



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2016 г. № 59-П
Челябинск

О Порядке и условиях предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан

В соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Челябинской области «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Челябинской области» и «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по социальной поддержке отдельных категорий граждан»

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Порядок и условия предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Председатель
Правительства Челябинской области



Б.А. Дубровский

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 16.02. 2016 г. № 59-П

Порядок и условия
предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям
граждан

1. Настоящие Порядок и условия предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан (далее именуется – Порядок) в соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Челябинской области от 25.01.1996 г. № 16-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Челябинской области» и от 24.11.2005 г. № 430-ЗО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по социальной поддержке отдельных категорий граждан» регулируют вопросы предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее именуется – компенсация расходов) отдельным категориям граждан, постоянно проживающим на территории Челябинской области.

2. Компенсация расходов предоставляется гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, используемых в качестве места постоянного проживания, из числа:

1) одиноко проживающих неработающих граждан, достигших возраста семидесяти лет, которым установлена (назначена) страховая пенсия в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 400-ФЗ «О страховых пенсиях» (далее именуется – Федеральный закон «О страховых пенсиях») или социальная пенсия в соответствии с Федеральным законом от 15 декабря 2001 года № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации» (далее именуется – Федеральный закон «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации»);

2) неработающих граждан, достигших возраста семидесяти лет, которым установлена (назначена) страховая пенсия в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» или социальная пенсия в соответствии с Федеральным законом «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», проживающих в семьях, состоящих из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, достигших возраста семидесяти лет;

3) одиноко проживающих неработающих граждан, достигших возраста восьмидесяти лет, которым установлена (назначена) страховая пенсия в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» или социальная

пенсия в соответствии с Федеральным законом «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации»;

4) неработающих граждан, достигших возраста восьмидесяти лет, которым установлена (назначена) страховая пенсия в соответствии с Федеральным законом «О страховых пенсиях» или социальная пенсия в соответствии с Федеральным законом «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», проживающих в семьях, состоящих из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, достигших возраста семидесяти лет.

3. Назначение и выплата компенсации расходов гражданам, указанным в пункте 2 настоящего Порядка (далее именуются - граждане пожилого возраста), осуществляются органами социальной защиты населения городских округов и муниципальных районов Челябинской области (далее именуются - органы социальной защиты населения) по месту постоянного проживания.

4. Для назначения компенсации расходов граждане пожилого возраста, впервые приобретшие право на получение компенсации расходов, изменившие место постоянного проживания, представляют в орган социальной защиты населения по месту постоянного проживания следующие документы:

1) заявление о назначении компенсации расходов с указанием способа ее получения (через кредитную организацию путем зачисления компенсации расходов на счет гражданина пожилого возраста, открытый им в кредитной организации, или через отделение федеральной почтовой связи) (далее именуется – заявление);

2) документы, удостоверяющие личность заявителя и совместно проживающих с ним членов семьи;

3) справку о количестве лиц, зарегистрированных в жилом помещении, с указанием степени родства (свойства) членов семьи;

4) пенсионное удостоверение либо справку о назначении пенсии, выданную органами Пенсионного фонда Российской Федерации (если гражданин пожилого возраста не представил указанный документ, орган социальной защиты населения запрашивает его самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

5) трудовую книжку (если гражданин пожилого возраста не представил указанный документ, орган социальной защиты населения запрашивает информацию об отсутствии трудовой деятельности самостоятельно в органах Пенсионного фонда Российской Федерации в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

6) документ, подтверждающий право собственности на занимаемое жилое помещение (если гражданин пожилого возраста не представил указанный документ, орган социальной защиты населения запрашивает его самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия).

5. Граждане пожилого возраста вправе не представлять документы, указанные в подпунктах 4, 6 пункта 4 настоящего Порядка. В случае если

гражданами пожилого возраста не были представлены указанные документы, органы социальной защиты населения запрашивают их самостоятельно в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

6. Заявление подается гражданином пожилого возраста лично, через его законного представителя или в форме электронного документа в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

Прием заявления, поданного гражданином пожилого возраста лично или через его законного представителя, подтверждается распиской-уведомлением, выдаваемой органами социальной защиты населения.

