



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 мая 2020 г.

№ 274-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а также об утверждении границ и режима использования их территорий

В соответствии со статьёй 3¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения (далее – объект культурного наследия) (приложение № 1).

2. Утвердить:

2.1. Границы территорий объектов культурного наследия:

1) «Дом мещанина С.А.Кузнецова», сер. 1860-х гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 28 (приложение № 2);

2) «Усадьба мещан Сысоевых: Дом и флигель», 1904-1910 гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 34, 36 (приложение № 3);

3) «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Комаровка, ул. Центральная, 65 (приложение № 4).

2.2. Режим использования территорий объектов культурного наследия, указанных в подпункте 2.1 настоящего пункта (приложение № 5).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



А.А.Смекалин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 29 мая 2020 г. № 274-П

**Выявленные объекты культурного наследия, включаемые
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации в качестве объектов культурного
наследия местного (муниципального) значения**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия, дата создания или дата связанного с ним исторического события	Вид	Адрес места нахождения объекта культурного наследия
1.	«Дом мещанина С.А.Кузнецова», сер. 1860-х гг.	Памятник	г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 28
2.	«Усадьба мещан Сысоевых: Дом и флигель», 1904-1910 гг.	Памятник	г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 34, 36
3.	«Дом жилой купеческий», кон. XIX в.	Памятник	Ульяновская область, Карсунский район, с. Комаровка, ул. Центральная, 65

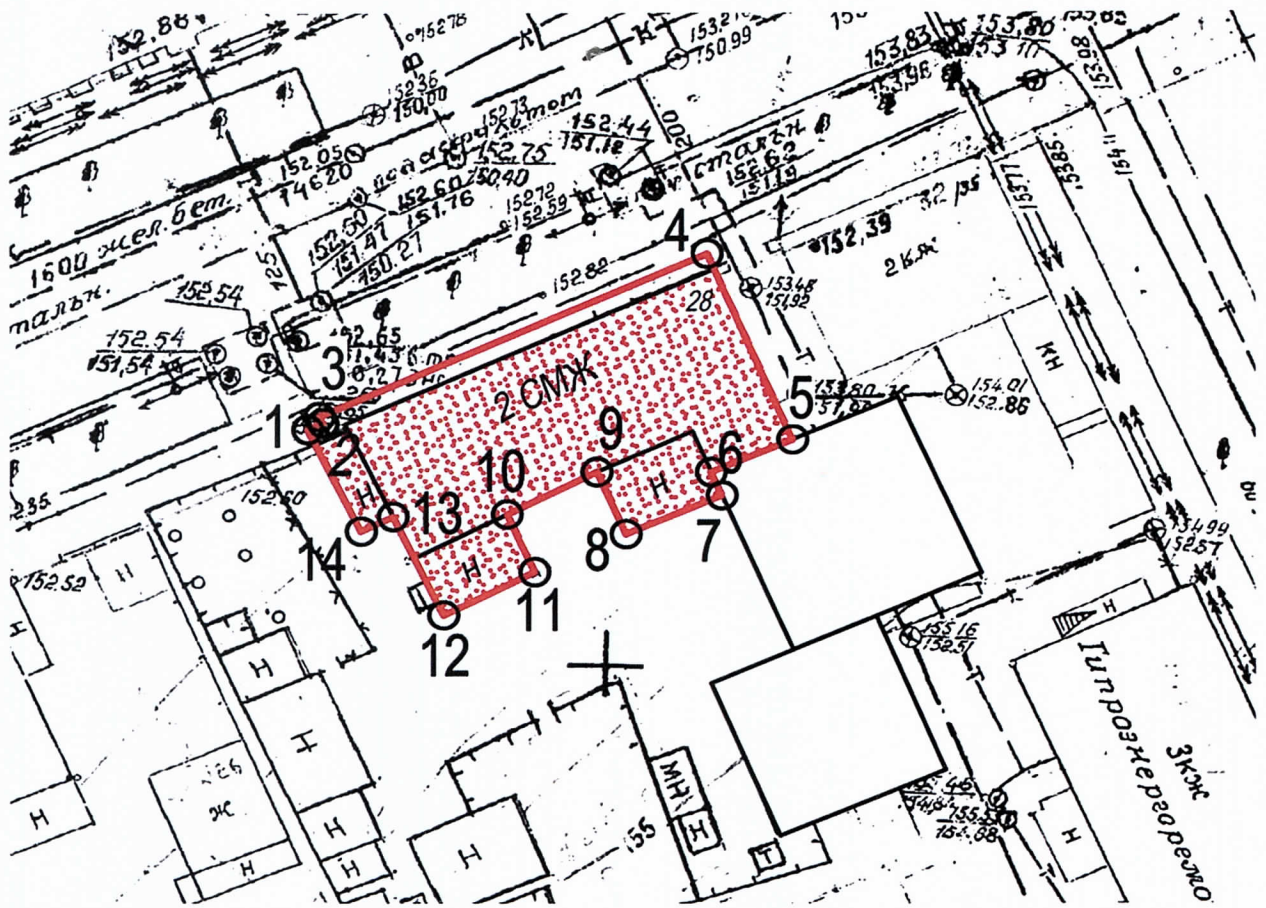
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 29 мая 2020 г. № 274-П

