



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 июня 2017 года

№ 233

г. Чита

**Об утверждении Методики определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления**

В соответствии со статьей 46<sup>11</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 44 Устава Забайкальского края, в целях комплексного развития территории по инициативе органа местного самоуправления Правительство Забайкальского края **постановляет**:

утвердить прилагаемую Методику определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.

Губернатор Забайкальского края



Н.Н.Жданова



УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 13 июня 2017 года № 233

## МЕТОДИКА

### **определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления**

1. Настоящая Методика устанавливает порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления (далее – начальная цена предмета аукциона).

2. Определение начальной цены предмета аукциона осуществляется путем проведения оценки земельного участка (земельных участков), расположенного(ых) в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления (далее – объект оценки). При этом начальной ценой предмета аукциона будет являться рыночная стоимость объекта оценки, определенная в результате проведенной оценки.

3. Обеспечение проведения оценки, а также отбор оценщика для определения рыночной стоимости объекта оценки осуществляется органом местного самоуправления в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности и о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

---