



ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области»

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 26 ноября 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Ульяновской области от 5 июля 2013 года № 108-ЗО «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 08.07.2013 № 73; от 25.04.2014 № 60; от 09.06.2014 № 82-83; от 09.10.2014 № 149; от 09.02.2015 № 16; от 06.04.2015 № 44) следующие изменения:

1) в части 3 статьи 2 слова «осуществляющим региональный государственный жилищный надзор на территории Ульяновской области (далее – орган регионального государственного жилищного надзора)» заменить словами «осуществляющим государственное регулирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее – уполномоченный орган)»;

2) в части 2 статьи 4 слова «исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим государственное регулирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее – уполномоченный орган),» заменить словами «уполномоченным органом»;

3) в части 1 статьи 5 слова «органом регионального государственного жилищного надзора» заменить словами «исполнительным органом государственной власти Ульяновской области, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор на территории Ульяновской области (далее – орган регионального государственного жилищного надзора),»;

4) пункт 1 статьи 6¹ изложить в следующей редакции:

«1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, систем противопожарной автоматики и дымоудаления, крышных и блочно-модульных котельных;»;

5) пункт 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, систем противопожарной автоматики и дымоудаления, крышных и блочно-модульных котельных;»;

б) в статье 8:

а) пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

«1) адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновской области (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением:

а) многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

б) многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов;

в) домов, в которых имеется менее чем три квартиры;

г) многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации региональной программы в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Ульяновской области, приняты решения о сносе или реконструкции;»;

б) в части 6 слова «(сроком до трёх лет)» заменить словами «(на три года)».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта «б» пункта 6 статьи 1 настоящего Закона, который вступает в силу с 1 января 2017 года.

Губернатор Ульяновской области



С.И.Морозов

«02» декабря 2015 года
№ 189-ЗО