



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 февраля 2017 года

№ 59

г. Чита

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Забайкальского края по вопросам земельных отношений, управления и распоряжения государственной собственностью Забайкальского края

В соответствии со статьей 44 Устава Забайкальского края, в целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **постановляет:**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Забайкальского края по вопросам земельных отношений, управления и распоряжения государственной собственностью Забайкальского края.

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Забайкальского края



Д.В.Кочергин

УТВЕРЖДЕНЫ



постановлением Правительства
Забайкальского края
от 16 февраля 2017 года № 59

ИЗМЕНЕНИЯ

**которые вносятся в некоторые постановления Правительства
Забайкальского края по вопросам земельных отношений,
управления и распоряжения государственной собственностью
Забайкальского края**

1. В постановлении Правительства Забайкальского края от 16 февраля 2010 года № 58 «Об утверждении Порядка учета и ведения реестра государственного имущества Забайкальского края» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 15 мая 2012 года № 207, от 17 ноября 2015 года № 577):

1) в пункте 3 слова «А.И.Шеметова» заменить словами «А.С.Кулакова»;

2) подпункт 4 пункта 25 Порядка учета и ведения реестра государственного имущества Забайкальского края, утвержденного указанным постановлением, дополнить словами «или выписка из Единого государственного реестра прав, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав».

2. В постановлении Правительства Забайкальского края от 28 декабря 2011 года № 514 «Об утверждении Положения о порядке согласования решений о списании государственного имущества Забайкальского края» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Забайкальского края от 22 сентября 2015 года № 471):

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 44 Устава Забайкальского края, Законом Забайкальского края от 23 декабря 2009 года № 326-ЗЗК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Забайкальского края», в целях урегулирования вопросов по управлению и распоряжению государственной собственностью Правительство Забайкальского края **постановляет:**»;

2) в абзаце третьем подпункта 4.2.1 Положения о порядке согласования решений о списании государственного имущества Забайкальского края, утвержденного указанным постановлением, слова «свидетельство о государственной регистрации права собственности Забайкальского края» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости».

3. В пункте 2 постановления Правительства Забайкальского края от 17 января 2012 года № 10 «О содержании ходатайства о переводе земель или

земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, и составе прилагаемых к нему документов» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 08 октября 2013 года № 417, от 14 июля 2015 года № 346, от 26 января 2016 года № 39):

1) подпункт 1 признать утратившим силу;

2) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить;».

4. В постановлении Правительства Забайкальского края от 10 июля 2013 года № 299 «Об утверждении Порядка передачи объектов государственной собственности Забайкальского края в муниципальную собственность» (с изменениями, внесенным постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2014 года № 736):

1) в преамбуле после слов «Закона Забайкальского края» дополнить словами «от 23 декабря 2009 года № 326-33К»;

2) в Порядке передачи объектов государственной собственности Забайкальского края в муниципальную собственность, утвержденном указанным постановлением:

а) в подпункте 3 пункта 6 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах» заменить словами «недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости»;

б) в подпункте 5 пункта 8 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах» заменить словами «недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости».

5. В пункте 3 Порядка согласования государственным унитарным предприятиям Забайкальского края совершения сделок, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 24 декабря 2013 года № 550 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 31 мая 2016 года № 233, от 12 июля 2016 года № 306):

1) в подпункте 10 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

2) в подпункте 11 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости».

6. В пункте 3 Порядка однократного бесплатного предоставления жилых помещений жилищного фонда Забайкальского края в собственность гражданам, инвестировавшим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Забайкальского края с целью приобретения жилого помещения для дальнейшего проживания, надлежащим образом исполняющим или исполнившим свои обязательства в соответствии с условиями заключенной

сделки и пострадавшим от недобросовестных действий застройщиков или иных лиц, привлечших денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, утвержденном постановлением Правительства Забайкальского края от 06 мая 2015 года № 217 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 17 ноября 2015 года № 563, от 01 марта 2016 года № 92, от 01 сентября 2016 года № 372):

1) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая права соинвестора на имевшиеся (имеющиеся) у него жилые помещения на праве собственности»;

2) в подпункте 7 слова «Инспекции государственного строительного надзора» заменить словами «Государственной инспекции».

7. В подпункте 2 пункта 3 Порядка формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Забайкальского края, в собственность или безвозмездное пользование, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 12 сентября 2014 года № 544, слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости».

8. В постановлении Правительства Забайкальского края от 09 июня 2015 года № 288 «Об утверждении Порядка размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»:

1) в преамбуле после слов «статьей 44 Устава Забайкальского края,» дополнить словами «Законом Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-33К «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края»,»;

2) в пункте 4 Порядка размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного указанным постановлением:

а) в подпункте 4 слова «кадастровая выписка о земельном участке или кадастровый паспорт земельного участка» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок»;

б) подпункт 5 признать утратившим силу.

9. В постановлении Правительства Забайкальского края от 09 июня 2015 года № 296 «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Забайкальского края»:

1) в преамбуле слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности», Законом Забайкальского

края от 01 апреля 2009 года № 152-33К «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», статьей 44 Устава Забайкальского края»;

2) в Типовом регламенте работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Забайкальского края, утвержденном указанным постановлением:

а) в пункте 3:

подпункт 4 признать утратившим силу;

в подпункте 5 слова «органа, осуществляющего государственную регистрацию прав» заменить словами «органа регистрации прав»;

б) в подпункте 1 пункта 4 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

в) в пункте 8 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

г) в пункте 13 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

д) в пункте 14 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности».

10. В постановлении Правительства Забайкальского края от 19 июня 2015 года № 305 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Забайкальского края, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Забайкальского края, предоставленные в аренду без торгов (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 05 октября 2015 года № 491, от 12 апреля 2016 года № 161, от 14 сентября 2016 года № 379, от 20 октября 2016 года № 399):

1) в преамбуле после слов «Забайкальского края,» дополнить словами «Законом Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-33К «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края»,»;

2) в Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Забайкальского края, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Забайкальского края, предоставленные в аренду без торгов, утвержденном указанным постановлением:

а) в абзаце четвертом пункта 2 слова «в государственном кадастре недвижимости» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости»;

б) в пункте 22 слова «государственный кадастр недвижимости» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости».