



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

« 14 » 10 2017 г.

г. Тамбов

№ 170

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественного назначения» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ ул. Красная, 45/9)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественного назначения», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ ул. Красная, 45/9 (далее — объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

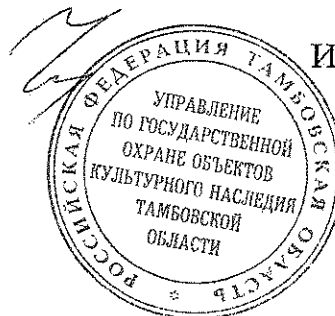
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И. о. начальника управления

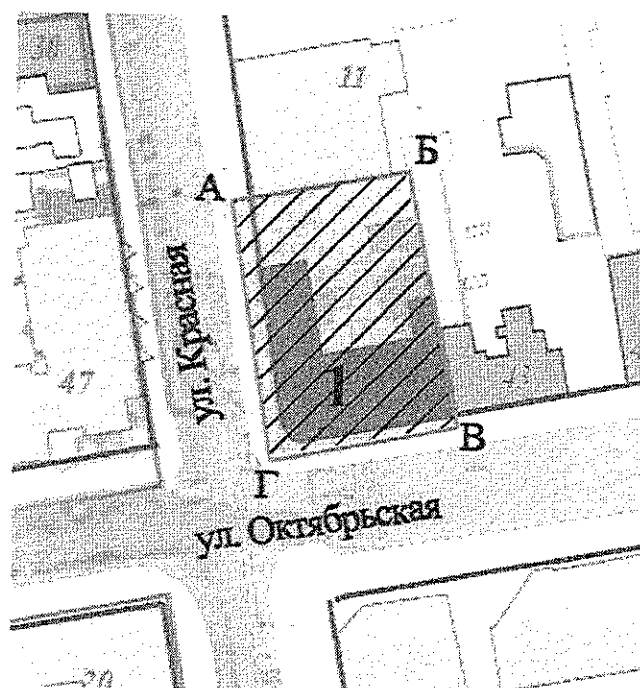


И.П. Чемерчева



Приложение №1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 14.10.2017 г. № 140

Границы  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание общественного назначения», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ ул. Красная, 45/9

1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание общественного назначения»,  
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/  
ул. Красная, 45/9 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия

2. Территория объекта культурного наследия устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия представляет собой один замкнутый контур.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки А по южной стене дома № 11 по ул. Красной, 11, до точки Б. От точки Б в южном направлении, по восточному фасаду здания-памятника и западному фасаду здания по адресу ул. Октябрьская, 43, до точки В. От точки В в западном направлении, на расстоянии 2 м, от южного фасада здания-памятника до точки Г. От точки Г в северном направлении, на расстоянии 2м от западного фасада здания-памятника до точки А.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК – 68) системе координат:

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат	
	X	Y
А	431250.63	1247280.41
Б	431256.54	1247311.91
В	431212.17	1247320.86
Г	431206.05	1247288.97

Площадь территории 1466 кв.м.

Приложение №2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 14.10. 2017 г. № 240

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественного назначения», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ ул. Красная, 45/9

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественного назначения», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ ул. Красная, 45/9 (далее - объект культурного наследия)

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;

благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных форм;

размещение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам исторической среды;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной информации;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение взрыво-пожароопасных объектов, объектов, с динамическим воздействием;

проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством.