



УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗВИТИЮ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

*16 апреля 2017*

г. Тамбов

№ *85*

Об утверждении Порядка разработки, утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Тамбовской области

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок разработки, утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Тамбовской области согласно Приложению.
2. Признать утратившим силу приказ управления по развитию промышленности и предпринимательства Тамбовской области от 23.08.2010 № 68 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории области».
3. Направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тамбовской области копию настоящего приказа в 7-дневный после дня первого официального опубликования данного приказа.
4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте управления по развитию промышленности и предпринимательства области в сети Интернет.
5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его первого официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

Н.В. Макаревич

## Приложение

### УТВЕРЖДЕН

приказом управления по развитию  
промышленности и предпринимательства  
Тамбовской области  
от *26.04.2017* № *85*

### Порядок

разработки, утверждения схемы размещения нестационарных торговых  
объектов на территории Тамбовской области

1. Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Тамбовской области (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации и определяет порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

2. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов».

3. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на рынках и ярмарках, при проведении праздничных, общественно-политических и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (на срок до десяти дней).

4. Для целей настоящего Порядка под нестационарным торговым объектом понимается торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

5. Схема размещения нестационарных торговых объектов (далее – схема размещения) разрабатывается органами местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

6. Схема размещения разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования, в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

7. Схемой размещения должно предусматриваться размещение не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

8. Схема размещения разрабатывается органами местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов на неопределенный срок в соответствии с требованиями земельного, градостроительного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, в области сохранения, использования, популяризации и использования объектов культурного наследия, в области образования, в области социальной защиты инвалидов, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства о пожарной безопасности, о государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, с учетом необходимости восполнения недостатка стационарной торговой сети и (или) недостатка тех или иных групп товаров.

Изменения в схему размещения вносятся по инициативе органов местного самоуправления, уполномоченных на разработку и утверждение схемы размещения, при возникновении следующих оснований:

внесение изменений в приказ управления по развитию промышленности и предпринимательства Тамбовской области от 01.03.2017 № 36 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Тамбовской области на 2017-2021 годы»;

строительство, реконструкция, ремонт объектов систем электро-, газоснабжения, объектов систем теплоснабжения, объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения федерального, регионального или местного значения, ремонт или реконструкция автомобильных дорог, которые влекут невозможность размещения нестационарного торгового объекта в указанном месте;

использование земельных участков, зданий и сооружений в целях размещения нестационарных торговых объектов повлекло нарушения требований законодательства Российской Федерации.

Включение (исключение) нестационарных торговых объектов и внесение изменений в схему размещения по инициативе заинтересованных в размещении (исключении) нестационарного торгового объекта юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляется на основании заявлений указанных лиц.

9. Схемой размещения устанавливаются:

тип торгового предприятия в соответствии с «ГОСТ Р 51303-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения», утвержденный приказом Росстандарта от 28.08.2013 № 582-ст;

ассортимент реализуемых товаров;

адреса (местоположения) и размеры площади каждого места размещения нестационарного торгового объекта;

информация об использовании нестационарных торговых объектов субъектами предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

общее количество мест размещения нестационарных торговых объектов;

срок, на который допускается размещение нестационарного торгового объекта.

10. Утвержденная органами местного самоуправления городских и сельских поселений, городских округов схема размещения и вносимые в нее изменения, подлежат опубликованию в установленном порядке, а также размещению на официальных сайтах администрации Тамбовской области и органов местного самоуправления в сети «Интернет».

11. Утверждение схемы размещения, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы размещения.