



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 января 2015 г.

№ 17-п

г. Тюмень

*Об утверждении  
Порядка предоставления участков  
недр местного значения для разведки  
и добычи общераспространенных полезных  
ископаемых, для геологического изучения,  
разведки и добычи общераспространенных  
полезных ископаемых по результатам  
аукциона и Порядка предоставления  
участков недр местного значения  
без проведения аукциона*

В соответствии со статьями 10.1, 18 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», статьей 3 Закона Тюменской области от 06.10.2005 № 402 «О недропользовании в Тюменской области»:

1. Утвердить Порядок предоставления участков недр местного значения для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых по результатам аукциона согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Порядок предоставления участков недр местного значения без проведения аукциона согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Тюменской области от 06.11.2012 № 462-п «Об установлении порядка предоставления участков недр местного значения для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых»;

постановление Правительства Тюменской области от 22.05.2014 № 252-п «О внесении изменений в постановление от 06.11.2012 № 462-п».

Губернатор области



**В.В. Якушев**

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 26 января 2015 г. № 17-п

**ПОРЯДОК**  
**предоставления участков недр местного значения для разведки**  
**и добычи общераспространенных полезных ископаемых,**  
**для геологического изучения, разведки и добычи**  
**общераспространенных полезных ископаемых**  
**по результатам аукциона**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 10.1, 18 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон Российской Федерации «О недрах»), статьей 3 Закона Тюменской области от 06.10.2005 № 402 «О недропользовании в Тюменской области» и устанавливает единые условия предоставления участков недр местного значения для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых по результатам аукциона.

1.2. Уполномоченным органом по предоставлению участков недр местного значения для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых является Департамент недропользования и экологии Тюменской области (далее – уполномоченный орган).

1.3. Основанием возникновения права пользования участками недр местного значения для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых или права пользования участками недр местного значения для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых является решение (приказ) уполномоченного органа о предоставлении права пользования участком недр местного значения, принимаемого по результатам аукциона, для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, принимаемое по результатам аукциона, за исключением случаев, определенных законодательством.

2. Порядок принятия решения о проведении аукциона.  
Порядок принятия решения об отмене проведения аукциона

2.1. Основанием для подготовки и принятия решения о проведении аукциона на право пользования участком недр является включение участка недр в перечень участков недр местного значения.

2.2. Уполномоченный орган в течение 14 календарных дней со дня утверждения перечня участков недр местного значения осуществляет разработку документации о проведении аукциона на право пользования

участками недр (далее – Аукционная документация) и принимает решение (в форме приказа) о проведении аукциона.

Решение о проведении аукциона принимается в отношении каждого участка недр местного значения или группы участков недр местного значения, включенных в перечень участков недр местного значения, право пользования которыми предлагается предоставить по результатам аукциона (далее – Аукцион), каждый из которых при проведении одного Аукциона является предметом отдельного лота Аукциона.

В случае проведения Аукциона, состоявшего из нескольких лотов, к проведению Аукциона по лоту применяются правила, установленные настоящим Порядком для проведения Аукциона.

2.3. Объявление о проведении Аукциона размещается уполномоченным органом в соответствии со статьей 13:1 Закона Российской Федерации «О недрах» на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 45 дней до дня проведения Аукциона, считая со дня первого опубликования объявления о проведении Аукциона.

2.4. Объявление о проведении Аукциона должно содержать следующие сведения:

наименование участка недр местного значения, муниципальный район, в пределах территории которого расположен участок недр местного значения;

вид права пользования недрами;

сроки принятия заявок на участие в Аукционе;

время и место проведения Аукциона;

информацию о размещении Аукционной документации.

2.5. Отмена проведения Аукциона по любому из выставленных на него участков недр местного значения осуществляется уполномоченным органом на основании принятого решения (приказа) не позднее чем за три рабочих дня до объявленного дня проведения Аукциона:

изменение законодательства, исключающее проведение Аукциона на условиях и в порядке, установленном Аукционной документацией;

в случае выявления нарушений требований законодательства при проведении Аукциона;

на основании судебных актов;

вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

Извещение об отмене проведения Аукциона размещается уполномоченным органом в течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения на сайте, указанном в пункте 2.3 настоящего Порядка. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня принятия решения об отмене проведения Аукциона письменно уведомляет заявителей,

подавших заявки, об отмене проведения Аукциона.

