



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2023 г. № 257-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 30.08.2013 г. № 270-П

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Челябинской области, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 30.08.2013 г. № 270-П «О Порядке проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Челябинской области» (Южноуральская панорама, 18 сентября 2013 г., № 139, спецвыпуск № 31; 4 июля 2019 г., № 63), следующие изменения:

1) в пункте 5:

в подпункте 5 слова «, перегородки, перекрытия, внутренняя отделка многоквартирного дома» исключить;

подпункты 6 – 8 признать утратившими силу;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Сведения, полученные в ходе проведения мониторинга технического состояния объектов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка (далее именуются – сведения о техническом состоянии объектов), представляются в исполнительный орган Челябинской области, уполномоченный на осуществление мониторинга технического состояния многоквартирных домов (далее именуется – уполномоченный орган), по формам согласно

приложениям 4 и 5 к Порядку актуализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014 – 2048 годы (приложение 2 к региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014 – 2048 годы, утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21.05.2014 г. № 196-П «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области на 2014 - 2048 годы»), и заносятся в информационно-аналитическую систему мониторинга жилищного фонда Челябинской области (далее именуется – ИАС МЖФ).

Порядок ведения ИАС МЖФ определяется уполномоченным органом.»;

3) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Сведения об изменении технического состояния объектов представляются лицами, указанными в пунктах 7 – 8 настоящего Порядка, в срок до 15 числа месяца, следующего за месяцем, в течение которого произошли или выявлены изменения указанных сведений.»;

4) пункт 10 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«сведений об изменениях в составе общего имущества в многоквартирном доме, его количественных и качественных характеристиках.»;

5) пункт 11 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает семьдесят процентов.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер