



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«27» 02 2017 г.

г. Тамбов

№ 28

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Государственная конюшня» (г.Тамбов, ул. Пролетарская, 196)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Государственная конюшня», расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. Пролетарская, 196 (далее — объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

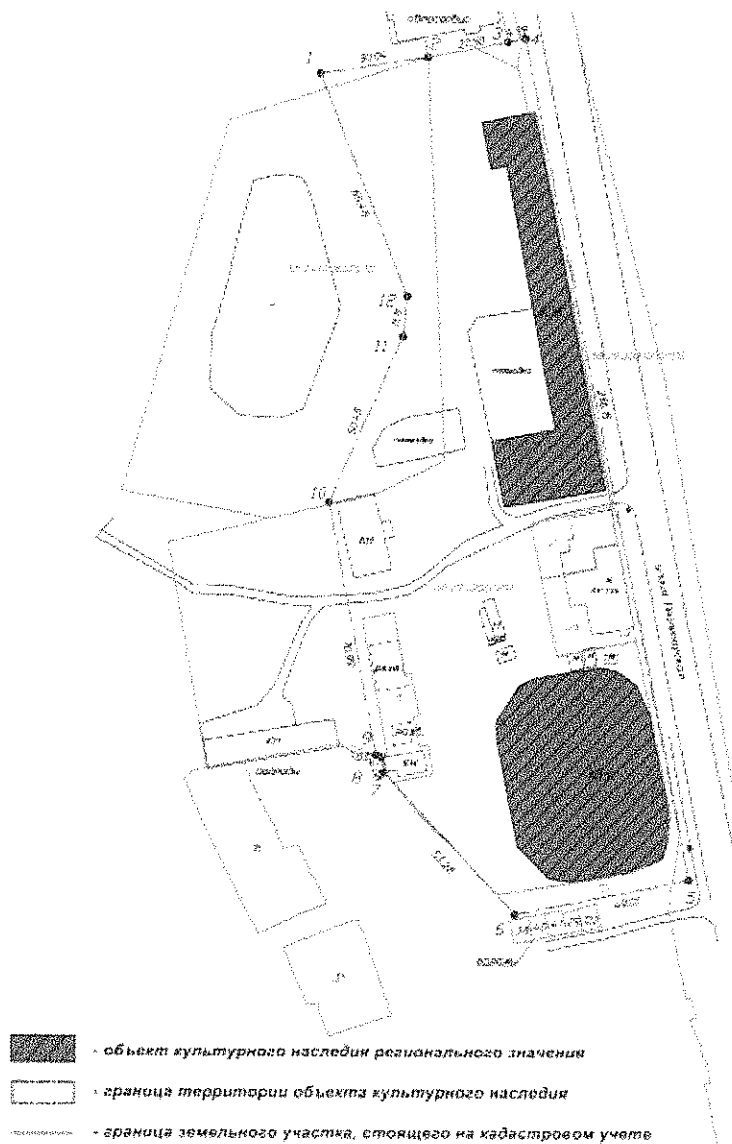
Начальник управления

В.И. Копылов

**Приложение №1**  
**утверждены**  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 27.02.2017 № 28

**Границы**  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Государственная конюшня», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Пролетарская, 196

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Государственная конюшня», расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. Пролетарская, 196 (далее – объект культурного наследия):



2. Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами: 68:29:0206029:6; 68:29:0206029:8 68:29:0206029:27 68:29:0206029:28 и частично на земельном участке с КН 68:29:0206029: 30.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки 1 расположенной на северо-западном углу территории объекта культурного наследия, в восточном направлении, в 30,04 м, до точки 2; от точки 2, продолжая восточное направление, через точку 3, в 27,49 м до точки 4; от поворотной точки 4, расположенной на северо-восточном углу территории объекта культурного наследия, в юго-восточном направлении по линии параллельной линии застройки ул. Пролетарская, ее четной стороны, в 236.15 м, до точки 5; от точки 5, расположенной на юго-восточном углу территории здания-памятника, по линии в юго-западном направлении, в 49,01 м до точки 6; от точки 6, расположенной на юго-западном углу территории объекта культурного наследия, по линии границы земельного участка с КН 68:29:0206029:6, его юго-западной части границы земельного участка, в 53,28 м до точки 7; от точки 7 в северо-западном направлении, по ломаной линии через точки 8 и 9 в 76,90 м до точки 10; от точки 10, расположенной на границе земельного участка с кадастровым и номерами 68:29:0206029:6 и 68:29:0206029: 30 по ломаной линии в северном направлении через точку 11 в 61,54 м до точки 12; от точки 12, продолжая северное направление, по линии в 65,48 м до исходной точки 1.

Продолжение приложения №1

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

Обозначение характерных точек границ	Дирекционные углы (град. мин. сек)	Длина сторон, м	Координаты, м		На точку
			X	Y	
1	81° 27' 15"	30,04	431842.91	1246733.41	2
2	79° 11' 22"	22,50	431847.37	1246763.12	3
3	78° 8' 19"	4,99	431851.59	1246785.22	4
4	168° 57' 13"	236,15	431852.61	1246790.10	5
5	258° 38' 29"	49,01	431620.84	1246835.35	6
6	317° 18' 30"	53,28	431611.19	1246787.30	7
7	351° 31' 9"	4,08	431650.35	1246751.17	8
8	290° 43' 26"	1,83	431654.39	1246750.57	9
9	349° 22' 41"	70,99	431655.04	1246748.85	10
10	23° 52' 11"	50,43	431724.81	1246735.77	11
11	6° 16' 29"	11,11	431770.93	1246756.18	12
12	338° 31' 11"	65,48	431781.97	1246757.39	1

**Площадь земельного участка 15167 кв.м.**

Продолжение приложения №1

4. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия во всемирной WGS-84:

Обозначение характерных точек границ	широта	долгота
1	52° 43' 50.13525"N	41° 26' 05.92500"E
2	52° 43' 50.28017"N	41° 26' 07.50807"E
3	52° 43' 50.41716"N	41° 26' 08.68562"E
4	52° 43' 50.45026"N	41° 26' 08.94564"E
5	52° 43' 42.95348"N	41° 26' 11.36503"E
6	52° 43' 42.64028"N	41° 26' 08.80492"E
7	52° 43' 43.90633"N	41° 26' 06.87827"E
8	52° 43' 44.03701"N	41° 26' 06.84615"E
9	52° 43' 44.05800"N	41° 26' 06.75448"E
10	52° 43' 46.31477"N	41° 26' 06.05498"E
11	52° 43' 47.80719"N	41° 26' 07.14096"E
12	52° 43' 48.16436"N	41° 26' 07.20504"E

Приложение №2  
утвержден  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 27.02.2014 № 28

Режим  
использования территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Государственная конюшня», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Пролетарская, 196

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Государственная конюшня», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Пролетарская, 196 (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке установленном законодательством Российской Федерации;

модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия). Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ.

запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и умаление его историко – культурной ценности;

парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

реконструкция и прокладка новых инженерных коммуникаций и сетей, не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка открытых коммуникаций;

размещение рекламных конструкций, закрывающих обзор памятника;

проведение любых строительных, землеустроительных, земляных работ, не направленных на сохранение памятника, в том числе установка временных сооружений, навесов, автостоянок, гаражей.