



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

21 октября 2022 года

№ 562-НПА

г. Чита

Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и водоотведение для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196, на основании заключения и решения Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить производственную программу МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2023-2025 годы согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить производственную программу МАУ ЖКХБ

«Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2023-2025 годы, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2023-2025 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Установить тарифы на водоотведение для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2023-2025 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МАУ ЖКХБ «Улётовское» потребителям на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, на 2023-2025 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

6. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на водоснабжение для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2023-2025 годы согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

7. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на водоотведение для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2023-2025 годы согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

8. Тарифы, установленные в пунктах 3, 4, 5 настоящего приказа, действуют с 1 января 2023 года по 31 декабря 2025 года.

9. Признать утратившими силу:

9.1 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 23 сентября 2022 года № 204-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и водоотведение для МАУ ЖКХБ «Улётовское»,

осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2022 год»;

9.2 приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от октября 2022 года № -НПА «О внесении изменений в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 23 сентября 2022 года № 204-НПА «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения и водоотведение для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, на 2022 год».

10. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2023 года.

11. Опубликовать настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>).

Руководитель Службы



Е.А.Морозова



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 21 октября 2022 года № 562-НПА

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2023-2025 годы

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»	Горького ул., здание 2, с. Улёты, Улётовский район, Забайкальский край, 674050	2023-2025 годы

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения		
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2023 год	32,44
1.2	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	33,51
1.3	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	34,50

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем подачи воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Водоснабжение:	тыс. куб. м	60,663	60,663	60,663
1.1	на собственное производственное потребление	тыс. куб. м	4,270	4,270	4,270
1.2	населению	тыс. куб. м	46,770	46,770	46,770
1.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	9,623	9,623	9,623

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»	тыс. руб.	986,10	1 025,61	1 061,03

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения				

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.1	планово-предупредительный ремонт	в течении года	32,44	-	-
1.2	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	33,51	-
1.3	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	34,50

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения: не представлены

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия				
1.1	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	-	1,04	1,03

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 21 октября 2022 года № 562-НПА

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2023-2025 годы

1. Паспорт производственной программы:

Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение: Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»	Горького ул., здание 2, с. Улёты, Улётовский район, Забайкальский край, 674050	2023-2025 годы

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоотведения		
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2023 год	279,15
1.2	планово-предупредительный ремонт*	2024 год	289,35
1.3	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	297,91

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем принимаемых сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Водоотведение:	тыс. куб. м	60,694	60,694	60,694
1.1	от собственного производственного потребления	тыс. куб. м	3,779	3,779	3,779
1.2	от населения	тыс. куб. м	48,243	48,243	48,243
1.3	от прочих потребителей	тыс. куб. м	8,672	8,672	8,672

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»	тыс. руб.	3 802,07	3 940,77	4 057,26

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Мероприятия по ремонту объектов водоотведения				

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.1	планово-предупредительный ремонт	в течении года	279,15	-	-
1.2	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	289,35	-
1.3	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	297,91

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоотведения: не представлены

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия				
1.1	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.		1,04	1,03

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования: не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов: не предусмотрены.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 21 октября 2022 года № 562-НПА

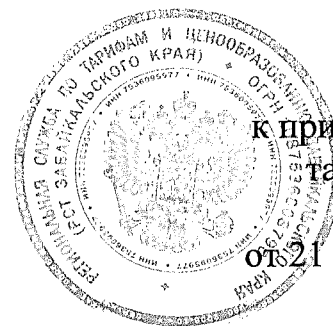
ТАРИФЫ

на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.					
			01.01.2023 31.12.2023	01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»*	Водоснабжение (водонапорные башни №№ 1, 3, расположенные по адресам с. Улёты ул. Горького, 2 и ул. Пионерская)						
		Население (с учетом НДС)**	19,09	19,09	20,67	20,67	20,47	
		Прочие потребители	15,91	15,91	17,23	17,23	17,06	
		Водоснабжение (водонапорная башня, расположенная по адресу с. Улёты, ул. Дорожная, 14)						
		Население (с учетом НДС)**	17,84	17,84	24,96	24,96	24,96	
	Прочие потребители	38,97	38,97	20,80	20,80	20,80		

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к приказу Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 21 октября 2022 года № 562-НПА

ТАРИФЫ

на водоотведение для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории
муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район»
Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.					
			01.01.2023 31.12.2023	01.01.2024 30.06.2024	01.07.2024 31.12.2024	01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»*	Водоотведение***						
		Население (с учетом НДС)**	75,17	75,17	75,17	75,17	78,58	
		Прочие потребители	99,09	99,09	99,09	99,09	99,09	

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

*** Водоотведение осуществляется с транспортировкой сточных воды автотранспортом.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к приказу Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 21 октября 2022 года № 562-НПА

ТАРИФЫ

на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую МАУ ЖКХБ «Улётовское» потребителям
на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское»
муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Для прочих потребителей				Для населения (с учетом НДС)**			
			Компонент на холодную воду, руб./куб. м.		Компонент на тепловую энергию одноставочный, руб./Гкал		Компонент на холодную воду руб./куб. м.		Компонент на тепловую энергию одноставочный, руб./Гкал	
			01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря	01 января 30 июня	01 июля 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»*	2023	15,91	15,91	3 682,84	3 682,84	19,09	19,09	3 271,97	3 271,97
		2024	15,91	17,23	3 463,47	3 463,47	19,09	20,67	3 271,97	3 402,85
		2025	17,23	17,06	3 463,47	3 463,47	20,67	20,47	3 402,85	3 538,96

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к приказу Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 21 октября 2022 года № 562-НПА

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

для формирования тарифов на водоснабжение для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоснабжения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*		
						доля потерь воды при транспортировке в общем объеме воды, %	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м	удельный расход э/энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»	2023	718,12	-	0,0	0,0	0,0	0,65
		2024	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,65
		2025	-	1,0	0,0	0,0	0,0	0,65

* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2021 году не представлялись.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к приказу Региональной службы по
тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 21 октября 2022 года № 562-НПА

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ

для формирования тарифов на водоотведение для МАУ ЖКХБ «Улётовское», осуществляющего на территории муниципального образования сельское поселение «Улётовское» муниципального района «Улётовский район» Забайкальского края, деятельность в сфере водоотведения, с использованием метода индексации установленных тарифов на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*	
						удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт-ч/куб. м	удельный расход электрической энергии, потребляемой в процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт-ч/куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	МАУ ЖКХБ «Улётовское»	2023	3 784,82	-	0,0	0,0	0,0
		2024	-	1,0	0,0	0,0	0,0
		2025	-	1,0	0,0	0,0	0,0

* Фактические показатели энергосбережения и энергетической эффективности в 2021 году не представлялись.