



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.12.2023 г. № 1208-рп
Челябинск

Об изъятии земельных участков
для государственных нужд
Челябинской области

В соответствии со статьями 56², 56³, 56⁴, 56⁶, 56⁷, 56¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 - 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением Правительства Челябинской области от 20.04.2016 г. № 172-П «О схеме территориального планирования части территории Челябинской области применительно к главному планировочному узлу города Челябинска (территория Челябинской агломерации)», распоряжением Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области от 21.08.2023 № 85 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания территории) линейного объекта «Строительство линии скоростного транспорта в городе Челябинске», на основании ходатайств Акционерного общества «Челябинский метротрамвай» от 27.10.2023 № 1322, от 13.11.2023 № 1397:

1. Изъять у правообладателей для государственных нужд Челябинской области в целях размещения объекта регионального значения «Строительство линии скоростного транспорта в городе Челябинске» земельные участки, в том числе подлежащие образованию, и расположенные на них объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению (далее именуется - недвижимость).

2. Министерству дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области (Нечаев А.С.) в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения в соответствии с требованиями пункта 10 статьи 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации:

1) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области;

2) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов в соответствии с Уставом города Челябинска, принятым решением Челябинской городской Думы от 26 мая 2015 г. № 9/2 «О принятии Устава города Челябинска»;

3) направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости;

4) направить копию настоящего распоряжения Акционерному обществу «Челябинский метротрамвай».

3. Министерству дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области (Нечаев А.С.) выполнить от имени Челябинской области действия, указанные в подпункте 7 пункта 1 статьи 56⁷, пункте 1 статьи 56¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Рекомендовать Акционерному обществу «Челябинский метротрамвай» (Передерий В.С.) выполнить действия, указанные в пункте 1 статьи 56⁷, пунктах 2, 13 статьи 56¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению пресс-службы и информации Правительства Челябинской области (Хворостова М.Н.) осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

6. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер



ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Челябинской области
от 14.12. 2023 г. № 1208-рп

Перечень
земельных участков, изымаемых для государственных нужд
Челябинской области у правообладателей

№ п/п	Кадастровый (или условный) номер	Площадь (кв. метров)	Местоположение	Площадь земельных участков, подлежащих изъятию (кв. метров)	Кадастровый номер объектов недвижимого имущества, расположенного на изымаемых земельных участках
1.	74:36:0709012:28	661	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Курчатовский, пр. Победы, дом 234	151	74:36:0709012:525; 74:36:0709012:63 (без координат границ)
2.	74:36:0709012:34	275	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 232	54	
3.	74:36:0709012:7	603	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, р-н Курчатовский,	197	74:36:0709012:69 (без координат границ)

			пр-кт Победы, дом 230		
4.	74:36:0709012:8	550	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Курчатовский, ул. Речная / пр. Победы, д. 12/228	503	74:36:0709012:107
5.	74:36:0709011:40	407	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, Курчатовский, пр-кт Победы, д. 226	170	74:36:0709011:60 (без координат границ)
6.	74:36:0709010:23	883	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 214	2	74:36:0709010:45 (без координат границ)
7.	74:36:0709010:21	993	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Курчатовский, пр-кт Победы, д. 210	73	74:36:0709010:50 (без координат границ)
8.	74:36:0604010:24	356	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 201	245	
9.	74:36:0604010:27	937	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Калининский, пр-кт Победы, 199	86	74:36:0000000:9160 (без координат границ)
				851	
10.	74:36:0604010:23	964	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Калининский, пр-кт Победы, 197	80	74:36:0604010:31 (без координат границ)
11.	74:36:0707005:1	38113	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Каслинская	10269	

12.	74:36:0607001:65	14770	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Калининский, ул. Каслинская, 3	882	74:36:0607001:150 (без координат границ); 74:36:0607001:151 (без координат границ); 74:36:0607001:152 (без координат границ); 74:36:0607001:153 (без координат границ)
13.	74:36:0607001:601	7641	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Калининский, ул. Каслинская, 5	79	
14.	74:36:0607001:96	5995	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Калининский, ул. Каслинская, 5-б	2073	74:36:0607001:472
15.	74:36:0607001:408	110	Челябинская обл., г. Челябинск, р-н Калининский, ул. Каслинская, 5	100	74:36:0607001:504 (без координат границ)
16.	74:36:0607001:407	2937	Челябинская обл., г. Челябинск, р-н Калининский, ул. Каслинская, 5	1415	74:36:0607001:161
17.	74:36:0606001:24	6086	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Калининский, ул. Каслинская	3078	
18.	74:36:0614012:455	69957	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Каслинская, 64	1654	
19.	74:36:0508012:339	5435	Челябинская область, г. Челябинск, р-н Центральный, у дома по ул. Воровского, 2	5317	74:36:0000000:6820 (без координат границ)
20.	74:36:0408001:125	1684	местоположение установлено относительно	334	74:36:0408001:3085

			ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., г. Челябинск, р-н Советский, ул. Кирова, 130		(без координат границ)
21.	74:36:0408001:8606	416	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Газизуллина, д. 39	27	74:36:0408001:273 (без координат границ)
22.	74:36:0408001:4565	501	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Восточная Желябова, д. 46	119	
23.	74:36:0000000:903	5559	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, Советский, ул. Овчинникова	205	
24.	74:36:0408001:31	6916	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Газизуллина, 2а	131	
25.	74:36:0408001:2998	606	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Елькина, д. 63-в	606	74:36:0408001:3041
26.	74:36:0408001:3731	29	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Восточная Желябова, гаражно- строительный кооператив № 202, гараж № 1072-б	29	
27.	74:36:0408001:4193	1508	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Овчинникова	1508	
28.	74:36:0408001:4466	704	Российская Федерация, Челябинская область, г. Челябинск, р-н Советский, ул. Овчинникова, 16	704	
29.	74:36:0408001:8607	282	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Газизуллина, д. 39	282	74:36:0408001:4005; 74:36:0408001:4156
30.	74:36:0408001:4564	127	Челябинская область, г. Челябинск,	127	

			ул. Восточная Желябова, д. 46		
31.	74:36:0408001:179	609	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Челябинский, внутригородской район Советский, город Челябинск, улица Газизуллина, земельный участок 33	609	
32.	74:36:0709012:33	328	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 232	60	74:36:0709012:54 (без координат границ)
33.	74:36:0604010:394	461	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Победы, 195	29	74:36:0604010:30 (без координат границ)
34.	74:36:0604010:395	516	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Победы, д. 195	40	74:36:0604010:30 (без координат границ)
35.	74:36:0607001:70	2141	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Челябинск, Калининский, ул. Каслинская, д. 5	158	74:36:0607001:105 (без координат границ); 74:36:0607001:107 (без координат границ); 74:36:0607001:580 (без координат границ)
36.	74:36:0614012:454	3277	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Каслинская, 64	1463	
37.	74:36:0408001:4562	1455	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Овчинникова, 22	727	
38.	74:36:0408001:4563	4011	Челябинская область, г. Челябинск, ул. Овчинникова, 22	488	