



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 2015 года

№ 508

г. Чита

**О внесении изменений в Положение об Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края, утвержденное постановлением Правительства Забайкальского края от 11 февраля 2014 года № 58**

В соответствии со статьей 44 Устава Забайкальского края, в целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **постановляет:**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об Инспекции государственного строительного надзора Забайкальского края, утвержденное постановлением Правительства Забайкальского края от 11 февраля 2014 года № 58 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 26 августа 2014 года № 507, от 26 января 2015 года № 28).

Губернатор Забайкальского края



К.К.Ильковский



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 13 октября 2015 года № 508

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в Положение об Инспекции государственного  
строительного надзора Забайкальского края, утвержденное  
постановлением Правительства Забайкальского края  
от 11 февраля 2014 года № 58**

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Инспекция государственного строительного надзора Забайкальского края (далее - Инспекция) является исполнительным органом государственной власти Забайкальского края, уполномоченным на осуществление на территории Забайкальского края регионального государственного строительного надзора за строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, кроме объектов, государственный строительный надзор в отношении которых осуществляется соответствующим федеральным органом исполнительной власти, если при их строительстве, реконструкции предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, а также за соблюдением жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

2. В пункте 9:

1) подпункт 9.12.8 изложить в следующей редакции:

«9.12.8. осуществляет контроль за соблюдением требований Федерального закона, в том числе запрашивает у Центрального банка Российской Федерации информацию о соответствии банка, с которым застройщиком заключен договор поручительства, или страховой организации, с которой застройщиком заключен договор страхования, требованиям Федерального закона, а также рассматривает жалобы граждан и юридических лиц, связанные с нарушениями Федерального закона;»;

2) дополнить подпунктами 9.12<sup>1</sup>- 9.12<sup>2</sup> следующего содержания:

«9.12<sup>1</sup>. осуществляет контроль за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства жилищно-строительными кооперативам многоквартирных домов, а также за соблюдением жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123<sup>1</sup> Жилищного

кодекса Российской Федерации;

9.12<sup>2</sup>. в целях обеспечения реализации полномочий, указанных в пункте 9.12<sup>1</sup> настоящего Положения:

9.12<sup>2</sup>.1. получает от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по формированию официальной статистической информации, и его территориальных органов документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирного дома;

9.12<sup>2</sup>.2. получает от органов местного самоуправления документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства жилищно-строительными кооперативами многоквартирных домов;

9.12<sup>2</sup>.3. получает сведения, содержащиеся в реестре членов жилищно-строительных кооперативов, а также иную информацию, предусмотренную статьей 123<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства;

9.12<sup>2</sup>.4. осуществляет в соответствии с частью 4 статьи 123<sup>2</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации проверку деятельности жилищно-строительных кооперативов, связанную с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов;

9.12<sup>2</sup>.5. требует от органов управления жилищно-строительных кооперативов устранения выявленных нарушений;

9.12<sup>2</sup>.6. рассматривает жалобы граждан и юридических лиц, связанные с нарушениями жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирных домов, и статьи 123<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации;

9.12<sup>2</sup>.7. обращается в суд с заявлением в защиту предусмотренных главой 11 Жилищного кодекса Российской Федерации прав и законных интересов членов жилищно-строительных кооперативов, которые своими средствами участвуют в строительстве многоквартирных домов, в случае нарушения таких прав и интересов;

9.12<sup>2</sup>.8. направляет в жилищно-строительные кооперативы обязательные для исполнения предписания об устранении нарушений требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирных домов, и статьи 123<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает сроки устранения таких нарушений;

9.12<sup>2</sup>.9. принимает меры, необходимые для привлечения жилищно-строительных кооперативов, их должностных лиц к ответственности, установленной главой 11 Жилищного кодекса Российской Федерации и законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.».

---