



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2022 г. № 714-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 15.12.2021 г. № 649-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о региональном государственном строительном надзоре, утвержденное постановлением Правительства Челябинской области от 15.12.2021 г. № 649-П «О Положении о региональном государственном строительном надзоре» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 24 декабря 2021 г.).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 15.12. 2022 г. № 714-П

Изменения, которые вносятся в Положение
о региональном государственном строительном надзоре

1. В разделе I:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Надзор осуществляет Главное управление государственного строительного надзора Челябинской области (далее именуется – Главное управление).

Организационная структура Главного управления соответствует структуре Главного управления государственного строительного надзора Челябинской области, утвержденной постановлением Губернатора Челябинской области от 09.09.2022 г. № 229 «О Главном управлении государственного строительного надзора Челябинской области».»;

2) в пункте 4 слово «Министерство» заменить словами «Главное управление»;

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Надзор от имени Главного управления вправе осуществлять следующие должностные лица (далее именуются - должностные лица):

1) начальник Главного управления государственного строительного надзора Челябинской области (далее именуется – начальник Главного управления), первый заместитель начальника Главного управления, заместитель начальника Главного управления (далее именуются – заместители начальника Главного управления);

2) должностные лица Главного управления, в должностные обязанности которых в соответствии с должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по осуществлению надзора, в том числе проведение профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий:

начальники I, II, III, IV, V, VI территориальных отделов;

начальник отдела обеспечения надзорных функций;

заместители начальников I, II, III, IV, V, VI территориальных отделов;

заместитель начальника отдела обеспечения надзорных функций;

главный инспектор I территориального отдела;

главные государственные инспекторы I, III, V территориальных отделов;

главные государственные инженеры-инспекторы I, II, III, IV, V,

VI территориальных отделов;

главный государственный инженер-инспектор отдела обеспечения надзорных функций;

ведущий инспектор II территориального отдела.»;

4) в пункте 6:

абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

«начальник Главного управления;

заместители начальника Главного управления.»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

5) в пункте 7:

в абзаце первом слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;

абзацы второй - двенадцатый изложить в следующей редакции:

«начальник Главного управления;

заместители начальника Главного управления;

начальники I, II, III, IV, V, VI территориальных отделов;

начальник отдела обеспечения надзорных функций;

заместители начальников I, II, III, IV, V, VI территориальных отделов;

заместитель начальника отдела обеспечения надзорных функций;

главный инспектор I территориального отдела;

главные государственные инспекторы I, III, V территориальных отделов;

главные государственные инженеры-инспекторы I, II, III, IV, V, VI территориальных отделов;

главные государственные инженеры-инспекторы отдела обеспечения надзорных функций;

ведущий инспектор II территориального отдела.»;

абзацы тринадцатый, четырнадцатый признать утратившими силу;

б) по тексту пунктов 8, 13, 14 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже.

2. Раздел II признать утратившим силу.

3. В разделе III:

по тексту пунктов 19, 22 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

в пункте 23:

в абзаце первом:

слово «Министерства» заменить словами «Главного управления» в обоих случаях;

слово «Министра» заменить словами «начальника Главного управления»;

в абзаце втором слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже в обоих случаях;

по тексту пунктов 24 – 28 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

в пункте 29:

по тексту абзацев второго, пятого, седьмого слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;

в абзаце восьмом:

слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;
слова «Министром (заместителем Министра)» заменить словами «начальником Главного управления (заместителем начальника Главного управления)»;

в пункте 30:

абзац второй признать утратившим силу;

в абзаце третьем слово «Министерство» заменить словами «Главное управление»;

абзац четвертый признать утратившим силу.