### 3. Требования к составу и содержанию Аукционной документации. Порядок внесения изменений в Аукционную документацию

3.1. Аукционная документация должна включать следующую информацию:

3.1.1. Наименование участка недр местного значения, местоположение указанного участка, его географические координаты, площадь, вид полезного ископаемого, вид пользования участком недр местного значения, срок пользования, запасы и прогнозные ресурсы (с указанием категории).

3.1.2. Сведения об имеющихся правах на земельный участок (земельные участки), расположенный (расположенные) в границах указанного участка недр местного значения.

3.1.3. Основные условия пользования участком недр местного значения.

3.1.4. Сумму сбора за участие в Аукционе, порядок внесения и размер задатка (в размере стартового размера разового платежа), минимальное финансовое обеспечение осуществления работ.

3.1.5. Требования к заявке на участие в Аукционе.

3.1.6. Порядок внесения и размер задатка (в размере стартового размера разового платежа), требования к договору о задатке, последствия невнесения задатка в установленный Аукционной документацией срок.

3.1.7. Виды платежей и реквизиты для их уплаты.

3.1.8. Срок и порядок подачи заявок на участие в Аукционе.

3.1.9. Время и место проведения Аукциона.

3.2. При внесении изменений в Аукционную документацию уполномоченным органом принимается решение (в форме приказа) и вносятся изменения в документацию о проведении Аукциона не позднее чем за 10 календарных дней до объявленного срока окончания подачи заявок на участие в Аукционе. В течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются уполномоченным органом на сайте, указанном в пункте 2.3 настоящего Порядка.

### 4. Порядок создания и деятельности Аукционной комиссии

4.1. Организационное обеспечение проведения Аукционов на право пользования участками недр местного значения осуществляет Аукционная комиссия, образуемая решением (в форме приказа) уполномоченного органа одновременно с утверждением Аукционной документации, относительно каждого участка недр или группы участков недр.

4.2. Работа Аукционной комиссии осуществляется под руководством председателя комиссии, а в случае его отсутствия – заместителя председателя.

Изменение состава Аукционной комиссии допускается только на

основании решения (приказа) уполномоченного органа не позднее чем за пять календарных дней до объявленного дня начала проведения Аукциона.

4.3. Заседание Аукционной комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов ее состава.

4.4. Решение Аукционной комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

4.5. Решения Аукционной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Члены Аукционной комиссии, не согласные с решением комиссии, могут приложить к протоколу особое мнение.

## 5. Требования к претендентам на участие в Аукционе. Порядок подачи заявок на участие в Аукционе

5.1. В Аукционе могут участвовать субъекты предпринимательской деятельности, в том числе участники простого товарищества, иностранные граждане, юридические лица, обладающие квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами, способные обеспечить эффективное и безопасное проведение работ на участке недр, согласные принять участие в Аукционе.

5.2. Претенденты на участие в Аукционе, указанные в пункте 5.1 (далее – Заявитель), в установленный в объявлении о проведении Аукциона срок подают в уполномоченный орган заявку, подписанную уполномоченным лицом Заявителя.

5.3. К заявке прилагается запечатанный конверт, который должен содержать следующие обязательные для представления документы и сведения о Заявителе, которые подписываются Заявителем (его уполномоченным лицом):

5.3.1. Опись документов с указанием количества листов каждого документа.

5.3.2. Общие сведения о Заявителе, в том числе полное наименование Заявителя, организационно-правовая форма, почтовый и при наличии электронный адрес, телефон – для юридических лиц; фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется), данные документа, удостоверяющего личность, почтовый и при наличии электронный адрес, телефон – для индивидуального предпринимателя.

5.3.3. Документальные данные о наличии собственных, в том числе привлеченных, средств на выполнение работ, связанных с использованием недрами (выписка о состоянии банковского счета заявителя, заверенная банком, либо договор займа и (или) кредитный договор и (или) договор поручительства), с приложением документов, подтверждающих наличие у кредитора необходимых финансовых средств или выполнения заимодавцем, поручителем обязательств по договору займа.

Финансовые возможности Заявителя должны быть документально подтверждены наличием собственных (или) привлеченных средств, размер которых должен быть не ниже суммы минимального финансового обеспечения, установленного документацией о проведении Аукциона.

5.3.4. Справку о состоянии расчетов Заявителя по налогам, сборам, пеням, штрафам, полученную не ранее чем за месяц до дня подачи заявки на участие в Аукционе.

