

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2015 № 178-п
г. Ярославль

Об утверждении Правил
определения размера платы по
соглашению об установлении
сервитута в отношении земельных
участков и признании утратившим
силу постановления Правительства
области от 28.12.2012 № 1536-п

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39²⁵ Земельного кодекса Российской Федерации

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ярославской области.

2. Признать утратившим силу постановление Правительства области от 28.12.2012 № 1536-п «Об утверждении Порядка определения платы за право ограниченного пользования земельным участком, находящимся в собственности Ярославской области (сервитут)».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы финансов, имущества, государственного заказа.

4. Постановление вступает в силу с 01 марта 2015 года.

Председатель
Правительства области

А.Л. Князьков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства области
от 26.02.2015 № 178-п

ПРАВИЛА
определения размера платы по соглашению об установлении
сервитута в отношении земельных участков, находящихся
в собственности Ярославской области, и земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена,
на территории Ярославской области

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ярославской области (далее – земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 1 процент кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута в отношении земельных участков, если иное не установлено настоящими Правилами.

3. Размер платы за сервитут в отношении земельных участков за неполный календарный год исчисляется исходя из размера платы за сервитут в отношении земельных участков за использование земельного участка в год пропорционально количеству дней пользования земельным участком в таком календарном году.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, определенного в соответствии с настоящими Правилами.

5. В случае если сервитут в отношении земельных участков устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется пропорционально площади указанной части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.