



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»

Принят Тамбовской областной Думой

25 ноября 2014 года

Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 31 января 2007 года № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2007, 6 февраля; 2009, 7 марта; 2011, 6 декабря; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), 2014, 7 июня) следующие изменения:

1) пункт 4 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«4) утверждает региональные нормативы градостроительного проектирования и внесённые изменения в них;»;

2) дополнить статью 5 пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) обеспечивает систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов областного значения и объектов местного значения в порядке, установленном настоящим Законом;»;

3) дополнить статьёй 6.2 следующего содержания:

«Статья 6.2. Порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования в Тамбовской области

1. Нормативы градостроительного проектирования в Тамбовской области подразделяются на:

1) региональные (областные) нормативы градостроительного проектирования (далее - областные нормативы);

2) местные нормативы градостроительного проектирования, которые включают в себя:

нормативы градостроительного проектирования муниципального района;

нормативы градостроительного проектирования поселения;

нормативы градостроительного проектирования городского округа.

2. Областные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами

областного значения, виды которых установлены частью 1 статьи 6.1 настоящего Закона, иными объектами областного значения населения области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения области.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности устанавливаются в отношении одного или нескольких видов объектов, указанных в части 1 статьи 6.1 настоящего Закона.

3. Областные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 4 и 5 настоящей статьи, населения муниципального образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

4. Нормативы градостроительного проектирования муниципального района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, виды которых установлены в части 2 статьи 6.1 настоящего Закона, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

5. Нормативы градостроительного проектирования поселения, городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, городского округа, виды которых установлены в части 3 статьи 6.1. настоящего Закона, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, городского округа населения поселения, городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, городского округа.

6. Систематизацию нормативов градостроительного проектирования обеспечивает уполномоченный орган власти путём формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования в Тамбовской области (далее - Реестр) по видам объектов областного значения и объектов местного значения по установленной им форме.

7. Реестр формируется и ведётся в электронном виде и размещается на официальном сайте уполномоченного органа власти в сети «Интернет».

8. Внесение сведений в Реестр осуществляется в течение 10 календарных дней со дня утверждения нормативов градостроительного проектирования или внесения изменений в них.

9. Органы местного самоуправления муниципальных образований области обеспечивают представление местных нормативов

градостроительного проектирования и внесённых изменений в них в уполномоченный орган власти в электронном виде в течение 5 календарных дней после их утверждения в установленном порядке.»;

4) статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Порядок подготовки, утверждения и изменения областных нормативов градостроительного проектирования

1. Подготовка областных нормативов осуществляется в соответствии с Кодексом и положениями, предусмотренными настоящей статьёй.

2. Подготовка проекта областных нормативов (изменения областных нормативов) осуществляется уполномоченным органом власти, либо лицом, привлекаемым уполномоченным органом власти, на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд.

3. Проект областных нормативов (изменения областных нормативов) размещается на официальном сайте уполномоченного органа власти в сети «Интернет» не менее чем за два месяца до их утверждения.

4. Органы государственной власти области, органы местного самоуправления муниципальных образований области и другие заинтересованные лица вправе представить в уполномоченный орган власти предложения по проекту областных нормативов (изменения областных нормативов) в течение 30 календарных дней со дня их размещения на официальном сайте уполномоченного органа власти в сети «Интернет».

5. Уполномоченный орган власти рассматривает предложения и в течение 7 рабочих дней уведомляет органы государственной власти области, органы местного самоуправления муниципальных образований области, другие заинтересованные лица, направившие предложения, о результатах рассмотрения.

Уведомление осуществляется путем направления мотивированного ответа органам или лицам, направившим свои предложения, в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в письме или в письменной форме по почтовому адресу, указанному в письме.

6. Проект областных нормативов при необходимости дорабатывается с учетом поступивших предложений уполномоченным органом власти самостоятельно в течение 30 календарных дней со дня истечения срока, установленного пунктом 4 статьи 7.1 настоящего Закона, либо исполнителем по государственному контракту, заключенному на подготовку проекта областных нормативов.

7. Областные нормативы и внесённые изменения в них утверждаются администрацией области по представлению уполномоченного органа власти.

8. Утвержденные областные нормативы подлежат опубликованию в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а также размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования

в течение 5 календарных дней со дня утверждения указанных нормативов.

9. Внесение изменений в областные нормативы осуществляется в соответствии с настоящей статьей и Кодексом.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
области О.И.Бетин

г. Тамбов

«02» декабря 2014 года

№ 48I – 3