280010; 7 июня 2018 года, № 6700201806070001; 28 июня 2018 года, № 6700201806280015; 21 декабря 2018 года, № 6700201812210046; 12 сентября 2019 года, № 6700201909120024; 30 апреля 2021 года, № 6700202104300020; 30 сентября 2021 года, № 6700202109300038; 30 июня 2022 года, № 6700202206300020; 24 ноября 2022 года, № 6700202211240022; 16 декабря 2022 года, № 6700202212160034; 25 апреля 2023 года, № 6700202304250012; 24 апреля 2024 года, № 6700202404240020; 30 мая 2024 года, № 6700202405300025) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) в пункте 11<sup>1</sup> слова «муниципальных районов» заменить словами «муниципальных округов»;

б) пункты 12<sup>1</sup> и 12<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

«12<sup>1</sup>) определяет исполнительный орган Смоленской области, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство (за исключением случаев,

установленных частями 5 и 5<sup>1</sup> статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами), в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов);

12<sup>2</sup>) определяет исполнительный орган Смоленской области, уполномоченный на осуществление мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры муниципальных округов, городских округов;»;

в) дополнить пунктом 12<sup>5</sup> следующего содержания:

«12<sup>5</sup>) определяет в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 40<sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации перечень иных объектов, в отношении которых согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется;»;

2) в статье 4:

а) в части 2 слова «муниципального района, поселения» заменить словами «муниципального округа»;

б) в пункте 1 части 6 слова «муниципальных районов, поселений» заменить словами «муниципальных округов»;

3) в статье 4<sup>1</sup>:

а) в подпункте «е» пункта 6 слова «муниципальных районов» заменить словами «муниципальных округов»;

б) в подпункте «а» пункта 7 слова «муниципальных районов» заменить словами «муниципальных округов»;

4) в статье 4<sup>2</sup>:

а) наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 4<sup>2</sup>. Виды объектов местного значения муниципального округа, городского округа, подлежащих отображению на генеральном плане муниципального округа, генеральном плане городского округа»;**

б) часть 1 признать утратившей силу;

в) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. На генеральном плане муниципального округа, генеральном плане городского округа подлежат отображению следующие виды объектов местного значения муниципального округа, городского округа.»;

в подпункте «п» пункта 1 слова «, расположенные на территории поселения» исключить;

пункты 2 – 4 изложить в следующей редакции:

«2) относящиеся к области автомобильных дорог местного значения:

а) автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа, городского округа;

б) объекты дорожного сервиса в границах муниципального округа, городского округа;

в) искусственные дорожные сооружения на автомобильных дорогах муниципального округа, городского округа (мостовые сооружения, тоннели, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях, железнодорожные переезды, саморегулируемые пересечения в одном уровне);

г) остановочные пункты общественного пассажирского транспорта в границах муниципального округа, городского округа;

д) объекты хранения и обслуживания общественного пассажирского транспорта (автобусный парк, троллейбусное депо, трамвайное депо);

е) линии общественного пассажирского транспорта;

ж) транспортно-пересадочные узлы пассажирского транспорта;

3) относящиеся к области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов:

а) спортивные залы, в том числе общего пользования;

б) помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;

в) бассейны;

г) спортивно-зрелищные сооружения, в том числе с искусственным льдом;

д) ледовые арены, катки с искусственным покрытием;

е) физкультурно-оздоровительные комплексы вместимостью от 30 человек и более;

ж) детские сады;

з) общеобразовательные школы;

и) музыкальные и художественные школы, в том числе детские;

к) дома (центры) детского творчества;

л) детские школы искусств;

м) детско-юношеские спортивные школы, в том числе конноспортивные;

н) центры дополнительного образования;

о) центры воспитательной работы и детского творчества;

п) центры внешкольной работы;

р) центры детского (юношеского) технического творчества;

с) центры развития творчества детей и юношества;

т) центры детского и юношеского туризма и экскурсий;

у) оздоровительно-образовательные центры;

ф) станции юных натуралистов;

х) станции юных техников;

ц) эколого-биологические центры;

ч) спортивные школы, в том числе олимпийского резерва;

ш) дома школьников;

щ) соответствующие объекты, указанные в пункте 4 статьи 4<sup>1</sup> настоящего закона, в случае передачи органами государственной власти Смоленской области соответствующих отдельных полномочий в сфере охраны здоровья органам

местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Смоленской области в соответствии с частью 2 статьи 16 Федерального закона от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;

э) свалки;

ю) полигоны бытовых и (или) промышленных отходов;

я) скотомогильники;

4) относящиеся к иным областям в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа, городского округа:

а) кладбища;

б) дома (дворцы) культуры;

в) сельские клубы;

г) детские оздоровительные лагеря;

д) аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования.»;

5) в статье 8<sup>2</sup>:

а) в пункте 2 части 3:

подпункты «а» и «б» признать утратившими силу;

дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) нормативы градостроительного проектирования муниципального округа Смоленской области.»;

б) в части 4 слова «муниципальных районов Смоленской области, городских (сельских) поселений Смоленской области» заменить словами «муниципальных округов Смоленской области»;

б) в статье 9<sup>3</sup>:

а) в наименовании слово «**поселений**» заменить словами «**муниципальных округов**»;

б) слово «поселения» заменить словами «муниципального округа»;

7) в статье 9<sup>4</sup>:

а) в наименовании слово «**поселения**» заменить словами «**муниципального округа**»;

б) в абзаце первом слово «поселения» заменить словами «муниципального округа»;

8) дополнить статьей 9<sup>5</sup> следующего содержания:

**«Статья 9<sup>5</sup>. Утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа, городского округа**

Единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа, городского округа, изменения в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального округа, городского округа утверждаются местной администрацией.».

**Статья 2**

1. Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2025 года, за исключением пункта 5 статьи 1 настоящего областного закона.

2. Пункт 5 статьи 1 настоящего областного закона вступает в силу по истечении десяти дней после дня официального опубликования настоящего областного закона.

**Губернатор  
Смоленской области**

**В.Н. Анохин**

**27 ноября 2024 года  
№ 221-з**