**Границы территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения
«Дом мещанина С.А.Кузнецова», сер. 1860-х гг.,
расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 28**

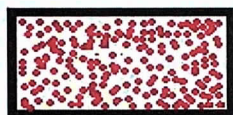
1. Схема границ территории



Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– объект культурного наследия.

2. Описание границ территории

Северная граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом мещанина С.А.Кузнецова», сер. 1860-х гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 28 (далее – объект), проходит по ул. Андрея Блаженного вдоль линии цоколя главного северо-западного фасада дома № 28 на расстоянии 1 метра от него в направлении с запада на восток, восточная граница территории объекта проходит по линии северо-восточного фасада дома № 28, южная граница территории объекта проходит по линии цоколя юго-восточного (дворового) фасада дома № 28 в направлении с востока на запад, западная граница территории объекта проходит по линии юго-западного фасада деревянного тамбура входа дома № 28 в направлении с юга на север до пересечения с северной границей территории объекта.

3. Таблица координат характерных точек

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	506562,38	2257119,91
2	506562,77	2257120,77
3	506563,15	2257120,57
4	506572,84	2257142,24
5	506561,73	2257147,02
6	506559,77	2257142,46
7	506558,37	2257143,06
8	506556,05	2257137,69
9	506559,79	2257136,07
10	506557,25	2257131,04
11	506553,79	2257132,58
12	506551,21	2257127,50
13	506557,12	2257124,67
14	506556,24	2257122,90

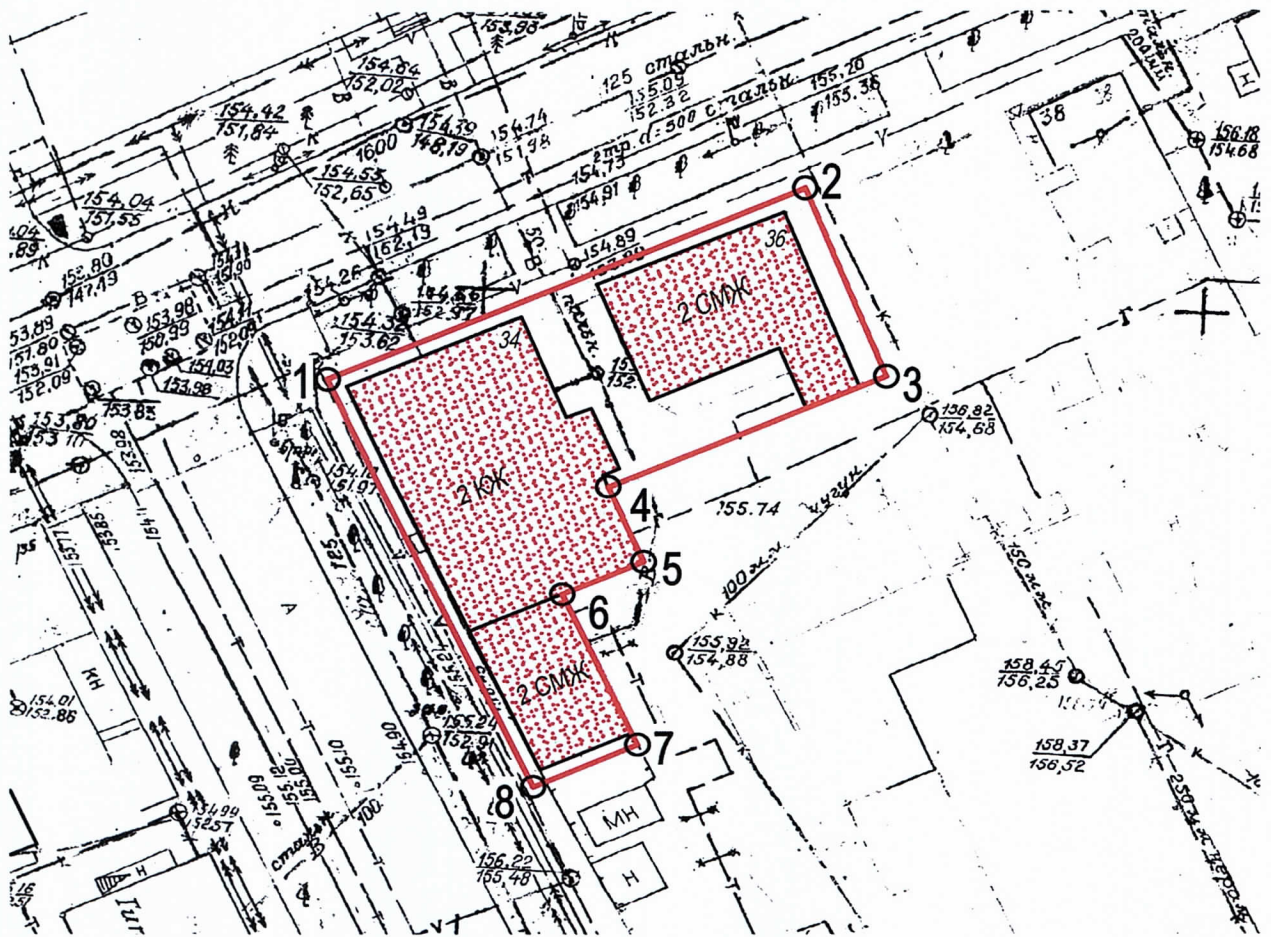
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства
Ульяновской области