При поступлении заявления в форме электронного документа заявителю в течение трех рабочих дней направляется электронное сообщение о поступлении заявления с указанием перечня документов, которые необходимо представить.

7. Основаниями для отказа в предоставлении компенсации расходов являются:

- 1) недостижение установленного возраста;
- 2) отсутствие права собственности на жилое помещение в многоквартирном доме, используемое в качестве места постоянного проживания;
- 3) проживание с членами семьи, не достигшими возраста семидесяти лет;
- 4) осуществление трудовой деятельности;
- 5) получение пенсионного обеспечения по основаниям, отличным от установленных в пунктах 6-9 статьи 3 Закона Челябинской области от 25.01.1996 г. № 16-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Челябинской области»;
- 6) отсутствие места постоянного проживания на территории Челябинской области.

8. Гражданам пожилого возраста, впервые приобретшим право на меры социальной поддержки по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, компенсация расходов назначается с первого числа месяца подачи заявления после получения органами социальной защиты населения всех необходимых документов.

Гражданам пожилого возраста, имеющим на 1 января 2016 года право на получение компенсации расходов и обратившимся за ее получением в срок до 1 ноября 2016 года, компенсация расходов предоставляется с 1 января 2016 года.

9. Гражданам пожилого возраста, изменившим место постоянного проживания в пределах Челябинской области, компенсация расходов назначается по новому месту постоянного проживания после получения органами социальной защиты населения по новому месту постоянного

проживания справки о неполучении гражданами компенсации расходов по прежнему месту постоянного проживания с первого числа месяца, следующего за месяцем прекращения предоставления компенсации расходов по прежнему месту постоянного проживания, но не ранее месяца регистрации по новому месту постоянного проживания. При этом органы социальной защиты населения по прежнему месту постоянного проживания по запросу органов социальной защиты населения по новому месту постоянного проживания пересылают документы, содержащие сведения о размере и выплате компенсации расходов за последние двенадцать месяцев, заверенные в установленном порядке. Переплата либо задолженность учитываются при дальнейших расчетах, связанных с выплатой компенсации расходов по новому месту постоянного проживания ее получателя.

10. Гражданам пожилого возраста, имеющим задолженность по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, выплата компенсации расходов приостанавливается, за исключением случаев заключения и (или) выполнения гражданами соглашений по ее погашению.

Выплата приостановленных сумм предоставляется с месяца, следующего за месяцем погашения гражданами пожилого возраста задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более чем за три года.

11. Граждане пожилого возраста, получающие компенсацию расходов, обязаны в течение месяца сообщать в органы социальной защиты населения об изменении места постоянного проживания (в том числе в пределах одного муниципального образования), изменении состава семьи, прекращении права собственности на занимаемое жилое помещение.

При невыполнении гражданами пожилого возраста условия, указанного в абзаце первом настоящего пункта, выплаченные средства подлежат взысканию в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка.

12. При наступлении обстоятельств, влекущих прекращение права на получение компенсации расходов, предоставление компенсации расходов прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем наступления таких обстоятельств.

При наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера компенсации расходов, предоставление компенсации расходов производится в измененном размере с первого числа месяца, следующего за месяцем подачи гражданином пожилого возраста заявления со всеми необходимыми документами, подтверждающими наступление таких обстоятельств.

13. В случае изменения основания для получения компенсации расходов по заявлению гражданина пожилого возраста назначение компенсации расходов по новому основанию осуществляется с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором гражданин пожилого возраста подал в орган социальной защиты населения соответствующее заявление с необходимыми документами.

При достижении гражданином пожилого возраста, получающим

компенсацию расходов, возраста восьмидесяти лет компенсация расходов в новом размере назначается на основании имеющихся в органе социальной защиты населения документов без истребования дополнительных документов с первого числа месяца достижения гражданином возраста восьмидесяти лет.

