



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2015 г.

№ 70-п

г. Тюмень

*О внесении изменений  
в постановление от 05.10.2009  
№ 286-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 05.10.2009 № 286-п «Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений отдельным категориям граждан по договорам социального найма из жилищного фонда Тюменской области» внести следующие изменения:

1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Жилые помещения жилищного фонда Тюменской области предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности, установленной отдельно для каждой категории граждан, исходя из времени принятия на учет и фактического наличия свободных жилых помещений в жилищном фонде Тюменской области, с учетом соблюдения требования о постоянном проживании таких граждан в Тюменской области не менее пяти лет, за исключением установленных Жилищным кодексом Российской Федерации случаев предоставления жилых помещений вне очереди».

2. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Для принятия решения о предоставлении жилого помещения жилищного фонда Тюменской области и проверки наличия или отсутствия оснований для снятия с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, необходимы следующие документы (сведения):

а) заявление о предоставлении жилого помещения, подписанное заявителем и всеми проживающими совместно с заявителем совершеннолетними членами семьи;

б) документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи, проживающих совместно (паспорт гражданина Российской Федерации в возрасте от 14 лет, свидетельства о рождении несовершеннолетних граждан в возрасте до 14 лет (документы, выданные органами ЗАГС в Тюменской области, представляются по желанию));

в) документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя и членов его семьи в Тюменской области в течение пяти лет,

предшествующих дате подачи заявления о предоставлении жилого помещения (в случае если факт проживания в Тюменской области не удостоверяется паспортом гражданина Российской Федерации) (копия домовой книги (выписка из домовой книги); копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки) (представляются по желанию); решение суда об установлении юридического факта проживания);

г) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, в котором зарегистрированы и проживают заявитель и члены семьи (решение о предоставлении жилого помещения, ордер, договор найма, решение суда о признании права пользования жилым помещением, документы, подтверждающие право собственности на жилое помещение) (документы, подтверждающие право собственности на жилое помещение, представляются по желанию, в случае если право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним);

д) документы, позволяющие подтвердить размер жилого помещения и количество зарегистрированных в нем лиц (в случае, если указанные документы (сведения) не представляются в соответствии с подпунктом «в» настоящего пункта) (копия домовой книги (выписка из домовой книги); копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки) (представляются по желанию); копия финансового лицевого счета);

е) документы, подтверждающие родственные отношения (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении (усыновлении), судебное решение о признании членом семьи) (документы, выданные органами ЗАГС в Тюменской области, представляются по желанию);

ж) справки организации, уполномоченной на ведение государственного технического учета и технической инвентаризации, подтверждающие наличие или отсутствие в собственности заявителя и каждого члена семьи жилых помещений на территории городского округа или муниципального района (при смене фамилии, имени, отчества справки представляются со всеми имеющимися изменениями, а также в случае прибытия с территории другого муниципального образования или субъекта Российской Федерации представляются справки из указанного органа соответствующих муниципальных образований, регионов);

з) справки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о существующих и прекращенных правах на жилые помещения на заявителя и каждого члена его семьи либо об отсутствии сведений о регистрации прав на недвижимое имущество с мест постоянного жительства за последние пять лет (при смене фамилии, имени, отчества справки представляются со всеми имеющимися изменениями) (представляются по желанию);

и) документы, подтверждающие право на предоставление жилых помещений из жилищного фонда Тюменской области (удостоверение установленного образца, справка об установлении инвалидности (представляются по желанию); для категории граждан, указанной в пункте «б» части 2 статьи 7 Закона Тюменской области от 07.10.1999 № 137, – справка из органа социальной защиты населения (представляется по желанию); для категории граждан, указанной в пункте «ж» части 2 статьи 7 Закона

Тюменской области от 07.10.1999 № 137, – справка с места работы и копия трудовой книжки, заверенная работодателем);

к) справка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на транспортные средства, о наличии (отсутствии) транспортных средств (представляется по желанию);

л) справка о стоимости зарегистрированного недвижимого имущества, имеющегося в собственности, кроме занимаемого жилого помещения (в случае наличия такого недвижимого имущества).

Документы, указанные в подпунктах «к», «л» настоящего пункта, представляются только гражданами, относящимися к категориям, указанным в пунктах «г» – «е» части 2 статьи 7 Закона Тюменской области от 07.10.1999 № 137.

Стоимость транспортных средств указывается гражданином в заявлении о предоставлении жилого помещения.

Под финансовым лицевым счетом, указанным в подпункте «д» настоящего пункта, понимается финансовый лицевой счет жилого помещения – документ бухгалтерского учета, позволяющий подтвердить размер жилого помещения и количество зарегистрированных в нем лиц».

3. Абзац второй пункта 3.5 дополнить словами «, а также выявление несоответствия граждан требованию, установленному частью 2 статьи 7 Закона Тюменской области от 07.10.1999 № 137».

Губернатор области



В.В. Якушев