



ЗАКОН ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Забайкальского края "О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края"

*Принят Законодательным Собранием Забайкальского края
16 мая 2019 года.*

Статья 1

Внести в Закон Забайкальского края от 1 апреля 2009 года № 152-ЗЗК "О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края" ("Забайкальский рабочий", 6 апреля 2009 года, № 62; 5 апреля 2010 года, № 56; 18 июля 2011 года, № 137; 4 апреля 2012 года, № 58; 4 мая 2012 года, № 79; 12 июля 2012 года, № 135; 1 апреля 2013 года, № 57; 17 июня 2013 года, № 113; 16 июля 2013 года, № 134; 14 апреля 2014 года, № 70; 20 июня 2014 года, № 115; 30 сентября 2014 года, № 185; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 27 февраля 2015 года, № 7500201502270004; 17 ноября 2015 года, № 7500201511170002; 18 декабря 2015 года, № 7500201512180002; 29 декабря 2015 года, № 7500201512290002; 11 марта 2016 года, № 7500201603110011; 30 марта 2016 года, № 7500201603300004; 10 июня 2016 года, № 7500201606100003; 3 мая 2017 года, № 7500201705030031; 4 мая 2017 года, № 7500201705040019; 4 апреля 2019 года, № 7500201904040004) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) часть 2 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) гражданам, утратившим свое единственное жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации природного характера на территории Забайкальского края.";

б) дополнить частью 3¹ следующего содержания:

"3¹. Гражданам, указанным в пункте 8 части 2 настоящей статьи, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно в порядке, предусмотренном федеральным законом, в следующих случаях:

1) если испрашиваемые земельные участки предоставлялись гражданам в аренду без проведения торгов в первоочередном порядке в соответствии со статьей 6⁵ настоящего Закона края и на указанных земельных участках возведены жилые дома, находящиеся в собственности таких граждан;

2) если на испрашиваемых земельных участках расположены жилые дома, предоставленные таким гражданам в собственность бесплатно взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Забайкальского края;

3) если на испрашиваемых земельных участках расположены жилые дома, приобретенные такими гражданами в собственность полностью или частично за счет бюджетных средств взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Забайкальского края.";

в) в части 8:

абзац первый после слов ", а также граждан, указанных в" дополнить словами "пункте 8 части 2 настоящей статьи и";

абзац второй после слов ", за исключением граждан, указанных в" дополнить словами "пункте 8 части 2 настоящей статьи и";

2) дополнить статьей 6⁵ следующего содержания:

"Статья 6⁵. Право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов

1. Право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в аренду без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства имеют граждане Российской Федерации, проживающие на территории Забайкальского края, утратившие свое единственное жилое помещение в результате чрезвычайной ситуации природного характера на территории Забайкальского края, имеющие право на использование бюджетных средств на строительство жилых домов на таких земельных участках взамен утраченных жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Забайкальского края, и не имеющие на момент заключения договоров аренды земельных участков жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности, либо доли в праве собственности на жилые помещения.

2. Перечень документов, подтверждающих принадлежность граждан к категории граждан, имеющих в соответствии с частью 1 настоящей статьи право на первоочередное приобретение земельных участков в аренду без проведения торгов, устанавливается Правительством Забайкальского края."

Статья 2

Настоящий Закон края вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель Законодательного
Собрания Забайкальского края



И.Д. Лиханов

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Забайкальского края



А.М. Осипов

г. Чита
20 мая 2019 года

№ 1727-33К