



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

№ 444

20.08.2024

г. Тамбов

О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 11.08.2021 № 573 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее - АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 07.08.2024 вх. № 02.3-05/10037 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:29-6.22, установленной в отношении сети газораспределения № 10-37, назначение: сооружения газохимического комплекса, протяженность: 34460,0000 м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Советская, ул.Степана Разина, ул.Бориса Федорова, ул.Студенецкая, ул.Октябрьская, ул.Державинская, ул.Коммунальная, ул.Интернациональная, ул.Сергея Рахманинова, ул.Карла Маркса, ул.Носовская, ул.Базарная, ул.Красная, ул.Пролетарская, ул.Пятницкая, пер. Степана Разина, пр.Студенецкий, находящейся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 28.04.2015 №68-68/001-68/001/294/2015-259/1), в связи с перекладкой входящих в его состав газопроводов, выполненной по заявлениям заинтересованных лиц, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сети газораспределения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных

по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 11.08.2021 № 573 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 25.05.2023) в части изменения границ вышеуказанной охранной зоны, и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанной сети газораспределения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) (без приложения).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Заместитель министра -
начальник управления
земельных отношений и реестра

П.В. Сурков

