



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 мая 2017 г.

№ 12/248-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2020 годы

Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2020 годы, утверждённую постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 № 37/412-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2020 годы».

2. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией в 2017 году мероприятий государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2020 годы (в редакции настоящего постановления), осуществляется в установленном Правительством Ульяновской области порядке за счёт дополнительных поступлений в областной бюджет Ульяновской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования, за исключением пункта 9 утверждённых настоящим постановлением изменений в государственную программу Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области» на 2014-2020 годы, который вступает в силу с 01 января 2018 года.

Исполняющий обязанности
Председателя
Правительства области



А.С.Тюрин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ульяновской области
от 22 мая 2017 г. № 12/248-П

ИЗМЕНЕНИЯ **в государственную программу Ульяновской области** **«Развитие строительства и архитектуры в Ульяновской области»** **на 2014-2020 годы**

1. В паспорте:
 - 1) в абзаце восьмом строки «Целевые индикаторы государственной программы» слова «комплексному освоению» заменить словом «развитию»;
 - 2) в строке «Ресурсное обеспечение государственной программы с разбивкой по этапам и годам реализации»:
 - а) в абзаце первом цифры «5706437,88131» заменить цифрами «5980951,67953», цифры «3545430,7812» заменить цифрами «3819944,57942»;
 - б) в абзаце шестом цифры «2215671,904» заменить цифрами «2490185,70222», цифры «705863,397» заменить цифрами «980377,19522».
2. В абзацах восьмом, двадцать втором, двадцать третьем раздела 2 слова «комплексному освоению» заменить словом «развитию».
3. В разделе 5:
 - 1) в абзаце первом цифры «5706437,88131» заменить цифрами «5980951,67953», цифры «3545430,7812» заменить цифрами «3819944,57942»;
 - 2) в абзаце пятом цифры «2215671,904» заменить цифрами «2490185,70222», цифры «705863,397» заменить цифрами «980377,19522».
4. В подпрограмме «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2020 годы»:
 - 1) в паспорте:
 - а) в абзаце восьмом строки «Целевые индикаторы подпрограммы» слова «комплексному освоению» заменить словом «развитию»;
 - б) в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по этапам и годам реализации»:
 - в абзаце первом цифры «4554509,21993» заменить цифрами «4782620,92393», цифры «2619395,42682» заменить цифрами «2847507,13082»;
 - в абзаце шестом цифры «1776603,18» заменить цифрами «2004714,884», цифры «492687,98» заменить цифрами «720799,684»;
 - 2) в абзаце шестом раздела 1 слова «комплексной подготовки» заменить словом «развития»;
 - 3) в пункте 1 раздела 4:
 - а) подпункт «б» признать утратившим силу;
 - б) в подпунктах «в» и «г» слова «комплексному освоению» заменить словом «развитию»;

4) в разделе 5:

а) в абзаце первом цифры «4554509,21993» заменить цифрами «4782620,92393», цифры «2619395,42682» заменить цифрами «2847507,13082»;

б) в абзаце пятом цифры «1776603,18» заменить цифрами «2004714,884», цифры «492687,98» заменить цифрами «720799,684»;

5) в разделе 7:

а) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«готовит и направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сводную заявку от Ульяновской области на участие в подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, на реализацию проектов по развитию территорий, расположенных в границах населённых пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в региональную программу.»;

б) абзац девятый признать утратившим силу;

в) в абзацах десятом и одиннадцатом слова «комплексному освоению» заменить словом «развитию»;

г) дополнить новыми абзацами тридцать вторым – тридцать пятым следующего содержания:

«наличие предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности документов территориального планирования, правил землепользования и застройки;

наличие разрешений на строительство в рамках проекта в объёме не менее 50 процентов запланированного объёма строительства жилья в году предоставления субсидии;

наличие описания проекта, которым предусматривается строительство объекта капитального строительства, с указанием наименования проекта и адреса объекта, кадастрового номера и площади земельного участка, общего объёма и сроков ввода жилья и, если проектом предусмотрено строительство автомобильной дороги, её класса и категории, а также оценки влияния строительства планируемой автомобильной дороги на развитие транспортной инфраструктуры;

наличие генерального плана расположения объектов, предусмотренных проектом;»;

д) абзацы тридцать второй – сорок седьмой считать соответственно абзацами тридцать шестым – пятьдесят первым.

5. В подпрограмме «Обеспечение реализации государственной программы» на 2015-2020 годы:

1) в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по этапам и годам реализации» паспорта:

а) в абзаце первом цифры «700842,88899» заменить цифрами «747244,98321»;

б) в абзаце четвёртом цифры «119809,10» заменить цифрами «166211,19422».

