



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 августа 2019 г.

№ 18/404-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в Положение о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области

Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Положение о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области, утверждённое постановлением Правительства Ульяновской области от 16.11.2018 № 25/557-П «О Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



А.А.Смекалин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ульяновской области

от 21 августа 2019 г. № 18/404-П

ИЗМЕНЕНИЯ в Положение о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области

В разделе 2:

1) в пункте 2.1:

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) реализует на территории Ульяновской области мероприятия национального проекта «Жильё и городская среда», а также обеспечивает взаимодействие с органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами исполнительной власти Ульяновской области при реализации указанного проекта;»;

б) подпункт 25 изложить в следующей редакции:

«25) ведёт учёт заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования Ульяновской области;»;

2) в пункте 2.2:

а) подпункт 30 изложить в следующей редакции:

«30) принимает решение о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые находятся в границах территории муниципального образования «город Ульяновск», гражданам, имеющим в соответствии со статьёй 13³ Закона Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области» право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;»;

б) дополнить подпунктами 30¹ и 30² следующего содержания:

«30¹) осуществляет ведение сводного по Ульяновской области реестра граждан, сведения о которых включены в журнал учёта граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, а также граждан, реализовавших право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

30²) осуществляет формирование и ведение сводного по Ульяновской области перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно;»;

в) дополнить подпунктами 38-41 следующего содержания:

«38) обеспечивает направление в уполномоченный Правительством Российской Федерации на ведение Единого государственного реестра недвижимости федеральный орган исполнительной власти и его территориальный орган документов (содержащихся в них сведений) о создании или об увеличении площади особой экономической зоны на территории Ульяновской области, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости, а также уведомления о досрочном прекращении существования особой экономической зоны на территории Ульяновской области в сроки, предусмотренные частью 15 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

39) осуществляет передачу земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области, в собственность муниципальных образований Ульяновской области, а также принимает земельные участки из федеральной собственности и собственности муниципальных образований Ульяновской области в государственную собственность Ульяновской области, за исключением земельных участков под объектами недвижимого имущества;

40) принимает в пределах своей компетенции меры по устранению нарушений федерального законодательства и законодательства Ульяновской области в сфере земельных отношений путём предъявления исков в суды и направления материалов в правоохранительные органы для привлечения виновных лиц к ответственности;

41) осуществляет проверки использования земельных участков, находящихся в государственной собственности Ульяновской области.»;

3) в пункте 2.3:

а) в подпункте 8 слова «(муниципальных районов, городских округов Ульяновской области)» заменить словами «(муниципальных районов, городских округов) Ульяновской области»;

б) подпункт 16 изложить в следующей редакции:

«16) осуществляет мероприятия по созданию и эксплуатации государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение такой информационной системы в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов Ульяновской области;»;

в) дополнить подпунктами 30¹-30⁴ следующего содержания:

«30¹) уведомляет о соответствии или несоответствии параметров, указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

30²) уведомляет о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или

садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

30³) направляет уведомления, предусмотренные пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

30⁴) является органом, уполномоченным на выполнение функций государственного заказчика по подготовке документации по планировке территории и созданию социальной, инновационной и иных инфраструктур портовой особой экономической зоны, созданной на территории муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.»;

4) дополнить пунктом 2.23 следующего содержания:

«2.23. В сфере управления и распоряжения имуществом подведомственных организаций, учредителем которых является Министерство:

1) от имени Ульяновской области в порядке и пределах, определённых законодательством Российской Федерации и законодательством Ульяновской области, осуществляет полномочия собственника имущества подведомственных организаций, учредителем которых является Министерство;

2) подготавливает проекты решений Правительства Ульяновской области о создании, реорганизации и ликвидации подведомственных организаций соответствующей отрасли (сферы управления);

3) осуществляет в соответствии с решениями Правительства Ульяновской области юридические действия, связанные с созданием, реорганизацией и ликвидацией подведомственных организаций, осуществляет от имени Ульяновской области функции и полномочия учредителя подведомственных организаций соответствующей отрасли (сферы управления), утверждает уставы подведомственных организаций;

4) определяет кадровую политику в отношении подведомственных организаций путём назначения руководителей подведомственных организаций в установленном порядке, осуществляет контроль выполнения руководителями подведомственных организаций условий трудовых договоров;

5) определяет порядок составления, утверждения и ведения бюджетных смет подведомственных организаций, находящихся в ведении Министерства, устанавливает порядок составления и утверждения планов финансово-хозяйственной деятельности бюджетных и автономных учреждений, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство;

6) осуществляет согласование сделок по распоряжению имуществом, находящимся в государственной собственности Ульяновской области, закреплённым на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными организациями, в порядке и случаях, установленных законодательством;

7) контролирует обоснованность списания основных средств и согласовывает акты о списании основных средств в порядке, установленном Правительством Ульяновской области;

8) осуществляет от имени Ульяновской области юридические действия, направленные на защиту имущественных прав и законных интересов Ульяновской области в соответствии с законодательством;

9) обращается в суды с исками от имени Ульяновской области в защиту государственных интересов по вопросам, отнесённым к компетенции Министерства, в том числе по вопросам:

а) признания недействительными сделок по приватизации и распоряжению имуществом, находящимся в государственной собственности Ульяновской области и закреплённым за подведомственными организациями;

б) возмещения реального ущерба и иных убытков, причинённых Ульяновской области неправомерными действиями физических и юридических лиц при осуществлении деятельности, государственное управление в сфере которой осуществляет Министерство.»