5.3.5. Данные о технических и технологических возможностях Заявителя с приложением сведений о наличии у Заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, с приложением подтверждающих документов (копии паспортов транспортных средств, технических паспортов механизмов).

В случае отсутствия или недостаточности у Заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, предоставляются копии договоров (договоров о намерениях), заключенных Заявителем с юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями, привлекаемыми Заявителем в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр с приложением подтверждающих документов (копии паспортов транспортных средств, технических паспортов механизмов).

5.3.6. Сведения о кадровом составе Заявителя и (или) юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), привлекаемых Заявителем в качестве подрядчиков, в том числе о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр с приложением подтверждающих документов (копии дипломов и (или) удостоверений специалистов (в том числе инженерно-технических специальностей), которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр, копии приказов о приеме на работу).

5.3.7. Договор задатка в двух экземплярах, подписанный Заявителем.

5.4. По желанию Заявителя в запечатанном конверте, прилагаемом к заявке, могут быть представлены следующие документы:

5.4.1. Копия платежного поручения, подтверждающего уплату сбора за участие в Аукционе.

5.4.2. Копия платежного поручения, подтверждающего оплату задатка в размере разового платежа за пользование недрами.

5.4.3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц либо выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

5.4.4. Копия свидетельства о государственной регистрации, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

5.4.5. Копия бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде – для лиц, которые в соответствии с действующим законодательством обязаны составлять бухгалтерскую отчетность;

копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде либо копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде – для индивидуальных предпринимателей.

5.5. Уполномоченный орган осуществляет регистрацию всех поданных заявок в день их поступления с указанием на заявке ее номера, даты и времени поступления.

5.6. Изменения и дополнения в представленные заявки, прилагаемые к ним документы и сведения после окончания срока их представления вноситься не могут.

5.7. Заявители могут до объявленного дня начала проведения Аукциона отказаться (отозвать заявки) от участия в Аукционе.

5.8. Все заявки, прилагаемые к ним документы и сведения, представленные в установленный в объявлении о проведении Аукциона срок, возврату не подлежат, за исключением случая отмены уполномоченным органом проведения Аукциона, а также отказа заявителя от участия в Аукционе.

В случае отмены уполномоченным органом проведения Аукциона и отказа Заявителя от участия в Аукционе уполномоченный орган на основании поступившего от Заявителя заявления о возврате документов и сведений, представленных для участия в Аукционе, возвращает данные документы и сведения в течение пяти рабочих дней со дня поступления соответствующей заявки.

5.9. Заявки, поступившие после окончания срока их представления, не принимаются и возвращаются Заявителю по почте или с вручением ему под расписку при личном обращении.

## 6. Подведение итогов поступления заявок (первое заседание Аукционной комиссии)

6.1. На следующий день после окончания срока приема заявок проводится первое заседание Аукционной комиссии с целью подведения итогов поступления заявок со вскрытием запечатанных конвертов.

6.2. Результаты подведения итогов поступления заявок и прилагаемых к ним документов на участие в Аукционе оформляются протоколом Аукционной комиссии с указанием Заявителей, перечня поступивших заявочных материалов и числа листов.

6.3. На заседании Аукционной комиссии по подведению итогов поступления заявочных материалов на участие в Аукционе могут присутствовать представители Заявителей.

## 7. Рассмотрение заявок и прилагаемых к ним документов (второе заседание Аукционной комиссии).

## Основания возврата сбора за участие в Аукционе

7.1. Второе заседание Аукционной комиссии по рассмотрению поступивших заявок и прилагаемых к ним документов с целью принятия решений о допуске на участие в Аукционе или об отказе в принятии заявки проводится не позднее пяти рабочих дней со дня проведения первого заседания Аукционной комиссии.

7.2. По результатам рассмотрения поступивших заявок и прилагаемых к ним документов на втором заседании Аукционной комиссии составляется протокол второго заседания аукционной комиссии.

7.3. Протокол рассмотрения заявочных материалов должен содержать:

7.3.1. Все зарегистрированные заявки с указанием наименований Заявителей.

7.3.2. Все отозванные заявки.

7.3.3. Наименования Заявителей, признанных участниками Аукциона, в том числе Заявителя, признанного по результатам рассмотрения заявочных материалов единственным участником Аукциона.