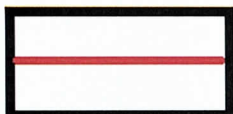
от 29 мая 2020 г. № 274-П

**Границы территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Усадьба мещан Сысовых:
Дом и флигель», 1904-1910 гг., расположенного по адресу:
г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 34, 36**

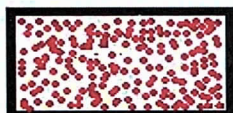
1. Схема границ территории



Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– объект культурного наследия.

2. Описание границ территории

Северная граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба мещан Сысоевых: Дом и флигель», 1904-1910 гг., расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Андрея Блаженного, 34, 36 (далее – объект), проходит по ул. Андрея Блаженного вдоль линии цоколя главного северо-западного фасада дома № 34 и главного северо-западного фасада дома № 36 на расстоянии 1 метра от фасадов домов № 34 и 36 в направлении с запада на восток, далее граница объекта проходит вдоль линии цоколя бокового северо-восточного фасада дома № 36 на расстоянии 2 метров от него в направлении с севера на юг, далее проходит по дальней линии цоколя дворового юго-восточного фасада дома № 36 и линии цоколя дворового юго-восточного фасада дома № 34 в направлении с востока на запад, далее проходит по линии цоколя дворового северо-восточного фасада, пристроенного к каменному дому № 34 полукаменного флигеля в направлении с севера на юг, далее – вдоль линии цоколя бокового юго-восточного фасада дома (флигеля) № 34 на расстоянии 1 метра от него в направлении с востока на запад, далее – вдоль юго-западного фасада дома (флигеля) № 34 на расстоянии 1 метра от него до пересечения с северной границей территории объекта.

3. Таблица координат характерных точек

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	506589,49	2257177,69
2	506603,45	2257210,76
3	506589,63	2257216,36
4	506581,50	2257197,08
5	506575,68	2257199,52
6	506573,17	2257193,88
7	506561,45	2257199,10
8	506558,16	2257191,86

