



ЗАКОН ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Забайкальского края "О градостроительной деятельности в Забайкальском крае"

*Принят Законодательным Собранием Забайкальского края
5 июля 2017 года.*

Статья 1

Внести в Закон Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК "О градостроительной деятельности в Забайкальском крае" ("Забайкальский рабочий", 12 января 2009 года, № 3; 16 июля 2010 года, № 134; 29 декабря 2011 года, № 255; 17 июня 2013 года, № 113; 14 апреля 2014 года, № 70; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 1 июля 2015 года, № 7500201507010001; 24 июля 2015 года, № 7500201507240012; 20 ноября 2015 года, № 7500201511200004; 30 марта 2016 года, № 7500201603300008, № 7500201603300009) следующие изменения:

- 1) в пункте 2 части 1 статьи 2 слова "для размещения объектов регионального значения" исключить;
- 2) статью 19 признать утратившей силу;
- 3) статью 20 изложить в следующей редакции:

"Статья 20. Порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решения высшего исполнительного органа государственной власти Забайкальского края, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории

1. Высший исполнительный орган государственной власти Забайкальского края принимает решение о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в частях 1¹, 2, 3² и 4¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если документацией по планировке территории предусматривается:

1) размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Забайкальского края;

2) размещение объекта регионального значения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Забайкальского края и размещение которого планируется на территории Забайкальского края и иных субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Забайкальским краем.

2. Высший исполнительный орган государственной власти Забайкальского края вправе определить исполнительный орган государственной власти, уполномоченный на подготовку документации по планировке территории, на которой планируется размещение объектов, указанных в части 1 настоящей статьи (далее – орган, уполномоченный на подготовку документации по планировке территории).

3. При подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, может осуществляться разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Орган, уполномоченный на подготовку документации по планировке территории, в срок, установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации, направляет уведомление о принятом решении главе поселения, городского округа, применительно к территориям которых принято такое решение.

5. Орган, уполномоченный на подготовку документации по планировке территории, в установленном порядке обеспечивает подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Закона края.

6. Орган, уполномоченный на подготовку документации по планировке территории, в срок, установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляет проверку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и по результатам проверки принимает решение о направлении такой документации в высший исполнительный орган государственной власти Забайкальского края на утверждение или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

7. Документация по планировке территории, на которой планируется размещение объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти Забайкальского края, осуществляющим предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

8. Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов регионального значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных нужд, до его утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти Забайкальского края, уполномоченным на принятие решений об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

9. Документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, в

границах поселения, городского округа, до ее утверждения подлежит согласованию с главой такого поселения, главой такого городского округа в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта, указанного в пункте 2 части 1 настоящей статьи, до ее утверждения подлежит согласованию с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта в срок, установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации.

11. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, подготовленная в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утверждается высшим исполнительным органом государственной власти Забайкальского края и направляется органом, уполномоченным на подготовку документации по планировке территории, главе поселения, главе городского округа, применительно к территории которых осуществлялась подготовка такой документации, в сроки, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

12. Порядок подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения устанавливается высшим исполнительным органом государственной власти Забайкальского края.;"

4) статью 21 признать утратившей силу;

5) статью 22 признать утратившей силу;

6) статью 23 признать утратившей силу;

7) статью 24 признать утратившей силу.

Статья 2

1. Со дня вступления в силу настоящего Закона края признать утратившими силу:

1) пункты 15, 17–20 статьи 1 Закона Забайкальского края от 27 декабря 2011 года № 625-ЗЗК "О внесении изменений в Закон Забайкальского края "О градостроительной деятельности в Забайкальском крае" ("Забайкальский рабочий", 29 декабря 2011 года, № 255);

2) пункты 3, 5–7 статьи 1 Закона Забайкальского края от 21 июля 2015 года № 1220-ЗЗК "О внесении изменений в Закон Забайкальского края "О градостроительной деятельности в Забайкальском крае" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 24 июля 2015 года, № 7500201507240012).

2. Настоящий Закон края вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Законодательного
Собрания Забайкальского края

Губернатор
Забайкальского края



И.Д. Лиханов



Н.Н. Жданова

г. Чита
18 июля 2017 года

№ 1494-ЗЗК