7.3.4. Наименования Заявителей, которым было отказано в признании их участниками Аукциона, с указанием причин такого отказа.

7.4. Отказ в приеме заявки на участие в Аукционе осуществляется по основаниям, указанным в статье 14 Закона Российской Федерации «О недрах».

7.5. Уполномоченный орган возвращает Заявителям сбор за участие в Аукционе в следующих случаях:

7.5.1. Отмены уполномоченным органом проведения Аукциона в течение 14 календарных дней со дня принятия решения об отмене Аукциона.

7.5.2. Подачи заявки после окончания объявленного срока приема заявок в течение 14 календарных дней со дня регистрации заявки.

7.5.3. Отказа либо отзыва заявок в соответствии с пунктом 5.7 настоящего Порядка в течение 14 календарных дней со дня регистрации заявления об отказе (отзыве заявки) в участии в Аукционе.

7.5.4. Отказа в приеме заявки по основаниям, указанным в статье 14 Закона Российской Федерации «О недрах», в течение 14 календарных дней со дня принятия решения об отказе.

7.6. Заявители, допущенные к участию в Аукционе (далее – Участники аукциона), в том числе Заявитель, признанный по результатам рассмотрения заявочных материалов единственным участником Аукциона, и Заявители, не допущенные к участию в Аукционе, уполномоченным органом письменно уведомляются о принятых решениях Аукционной комиссией в течение пяти календарных дней со дня оформления протокола рассмотрения поступивших заявочных материалов Аукционной комиссией.

## 8. Порядок проведения Аукциона



8.1. Аукцион проводится в открытой форме путем выражения Участниками аукциона своих предложений по величине разового платежа за пользование недрами в соответствии с требованиями документации о проведении Аукциона.

8.2. Шаг Аукциона устанавливается в размере 10% стартового разового платежа. Начиная с 11 шага и через каждые 10 шагов шаг Аукциона устанавливается в размере 10% от достигнутой величины разового платежа предыдущего шага.

8.3. Аукционы проводятся Аукционистом (далее – Аукционист), который выбирается из членов Аукционной комиссии путем голосования.

8.4. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих проведению Аукциона в день его проведения, уполномоченным органом принимается решение (в форме приказа) о переносе срока проведения Аукциона, но не более чем на семь дней.

К таким обстоятельствам относятся:

отсутствие кворума для заседания Аукционной комиссии;

возникновение обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

8.5. В день проведения Аукциона прибывшие Участники аукциона регистрируются, им присваиваются регистрационные номера, табличку с которыми Участники аукциона поднимают после оглашения очередной величины размера разового платежа за право пользования недрами, если они готовы заплатить названную сумму;

8.6. Участникам аукциона оглашаются наименование участка недр местного значения, краткая его характеристика, порядок проведения Аукциона, стартовый размер разового платежа и шаг Аукциона.

8.7. Аукцион начинается с объявления Аукционистом первого размера разового платежа, равного стартовому размеру разового платежа плюс шаг Аукциона.

8.8. Если после объявления первого значения размера разового платежа ни один из Участников аукциона не поднял карточку со своим регистрационным номером, то после трехкратного повторения Аукционистом этого значения Аукцион по участку недр прекращается и признается несостоявшимся.

8.9. Каждую последующую величину разового платежа торгов Аукционист назначает путем увеличения текущей величины на шаг Аукциона. После объявления очередной величины разового платежа Аукционист называет номер Участника аукциона, который первым поднял свою карточку. Затем Аукционист объявляет следующую величину разового платежа в соответствии с шагом Аукциона. При отсутствии Участников аукциона, готовых заявить величину платежа выше названной Аукционистом, Аукционист повторяет эту величину три раза. Каждый шаг Аукциона фиксируется в ведомости прохождения шагов Аукциона.

8.10. Если после трехкратного объявления очередной величины разового

платежа ни один из Участников аукциона не поднял свой номер и не заявил этим следующую величину платежа, Аукцион завершается.

8.11. Победителем Аукциона признается Участник аукциона, регистрационный номер которого, названный Аукционистом, является последним в ведомости прохождения шагов Аукциона с наибольшим предложенным им размером разового платежа.

8.12. По результатам проведенного Аукциона составляется протокол Аукционной комиссии с приложением ведомости прохождения шагов Аукциона.

8.13. Участникам Аукциона, за исключением победителя либо единственного Участника аукциона, которому предоставлено право пользования участком недр местного значения, уплаченный задаток возвращается в полном объеме в течение 14 календарных дней со дня издания уполномоченным органом решения (в форме приказа), принятого в соответствии с пунктом 9.1 настоящего Порядка.

## 9. Принятие решения о признании победителя Аукциона

9.1. Протокол является основанием для подготовки решения (в форме приказа) уполномоченного органа об утверждении результатов Аукциона и определении победителя Аукциона. Срок подготовки решения (в форме приказа) уполномоченного органа в соответствии со статьей 13.1 Закона Российской Федерации «О недрах» не должен превышать 30 дней со дня проведения Аукциона.

9.2. Уполномоченный орган не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения (в форме приказа) об утверждении результатов Аукциона обеспечивает размещение информации о результатах Аукциона на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9.3. Победитель Аукциона письменно уведомляется уполномоченным органом в течение пяти календарных дней со дня принятия решения (в форме приказа) об утверждении результатов Аукциона.

9.4. Оформление, государственная регистрация и выдача лицензии на пользование участком недр местного значения победителю Аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области в порядке, установленном Правительством Тюменской области.

9.5. Уплаченный Участником аукциона, признанным победителем либо единственным Участником аукциона, которому предоставлено право пользования участком недр, задаток включается в окончательный размер разового платежа за пользование недрами.

Оплата остатка установленного по результатам Аукциона разового платежа осуществляется победителем Аукциона либо единственным Участником аукциона, которому предоставлено право пользования участком недр местного значения, в срок 14 календарных дней со дня регистрации

лицензии.

9.6. В случаях отказа (уклонения) победителя Аукциона, которому предоставлено право пользования участком недр местного значения, от получения лицензии на право пользования недрами внесенный задаток возврату не подлежит, что является обеспечительной мерой, применяемой к победителю Аукциона.

## 10. Признание Аукциона несостоявшимся

10.1. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

10.1.1. При отсутствии заявок на участие в Аукционе.

10.1.2. На участие в Аукционе зарегистрирована одна заявка, по результатам рассмотрения которой Заявитель допущен к участию в Аукционе.

10.1.3. По итогам рассмотрения заявок к участию в Аукционе не допущены все Заявители.

10.1.4. По итогам рассмотрения заявок к участию в Аукционе допущен только один Заявитель.

10.1.5. В случае допуска к участию в Аукционе по итогам рассмотрения заявок двух и более Заявителей для участия в Аукционе зарегистрировался единственный Участник аукциона.

10.1.6. В случае допуска к участию в Аукционе по итогам рассмотрения заявок двух и более Заявителей для участия в Аукционе не зарегистрировался ни один Участник аукциона.

10.1.7. В иных случаях, установленных настоящим Порядком.

10.2. В случаях признания Аукциона несостоявшимся по основаниям, предусмотренным подпунктами 10.1.2, 10.1.4, 10.1.5 пункта 10.1 настоящего Порядка, право пользования недрами предоставляется единственному Участнику аукциона на условиях объявленного Аукциона, при этом разовый платеж уплачивается в размере стартового платежа, увеличенного на шаг Аукциона.

При уклонении единственного Заявителя (Участника аукциона), которому предоставляется право пользования недрами в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, от получения лицензии внесенный задаток не возвращается.



**ПОРЯДОК  
предоставления участков недр местного значения  
без проведения аукциона**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 10.1, 18 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее – Закон Российской Федерации «О недрах»), статьей 3 Закона Тюменской области от 06.10.2005 № 402 «О недропользовании в Тюменской области» и устанавливает порядок предоставления участков недр местного значения без проведения аукциона, за исключением случаев предоставления права пользования участками недр местного значения для геологического изучения в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых.

1.2. Уполномоченным органом по предоставлению участков недр местного значения для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых является Департамент недропользования и экологии Тюменской области (далее – уполномоченный орган).

1.3. Право пользования участками недр местного значения без проведения аукциона предоставляется для целей:

строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых;

разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых открытого месторождения при установлении факта его открытия пользователем недр, проводившим работы по геологическому изучению такого участка недр местного значения в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых, за исключением проведения указанных работ в соответствии с государственным контрактом;

краткосрочного (сроком до одного года) пользования участком недр местного значения для осуществления юридическим лицом (оператором) деятельности на участке недр, право пользования которым досрочно прекращено.