4. В разделе IV:

1) в пункте 33:

в абзаце первом слово «Министерство» заменить словами «Главное управление»;

в абзаце втором:

слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;

слова «Министра (заместителя Министра)» заменить словами «начальника Главного управления (заместителя начальника Главного управления)»;

по тексту пункта 34 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

2) в пункте 35:

в абзаце первом:

слова «Министра (заместителя Министра)» заменить словами «начальника Главного управления (заместителя начальника Главного управления)»;

слово «Министерство» заменить словами «Главное управление»;

в абзаце втором слово «Министерство» заменить словами «Главное управление»;

3) в абзаце втором пункта 38 слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;

4) в пункте 41 слова «Министром (заместителем Министра)» заменить словами «начальником Главного управления (заместителем начальника Главного управления)»;

5) по тексту пунктов 43, 44, 46 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

6) пункт 47 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) выездное обследование.»;

7) в пункте 48 слова «Министром (заместителем Министра)» заменить словами «начальником Главного управления (заместителем начальника Главного управления)»;

8) пункт 49 изложить в следующей редакции:

«49. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида

внепланового контрольного (надзорного) мероприятия Главным управлением применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) наличие на земельном участке, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, указанного в части 1 статьи 54 ГрК РФ, работающей строительной техники для производства сваебойных, свайных работ, работающей стационарной техники для изготовления и применения бетонных смесей при отсутствии направленного застройщиком или техническим заказчиком в соответствии с частью 5 статьи 52 ГрК РФ извещения о начале работ;

2) наличие поступившей информации о факте осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства при непоступлении от застройщика или технического заказчика извещения о начале работ и прилагаемых к нему документов, направляемых в соответствии с частью 15 статьи 51 ГрК РФ;

3) ненаправление застройщиком или техническим заказчиком уведомления о принятии решения о консервации объекта капитального строительства, указанного в части 1 статьи 54 ГрК РФ, при приостановлении его строительства, реконструкции на срок более 6 месяцев в соответствии с пунктом 10 Правил проведения консервации объекта капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2011 г. № 802 «Об утверждении Правил проведения консервации объекта капитального строительства.»;

9) по тексту пунктов 50, 51 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

10) дополнить пунктом 52-1 следующего содержания:

«52-1. Выездное обследование проводится в соответствии со статьей 75 Закона № 248-ФЗ. В ходе выездного обследования Главное управление совершает одно (или несколько) из следующих контрольных (надзорных) действий:

осмотр;

инструментальное обследование (с применением видеозаписи).»;

11) в пункте 53:

слова «Министром (заместителем Министра)» заменить словами «начальником Главного управления (заместителем начальника Главного управления)»;

слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;

12) в пункте 54:

в абзаце первом слова «подпунктами 1, 3» заменить словами «подпунктами 1, 3, 4»;

в абзаце втором слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;

13) по тексту пунктов 59, 61 – 67 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже.

5. В разделе V:

1) в пункте 69 слово «Министерством» заменить словами «Главным управлением»;

2) в пункте 71 слова «Министром (заместителем Министра)» заменить словами «начальником Главного управления (заместителем начальника Главного управления)»;

3) в пункте 72 слова «подпунктами 1, 2» заменить словами «подпунктами 1, 2, 4»;

4) в пункте 73 слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;

5) абзац первый пункта 76 изложить в следующей редакции:

«76. По окончании контрольного (надзорного) мероприятия составляется акт. В случае если по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в том числе несоответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям, предусмотренным пунктом 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ, в акте в соответствии с частью 2 статьи 87 Закона № 248-ФЗ должно быть указано, какое именно обязательное требование нарушено.»;

6) в пункте 77 слово «Министерством» заменить словами «Главным управлением» в обоих случаях.

6. В разделе VI:

1) по тексту пунктов 78 – 80, 82, 84 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже;

2) в пункте 85:

в абзаце первом слово «Министерства» заменить словом «Главного управления»;

в абзаце втором:

слово «Министерства» заменить словами «Главного управления»;

слово «Министром» заменить словами «начальником Главного управления»;

3) по тексту пунктов 89, 90, 93, 94, 95 слово «Министерство» в соответствующем падеже заменить словами «Главное управление» в соответствующем падеже.

7. Приложение к указанному Положению признать утратившим силу.