14. Предоставление компенсации расходов, которая не была получена гражданами пожилого возраста в течение шести месяцев подряд, приостанавливается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором истек указанный срок.

Возобновление компенсации расходов, приостановленной по основанию, указанному в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется с первого числа месяца, в котором компенсация расходов была приостановлена, при условии обращения за ней в течение шести месяцев.

В случае необращения гражданина пожилого возраста в орган социальной защиты населения в течение шести месяцев с первого числа месяца, следующего за месяцем приостановления компенсации расходов, предоставление ему компенсации расходов прекращается.

В случае обращения в орган социальной защиты населения гражданина пожилого возраста, которому предоставление компенсации расходов было прекращено по основанию, указанному в абзаце третьем настоящего пункта, компенсация расходов ему назначается в порядке, установленном настоящим Порядком, с первого числа месяца, следующего за месяцем обращения, и выплачивается за весь период, в течение которого она не была получена, но не более чем за три года, предшествующие месяцу обращения, при условии представления документов, подтверждающих право на получение компенсации расходов за весь период, в течение которого она не была получена.

15. Возврат излишне выплаченных средств осуществляется посредством удержания из текущих выплат компенсации расходов при условии добровольного согласия гражданина пожилого возраста на основании его заявления или взыскания задолженности в судебном порядке.

Излишне выплаченные суммы компенсации расходов удерживаются с получателя только в случае, если переплата произошла по его вине (представление документов с заведомо неверными сведениями, сокрытие данных, влияющих на право назначения компенсации расходов). Удержания производятся в размере не свыше двадцати процентов от суммы, причитающейся получателю, при каждой последующей выплате компенсации расходов. При прекращении выплаты компенсации расходов оставшаяся задолженность взыскивается с получателя добровольно либо в судебном порядке.

Суммы, излишне выплаченные получателю по вине органа, назначившего компенсацию расходов, удержанию не подлежат, за исключением случая счетной ошибки. В этом случае ущерб взыскивается с виновных лиц в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16. Компенсация расходов перечисляется гражданам пожилого возраста на счета, открытые в кредитных организациях, либо через отделения

федеральной почтовой связи по месту постоянного проживания или иные организации, осуществляющие доставку пенсии, по выбору гражданина.

Компенсация расходов за месяц, в котором внесен взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, предоставляется гражданам в течение двух последующих месяцев.

17. Органы социальной защиты населения:

1) по данным учета граждан, имеющих право на компенсацию расходов, ежемесячно составляют и представляют в Министерство социальных отношений Челябинской области (далее именуется - Министерство социальных отношений) заявку на перечисление финансовых средств на предоставление гражданам пожилого возраста компенсации расходов с учетом расходов на оплату банковских услуг и услуг по доставке и пересылке в срок до 5-го числа месяца оплаты;

2) осуществляют расчет размера компенсации расходов в соответствии со статьей 7-1 Закона Челябинской области от 25.01.1996 г. № 16-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Челябинской области»;

3) ежемесячно, в срок до 5-го числа месяца, следующего за месяцем оплаты, представляют в Министерство социальных отношений отчет о суммах компенсации расходов, выплаченных гражданам пожилого возраста;

4) несут ответственность за достоверность сведений, представляемых в финансовые органы городских округов и муниципальных районов Челябинской области и в Министерство социальных отношений;

5) несут ответственность за целевое использование субвенций, выделенных из областного бюджета, на предоставление гражданам пожилого возраста компенсации расходов.

18. Министерство социальных отношений в срок до 10-го числа месяца, следующего за месяцем оплаты, представляет в Министерство финансов Челябинской области (далее именуется - Министерство финансов) платежные документы (реестр платежных документов) для финансирования муниципальных районов и городских округов Челябинской области.

19. Министерство финансов ежемесячно на основании представленных Министерством социальных отношений документов осуществляет финансирование муниципальных районов и городских округов Челябинской области.

20. Министерство социальных отношений несет ответственность за целевое использование субвенций, выделенных из областного бюджета на предоставление гражданам пожилого возраста компенсации расходов.