1.4. Основанием возникновения права пользования участками недр местного значения для целей, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, является решение (в форме приказа) уполномоченного органа о предоставлении права пользования участком недр.

1.5. Право пользования участками недр местного значения без проведения аукциона может быть предоставлено субъектам предпринимательской деятельности, в том числе участникам простого

товарищества, иностранным гражданам, юридическим лицам, обладающим квалифицированными специалистами, необходимыми финансовыми и техническими средствами, способным обеспечить эффективное и безопасное проведение работ на участке недр (далее также – заявитель).

2. Требования к составу и содержанию заявки на предоставление права пользования участком недр местного значения для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых открытого месторождения при установлении факта его открытия пользователем недр, проводившим работы по геологическому изучению такого участка недр местного значения в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых

2.1. Для получения права пользования участком недр местного значения, включенным в перечень участков недр местного значения с соответствующим видом пользования, для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых открытого месторождения при установлении факта его открытия пользователем недр, проводившим работы по геологическому изучению такого участка недр местного значения в целях поисков и оценки месторождений общераспространенных полезных ископаемых, за исключением проведения указанных работ в соответствии с государственным контрактом, пользователь недр (заявитель), проводивший указанные работы, подает в уполномоченный орган заявку.

2.2. В заявке указываются:

сведения о целевом назначении и видах работ;

вид полезного ископаемого;

местонахождение участка недр местного значения;

предполагаемый срок добычи полезного ископаемого;

ежегодный объем добычи;

общие сведения о заявителе: полное наименование заявителя, организационно-правовая форма, почтовый и при наличии электронный адрес, телефон – для юридических лиц; фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется), данные документа, удостоверяющего личность, почтовый и при наличии электронный адрес, телефон – для индивидуального предпринимателя.

2.3. К заявке прилагаются следующие обязательные документы:

2.3.1. Информация-характеристика объекта лицензирования, в том числе геологическое строение участка, запасы и (или) прогнозные ресурсы, географические координаты, графические приложения (обзорная карта района расположения объекта лицензирования, топографический план местонахождения участка недр масштаба 1:25000).

2.3.2. Документы, подтверждающие финансовые возможности заявителя, необходимые для выполнения работ, связанных с намечаемым использованием недрами:

2.3.2.1. Документальные данные о наличии собственных, в том числе

привлеченных, средств на выполнение работ, связанных с использованием недрами (выписка о состоянии банковского счета заявителя, заверенная банком, либо договор займа и (или) кредитный договор и (или) договор поручительства), с приложением документов, подтверждающих наличие у кредитора необходимых финансовых средств или выполнение заимодавцем, поручителем обязательств по договору займа.

2.3.2.2. Справка о состоянии расчетов заявителя по налогам, сборам, пеням, штрафам, полученная не ранее чем за месяц до дня подачи заявки.

2.3.3. Данные о технических и технологических возможностях заявителя или других предприятий, привлекаемых заявителем в качестве подрядчиков, с приложением:

сведений о наличии у заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, с приложением подтверждающих документов (копии паспортов транспортных средств, технических паспортов механизмов);

при отсутствии или недостаточности у заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, представляются копии договоров (договоров о намерениях), заключенных заявителем с другими организациями, привлекаемыми в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр, с приложением подтверждающих документов (копии паспортов транспортных средств, технических паспортов механизмов).

2.3.4. Сведения о кадровом составе заявителя или других предприятий, привлекаемых заявителем в качестве подрядчиков, в том числе о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр, с приложением подтверждающих документов (копии дипломов и (или) удостоверений специалистов, в том числе инженерно-технических специальностей, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр, копии приказов о приеме на работу).

2.3.5. Предложения по условиям пользования недрами.

2.4. По желанию заявителя к заявке могут прилагаться следующие документы:

2.4.1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц либо выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

2.4.2. Копия свидетельства о государственной регистрации, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

2.4.3. Копия бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде – для лиц, которые в соответствии с действующим законодательством обязаны составлять бухгалтерскую отчетность;

копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа

или с квитанцией о приеме в электронном виде, либо копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде, либо копия налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде – для индивидуальных предпринимателей.

2.4.4. Свидетельство об установлении факта открытия заявителем месторождения полезных ископаемых, выданное заявителю в порядке, установленном Правительством Тюменской области.

