

ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает дополнительную меру социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) за счет средств областного бюджета части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья, расположенного на территории Челябинской области (далее – компенсационная выплата).

Статья 2. Право на компенсационную выплату

1. Право на компенсационную выплату имеют граждане Российской Федерации, являющиеся работниками российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, аккредитованных в соответствии с Положением о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 года № 1729, и заключившие жилищный (ипотечный) кредитный

договор (договор займа) с кредитными и иными организациями в порядке и на условиях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 года № 805 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу «ДОМ.РФ» в виде вклада в имущество акционерного общества «ДОМ.РФ», не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий» (далее – работники ИТ-компаний).

2. Списки работников ИТ-компаний, имеющих право на компенсационную выплату в соответствии с настоящим Законом, составляются кредитными и иными организациями, предоставившими жилищные (ипотечные) кредиты (займы), и согласовываются исполнительным органом Челябинской области, уполномоченным в сфере информационных технологий, связи и цифрового развития.

Статья 3. Размер компенсационной выплаты

1. Компенсационная выплата предоставляется работникам ИТ-компаний ежеквартально в размере трех процентных пунктов процентной ставки, установленной жилищным (ипотечным) кредитным договором (договором займа) за пользование жилищным (ипотечным) кредитом (займом).

2. Компенсационная выплата предоставляется после фактической уплаты работником ИТ-компания в периоде, указанном в части 1 настоящей статьи, процентов за пользование жилищным (ипотечным) кредитом (займом) в соответствии с условиями жилищного (ипотечного) кредитного договора (договора займа).

Статья 4. Предоставление компенсационной выплаты

1. Предоставление компенсационной выплаты осуществляется исполнитель-

ным органом Челябинской области, уполномоченным в сфере социальных отношений.

2. Порядок предоставления компенсационной выплаты определяется Правительством Челябинской области.

Статья 5. Финансовое обеспечение компенсационной выплаты

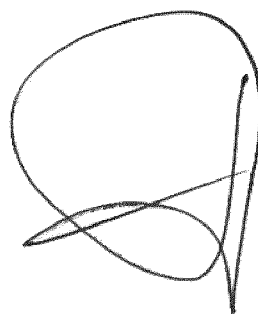
Финансовое обеспечение компенсационной выплаты является расходным обязательством Челябинской области и осуществляется в соответствии с законом Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года и действует по 31 декабря 2025 года включительно.

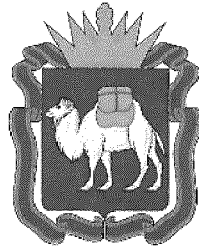
2. Компенсационная выплата предоставляется работникам ИТ-компаний по платежам в счет уплаты процентов за пользование жилищным (ипотечным) кредитом (займом), осуществленным ими со дня вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор
Челябинской области



А.Л. Текслер

№ 738 – ЗО от 27.12.2022 г.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2022 № 1416
г. Челябинск

О Законе Челябинской области «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О дополнительной мере социальной поддержки работников аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий на территории Челябинской области, в виде компенсации (возмещения) части процентной ставки по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным на приобретение (строительство) жилья».
2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания

А.В. Лазарев