2) в разделе 5:

а) в абзаце втором цифры «700842,88899» заменить цифрами «747244,98321»;

б) в абзаце пятом цифры «119809,10» заменить цифрами «166211,19422».

6. В графе 2 строки 8 раздела «Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2020 годы» приложения № 1 слова «комплексному освоению» заменить словом «развитию».

7. В приложении № 2¹:

1) в разделе «Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2020 годы»:

а) в графе 6 строки 1:

в позиции «Всего, в том числе:» цифры «1533453,38» заменить цифрами «1731441,1»;

в позиции «бюджетные ассигнования областного бюджета» цифры «304130,18» заменить цифрами «502117,9»;

б) строку 1.1 изложить в следующей редакции:

«	1.1.	Предоставление субсидий в рамках участия Ульяновской области в федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы»: на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заёмщиками в российских кредитных организациях на цели обеспечения объектами инженерной инфраструктуры земельных участков, предназначенных для строительства жилых помещений экономического класса, а также предоставляемых семьям, имеющим 3 и более детей; на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учрежде-	Министерство	2015-2017	Всего, в том числе:	1731441,1
					бюджетные ассигнования областного бюджета	502117,9
					бюджетные ассигнования федерального бюджета*	1229323,20

	ний, учреждений здравоохранения) в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья; на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья					»;
--	---	--	--	--	--	----

в) в графе 6 строки 2:

в позиции «Всего, в том числе:» цифры «243149,80» заменить цифрами «273273,784»;

в позиции «бюджетные ассигнования областного бюджета» цифры «188557,80» заменить цифрами «218681,784»;

г) в графе 6 строки 2.2:

в позиции «Всего, в том числе:» цифры «201367,30» заменить цифрами «231367,30»;

в позиции «бюджетные ассигнования областного бюджета» цифры «154860,40» заменить цифрами «184860,40»;

д) в графе 6 строки 2.4 цифры «2000,00» заменить цифрами «1880,201»;

е) в графе 6 строки 2.5:

в позиции «Всего, в том числе:» цифры «16699,90» заменить цифрами «16943,683»;

в позиции «бюджетные ассигнования областного бюджета» цифры «8614,80» заменить цифрами «8858,583»;

ж) в строке «Итого по подпрограмме»:

в позиции «Всего, в том числе:» цифры «1776603,18» заменить цифрами «2004714,884»;

в позиции «бюджетные ассигнования областного бюджета» цифры «492687,98» заменить цифрами «720799,684»;

2) в разделе «Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы» на 2015-2020 годы»:

а) в графе 6 строки 1 цифры «119809,1» заменить цифрами «166211,19422»;

б) в графе 6 строки 1.1 цифры «55639,40» заменить цифрами «89011,13422»;

в) в графе 6 строки 1.3 цифры «9318,90» заменить цифрами «22349,26»;

г) в строке «Итого по подпрограмме» цифры «119809,1» заменить цифрами «166211,19422»;

3) в строке «Всего по государственной программе»:

а) в позиции «Всего, в том числе:» цифры «2166205,08» заменить цифрами «2490185,70222»;

б) в позиции «бюджетные ассигнования областного бюджета» цифры «659164,88» заменить цифрами «980377,19522»;

в) в позиции «бюджетные ассигнования федерального бюджета*» цифры «1507040,20» заменить цифрами «1509808,507».

8. В графе 2 строки 1.1 раздела «Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2020 годы» приложения № 2⁴:

1) абзац третий признать утратившим силу;

2) в абзаце четвёртом слово «комплексному» исключить.

9. Приложение № 9 изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к государственной программе

МЕТОДИКА

отбора муниципальных районов и городских округов Ульяновской области для участия в мероприятии «Предоставление социальных выплат молодым семьям» подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2020 годы» и распределения субсидий, выделяемых из областного бюджета Ульяновской области, между муниципальными районами и городскими округами Ульяновской области

1. Настоящая Методика определяет условия и порядок расчёта субсидий, предоставляемых муниципальным районам и городским округам Ульяновской области (далее – муниципальные образования) из областного бюджета Ульяновской области (далее – областной бюджет), в том числе формируемых за счёт поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством субсидий федерального бюджета, в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных с реализацией мероприятия «Предоставление социальных выплат молодым семьям» подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2020 годы» государственной программы Ульяновской области «Развитие строительства и архитектуры» на 2014-2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы (далее – Программа), в том числе условия отбора муниципальных образований для предоставления им указанных субсидий.

2. Отбор муниципальных образований для участия в Программе осуществляется Министерством промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (далее – Министерство) при соблюдении ими следующих критериев:

наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы по обеспечению жильём молодых семей;

наличие муниципальной программы по обеспечению жильём молодых семей, соответствующей федеральному и областному законодательству;

наличие семей, соответствующих условиям Программы.

3. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований осуществляется по формуле:

$$C_i = C_{\text{фб}} \times D_i + C_{\text{об}} \times D_i, \text{ где:}$$

C_i – объём субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования;

$C_{\text{фб}}$ – предельный размер субсидий федерального бюджета, предусмотренных областному бюджету для софинансирования Программы;

$C_{\text{об}}$ – предельный размер средств областного бюджета для софинансирования Программы;

D_i – доля расходных обязательств муниципального образования по реализации муниципальной программы в общем объёме расходных обязательств всех муниципальных образований по реализации муниципальной программы, определяемая по формуле:

$$D_i = Z_i / \sum Z_i, \text{ где:}$$

Z_i – объём расходных обязательств муниципального образования по реализации муниципальной программы.

4. В случае, если расчётный размер субсидии, определённый в соответствии с пунктом 3 настоящей Методики, не соответствует размеру субсидии, достаточному для предоставления с учётом финансирования из бюджета муниципального образования социальных выплат целому количеству молодых семей, при формировании списка претендентов допускается изменение (увеличение или уменьшение) количества молодых семей из конкретного муниципального образования, но не более чем на одну молодую семью. В данном случае при решении вопроса о включении дополнительной молодой семьи в список претендентов решающим критерием является наличие средств в бюджете конкретного муниципального образования для предоставления социальной выплаты данной молодой семье.

5. Размер субсидии для конкретного муниципального образования за счёт средств областного бюджета, в том числе поступивших в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет субсидий федерального бюджета, соответствует объёму субсидий, необходимому для предоставления социальных выплат молодым семьям из конкретного муниципального образования, вошедшим в список претендентов, с учётом финансирования из местного бюджета.

Размер субсидии не может превышать установленной Министерством предельной доли участия средств областного бюджета, формируемых в том

числе за счёт поступающих в областной бюджет субсидий федерального бюджета, в софинансировании расходных обязательств муниципальных образований.

6. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования, принимаемый для расчёта размера субсидий, определяется ежегодно Министерством исходя из предельного размера субсидий федерального бюджета, предусмотренных областному бюджету для софинансирования мероприятий Программы, предельного размера средств областного бюджета для софинансирования Программы и объёмов расходных обязательств муниципальных образований по реализации муниципальных программ.

7. Высвободившиеся по каким-либо причинам средства распределяются между бюджетами муниципальных образований в порядке очерёдности.

Преимущественное право имеет молодая семья – участник Программы, поставленная на учёт в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, молодая семья, имеющая трёх и более детей, ближайшая по очереди по одному из муниципальных образований в списке молодых семей – участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – список участников Программы), участвующих в Программе.

8. При наличии нескольких муниципальных образований, удовлетворяющих требованиям пункта 7 настоящей Методики, приоритет отдаётся муниципальному образованию с наивысшей стоимостью одного квадратного метра общей площади жилья, принятой для расчёта размера социальных выплат по Программе.

9. При наличии нескольких муниципальных образований, удовлетворяющих требованиям пунктов 7 и 8 настоящей Методики, приоритет отдаётся муниципальному образованию с наибольшим количеством молодых семей в списке участников Программы.».

10. В подпункте «а» пункта 2 приложения № 10 слово «средств» заменить словом «случаев».

11. В приложении № 11:

1) в наименовании цифры «2014-2018» заменить цифрами «2014-2020»;

2) в пункте 1 цифры «2014-2018» заменить цифрами «2014-2020»;

3) пункт 16 после слова «самоуправления» дополнить словами «, принявший решение о признании молодой семьи участником Программы,».

12. В обозначении приложений № 1-3 к Порядку формирования органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ульяновской области списка молодых семей – участников мероприятия «Предоставление социальных выплат молодым семьям» подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2018 годы» цифры «2014-2018» заменить цифрами «2014-2020».

13. В приложении № 4 к Порядку формирования органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ульяновской области списка молодых семей – участников мероприятия «Предоставление социальных выплат молодым семьям» подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства в Ульяновской области на 2014-2018 годы»:

- 1) в обозначении цифры «2014-2018» заменить цифрами «2014-2020»;
- 2) в наименовании цифры «2014-2018» заменить цифрами «2014-2020».

14. В приложении № 12:

- 1) в пункте 1 цифры «2014-2018» заменить цифрами «2014-2020»;
- 2) в подпункте «в» пункта 4 цифры «2014-2018» заменить цифрами «2014-2020».

15. В графе 2 строки 3 приложения № 13 слова «Комплексное освоение» заменить словом «Развитие».
