



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 ноября 2023 года

№ 619

г. Чита

**О внесении изменений в Порядок проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»**

В целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т** :

Внести в Порядок проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 2 сентября 2016 года № 373 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 27 декабря 2016 года № 499, от 14 февраля 2017 года № 35, от 25 июля 2017 года № 312, от 3 августа 2018 года № 313, от 11 сентября 2018 года № 371, от 31 июля 2019 года № 310, от 29 октября 2019 года № 425, от 12 августа 2020 года № 325, от 13 ноября 2020 года № 485, от 8 сентября 2022 года № 398), следующие изменения:

1) в пункте 3:  
а) абзац первый подпункта 13 после цифры «7,» дополнить цифрами «7<sup>1</sup>»;

б) в подпункте 14 слова «социально-экономического» исключить;  
2) в подпункте «а» части 2 пункта 7 слова «государственной власти» исключить;

3) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Уполномоченный орган направляет итоговое заключение о соответствии (несоответствии) объекта (проекта) и пакет документов, предусмотренный пунктом 3 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня получения всех необходимых заключений органов, указанных в подпункте 2 пункта 7 настоящего Порядка, либо со дня получения Соглашения или заключения, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка, на очередное заседание Инвестиционного комитета, созданного распоряжением Губернатора Забайкальского края от 6 декабря 2021 года № 630-р (далее – Инвестиционный комитет), для рассмотрения и принятия решения.

Инвестиционный комитет в течение 10 календарных дней со дня получения документов от уполномоченного органа принимает решение о соответствии (несоответствии) объекта (проекта) и направляет его в уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.»;

4) дополнить пунктом 11<sup>1</sup> следующего содержания:

«11<sup>1</sup>. Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня получения решения Инвестиционного комитета, указанного в абзаце втором пункта 11 настоящего Порядка:

1) подготавливает и вносит на рассмотрение в установленном порядке проект распоряжения Губернатора Забайкальского края о соответствии объекта (проекта) (в случаях поступления заключений и решения Инвестиционного комитета о соответствии объекта (проекта), либо подписания Соглашения с заявителем и отсутствия оснований для отказа в предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка, установленных Земельным кодексом Российской Федерации), направляет заявителю письменное уведомление об этом;

2) направляет заявителю решение Инвестиционного комитета о несоответствии объекта (проекта) критериям, установленным статьями 2 и 3 Закона края, с указанием оснований такого несоответствия, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка, и (или) о наличии оснований для отказа в предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка, установленных Земельным кодексом Российской Федерации.».

Первый заместитель  
председателя Правительства  
Забайкальского края



А.И.Кефер