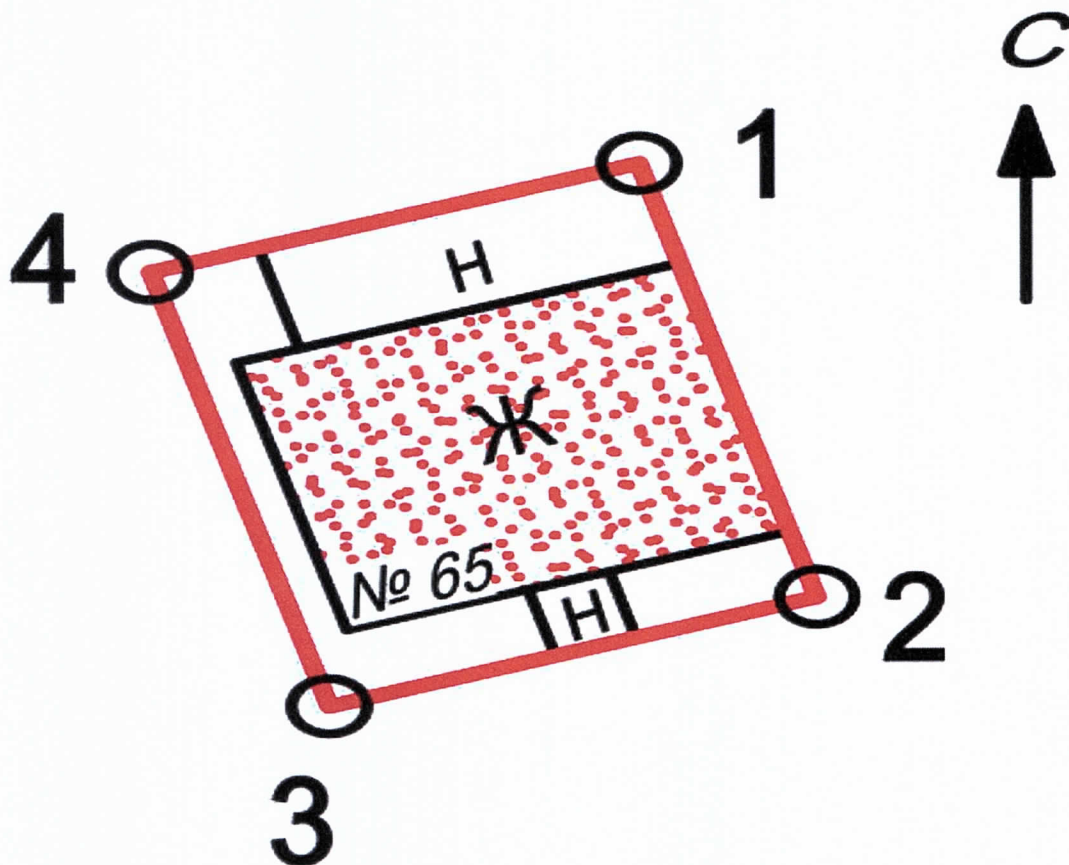
ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению Правительства
Ульяновской области

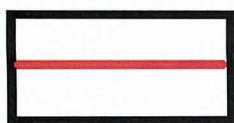
от 29 мая 2020 г. № 274-П

**Границы территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения «Дом жилой купеческий»,
кон. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область,
Карсунский район, с. Комаровка, ул. Центральная, 65**

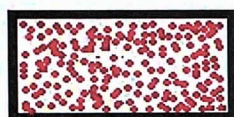
1. Схема границ территории



Условные обозначения:



– граница территории объекта культурного наследия;



– объект культурного наследия.

2. Описание границ территории

Восточная граница территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, с. Комаровка, ул. Центральная, 65 (далее – объект), проходит от точки 1 до точки 2 в направлении с севера на юг, южная граница объекта проходит от точки 2 до точки 3 в направлении с востока на запад, западная граница объекта проходит от точки 3 до точки 4 в направлении с юга на север, северная граница объекта проходит от точки 4 до точки 1 в направлении с запада на восток.

3. Таблица координат характерных точек

Обозначение характерных точек границы	Ведомость координат характерных точек (МСК)	
	X	Y
1	502758,97	1354430,47
2	502752,29	1354432,47
3	502749,16	1354422,03
4	502761,81	1354418,24

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению Правительства
Ульяновской области

от 29 мая 2020 г. № 274-П

РЕЖИМ

**использования территорий объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
местного (муниципального) значения**

**«Дом мещанина С.А.Кузнецова», сер. 1860-х гг.,
«Усадьба мещан Сысоевых: Дом и флигель», 1904-1910 гг.,
«Дом жилой купеческий», кон. XIX в.**

1. В границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения «Дом мещанина С.А.Кузнецова», сер. 1860-х гг., «Усадьба мещан Сысоевых: Дом и флигель», 1904-1910 гг., «Дом жилой купеческий», кон. XIX в. (далее – объекты культурного наследия), разрешается:

1) проведение работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объекта культурного наследия для современного использования;

2) проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и малых архитектурных форм;

3) размещение информационных надписей и обозначений, памятных досок;

4) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

5) проведение работ по предотвращению повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия.

2. В границах территорий объектов культурного наследия при условии согласования с региональным органом охраны объектов культурного наследия допускается:

1) проведение работ по озеленению и благоустройству территории;

2) реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

3) размещение вывесок.

3. В границах территорий объектов культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

2) изменение традиционных характеристик объекта культурного наследия, причинение объекту культурного наследия вреда в виде реального ущерба и (или) умаления историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

3) проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

4) прокладка наземных инженерных сетей и коммуникаций;

5) прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, не предназначенных для обеспечения эксплуатации данного объекта культурного наследия;

6) размещение на фасадах и крышах объекта культурного наследия инженерного оборудования, элементов инженерных сетей.
