



# ГУБЕРНАТОР ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

---

---

от 21.09.2023 г. № 1088-р  
Челябинск

О внесении изменений в  
распоряжение Губернатора  
Челябинской области  
от 28.07.2017 г. № 838-р

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1<sup>1</sup> статьи 23<sup>1</sup> Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный распоряжением Губернатора Челябинской области от 28.07.2017 г. № 838-р «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1<sup>1</sup> статьи 23<sup>1</sup> Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 1 августа 2017 г.; 13 ноября 2017 г.; 10 апреля 2018 г.; 20 апреля 2018 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2018, выпуск 2; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 9 октября 2018 г.; 10 января 2019 г.; Южноуральская панорама, 25 апреля 2019 г., № 38, спецвыпуск № 9; 20 июля 2019 г., № 71, спецвыпуск № 18; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 15 ноября 2019 г.; 12 февраля 2020 г.; 14 августа 2020 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора

и Правительства Челябинской области, 2020, выпуск 13; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 28 апреля 2021 г.; 9 июля 2021 г.; 11 октября 2021 г.; 30 декабря 2021 г.; 13 апреля 2022 г.; 7 июля 2022 г.; 6 октября 2022 г.; 11 января 2023 г.; 3 апреля 2023 г.; 4 июля 2023 г.).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Челябинской области



В.В. Мамин



УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Губернатора  
Челябинской области  
от 21.09.2023 г. № 1088-р

Изменения,  
которые вносятся в план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по  
восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для  
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,  
расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый  
реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1<sup>1</sup> статьи 23<sup>1</sup>  
Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных  
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

1. Пункт 6 плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по  
восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для  
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,  
расположенных на территории Челябинской области, включенных в единый  
реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1<sup>1</sup> статьи 23<sup>1</sup>  
Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных  
домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации» (далее именуется – План-  
график), признать утратившим силу.

2. В пункте 7 Плана-графика строки

«План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 апреля 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 сентября 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 августа 2023 года
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 ноября 2023 года
					факт		-

			дата начала заселения	план	44	30 декабря 2023 года
				факт		->

изложить в следующей редакции:

«План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	30 апреля 2023 года
					факт		31 марта 2023 года
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	20 сентября 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	31 августа 2023 года
					факт		-
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	30 ноября 2023 года
					факт		
				дата начала заселения	план	44	30 декабря 2023 года
					факт		->

3. Пункт 8 Плана-графика признать утратившим силу.

4. В пункте 13 Плана-графика строки

«План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	31 мая 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	21 октября 2023 года
					факт		-

				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	1 октября 2023 года
					факт		
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	31 октября 2023 года
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	30 ноября 2023 года
					факт		-»

изложить в следующей редакции:

«План мероприятий по восстановлению прав граждан	завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**	график завершения строительства	сроки выполнения строительно-монтажных работ	дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта	план	40	31 мая 2023 года
					факт		6 марта 2023 года
				дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения	план	41	21 октября 2023 года
					факт		-
				дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения	план	42	1 октября 2023 года
					факт		8 августа 2023 года
				дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	план	43	31 октября 2023 года
					факт		-
				дата начала заселения	план	44	30 ноября 2023 года
					факт		-».