2.5. Представление документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, не является обязательным. При их отсутствии в представленном пакете документов уполномоченный орган запрашивает необходимую информацию в рамках межведомственного электронного взаимодействия у соответствующих органов государственной власти.

### 3. Требования к составу и содержанию заявки на предоставление права пользования участком недр для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых

3.1. Для получения права пользования участком недр местного значения для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанных с добычей полезных ископаемых, заявитель подает в уполномоченный орган заявку.

3.2. В заявке указываются:

данные о виде подземного сооружения и его целевом назначении, способах его эксплуатации;

местонахождение и размер участка недр местного значения, необходимый для строительства и эксплуатации подземных сооружений;

категория земель с указанием собственника (пользователя);

общие сведения о заявителе: полное наименование заявителя, организационно-правовая форма, почтовый и при наличии электронный адрес, телефон – для юридических лиц; фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется), данные документа, удостоверяющего личность, почтовый и при наличии электронный адрес, телефон – для индивидуального предпринимателя.

3.3. К заявке прилагаются следующие обязательные документы:

3.3.1. Документы, подтверждающие финансовые возможности заявителя, необходимые для выполнения работ, связанных с намечаемым использованием недрами:

3.3.1.1. Документальные данные о наличии собственных, в том числе привлеченных, средств на выполнение работ, связанных с использованием недрами (выписка о состоянии банковского счета заявителя, заверенная

банком, либо договор займа и (или) кредитный договор и (или) договор поручительства), с приложением документов, подтверждающих наличие у кредитора необходимых финансовых средств или выполнение заимодавцем, поручителем обязательств по договору займа.

3.3.1.2. Справка о состоянии расчетов заявителя по налогам, сборам, пеням, штрафам, полученная не ранее чем за месяц до дня подачи заявки.

3.3.2. Данные о технических и технологических возможностях заявителя или других предприятий, привлекаемых заявителем в качестве подрядчиков, с приложением:

сведений о наличии у заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, с приложением подтверждающих документов (копии паспортов транспортных средств, технических паспортов механизмов);

при отсутствии или недостаточности у заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, представляются копии договоров (договоров о намерениях), заключенных заявителем с другими организациями, привлекаемыми в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр с приложением подтверждающих документов (копии паспортов транспортных средств, технических паспортов механизмов).

3.3.3. Сведения о кадровом составе заявителя или других предприятий, привлекаемых заявителем в качестве подрядчиков, в том числе о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр, с приложением подтверждающих документов (копии дипломов и (или) удостоверений специалистов, в том числе инженерно-технических специальностей, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр, копии приказов о приеме на работу).

3.3.4. Требования к составу и свойствам горных пород, в которых будет размещено подземное сооружение.

3.3.5. Заключение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и инженерных изысканий, полученное заявителем в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3.6. Схема границ участка недр местного значения с указанием географических координат угловых точек масштаба 1:25000, обзорная схема расположения участка недр.

3.4. По желанию заявителя к заявке могут прилагаться следующие документы:

3.4.1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц либо выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

3.4.2. Копия свидетельства о государственной регистрации, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.



3.4.3. Копия бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде – для лиц, которые в соответствии с действующим законодательством обязаны составлять бухгалтерскую отчетность;

копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде, либо копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде, либо копия налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде – для индивидуальных предпринимателей.

3.5. Представление документов, указанных в пункте 3.4 настоящего Порядка, не является обязательным. При их отсутствии в представленном пакете документов уполномоченный орган запрашивает необходимую информацию в рамках межведомственного электронного взаимодействия у уполномоченных органов.

#### 4. Требования к составу и содержанию заявки для получения краткосрочного (сроком до одного года) пользования участком недр местного значения для осуществления юридическим лицом (оператором) деятельности на участке недр, право пользования которым досрочно прекращено

4.1. Для получения краткосрочного (сроком до одного года) пользования участком недр местного значения для осуществления юридическим лицом (оператором) деятельности на участке недр, право пользования которым досрочно прекращено, заявитель подает в уполномоченный орган заявку.

4.2. В заявке указываются:

предполагаемый объем добычи полезного ископаемого;

общие сведения о заявителе: полное наименование заявителя, организационно-правовая форма, почтовый и при наличии электронный адрес, телефон – для юридических лиц; фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется), данные документа, удостоверяющего личность, почтовый и при наличии электронный адрес, телефон – для индивидуального предпринимателя.

4.3. К заявке прилагаются следующие обязательные документы:

4.3.1. Документы, подтверждающие финансовые возможности заявителя, необходимые для выполнения работ, связанных с намечаемым использованием недрами:

4.3.1.1. Документальные данные о наличии собственных, в том числе привлеченных, средств на выполнение работ, связанных с использованием недрами (выписка о состоянии банковского счета заявителя, заверенная

банком, либо договор займа и (или) кредитный договор и (или) договор поручительства), с приложением документов, подтверждающих наличие у кредитора необходимых финансовых средств или выполнение заимодавцем, поручителем обязательств по договору займа.

4.3.1.2. Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, полученная не ранее чем за месяц до даты подачи заявки.

4.3.2. Данные о технических и технологических возможностях заявителя или других предприятий, привлекаемых заявителем в качестве подрядчиков, с приложением:

сведений о наличии у заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, с приложением подтверждающих документов (копии паспортов транспортных средств, технических паспортов механизмов);

при отсутствии или недостаточности у заявителя технических средств и технологий, необходимых для безопасного и эффективного проведения работ, представляются копии договоров (договоров о намерениях), заключенных заявителем с другими организациями, привлекаемыми в качестве подрядчиков для выполнения намечаемых видов работ на участке недр, с приложением подтверждающих документов (копии паспортов транспортных средств, технических паспортов механизмов).

4.3.3. Сведения о кадровом составе заявителя или других предприятий, привлекаемых заявителем в качестве подрядчиков, в том числе о наличии квалифицированных специалистов, которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр с приложением подтверждающих документов (копии дипломов и (или) удостоверений специалистов (в том числе инженерно-технических специальностей), которые будут непосредственно осуществлять работы по освоению участка недр, копии приказов о приеме на работу).

4.3.4. Предложения по условиям пользования недрами.

4.3.5. Копии документов, подтверждающих право на использование имущества, необходимого для обеспечения пользования недрами в целях добычи полезных ископаемых.

4.4. По желанию заявителя к заявке могут прилагаться следующие документы:

4.4.1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц либо выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

4.4.2. Копия свидетельства о государственной регистрации, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

4.4.3. Копия бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде – для лиц, которые в соответствии с действующим законодательством обязаны составлять бухгалтерскую отчетность;

копия налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде, либо копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде, либо копия налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме в электронном виде – для индивидуальных предпринимателей.

4.5. Представление документов, указанных в пункте 4.4 настоящего Порядка, не является обязательным. При их отсутствии в представленном пакете документов уполномоченный орган запрашивает необходимую информацию в рамках межведомственного электронного взаимодействия у уполномоченных органов.

## 5. Порядок направления заявок и их рассмотрения

5.1. Направленные заявки и прилагаемые к ним документы возврату не подлежат.

5.2. Заявки, указанные в разделах 2–4 настоящего Порядка, регистрируются уполномоченным органом в день поступления.

5.3. Результатом рассмотрения заявок, указанных в разделах 2–4 настоящего Порядка, с прилагаемыми к ним документами, сведениями является решение уполномоченного органа о предоставлении права пользования участком недр местного значения без аукциона либо об отказе в предоставлении права пользования участком недр без аукциона.

5.4. Срок рассмотрения заявок, указанных в разделах 2–4 настоящего Порядка, с прилагаемыми к ним документами, сведениями и принятия решений, указанных в пункте 5.3 настоящего Порядка, – 20 календарных дней со дня регистрации заявки.

5.5. Отказ в приеме заявки осуществляется уполномоченным органом по основаниям, указанным в статье 14 Закона Российской Федерации «О недрах», в течение 20 календарных дней со дня регистрации заявки.

Отказ в приеме заявки не лишает заявителя права повторно обратиться с заявлением о предоставлении права пользования тем же участком недр без проведения аукциона в случае устранения причин и условий, послуживших основанием для отказа в приеме заявки.

Об отказе в приеме заявки уполномоченный орган письменно уведомляет заявителя в срок, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта, с указанием причин такого отказа.

5.6. По результатам принятия решения (в форме приказа) о предоставлении права пользования участком недр местного значения без аукциона уполномоченный орган письменно в течение пяти календарных дней со дня принятия указанного решения (приказа) уведомляет заявителя о принятом решении.

5.7. Оформление, государственная регистрация и выдача лицензии на право пользования недрами осуществляются в порядке, установленном Правительством Тюменской области.

