

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2015 № 183-п

г. Ярославль

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
области от 30.05.2014 № 515-п

В целях приведения в соответствие с Законом Ярославской области от 25 декабря 2014 г. № 85-з «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в государственную программу Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы, утверждённую постановлением Правительства области от 30.05.2014 № 515-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы», изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель  
Правительства области

А.Л. Князьков

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в государственную программу Ярославской области  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения  
Ярославской области» на 2014 – 2020 годы**

1. Позицию «Объем финансирования Государственной программы за счет всех источников» паспорта Государственной программы изложить в следующей редакции:

Объем финансирования Государственной программы за счет всех источников	всего по Государственной программе: 16 012,692 млн. руб., в том числе: 2014 год – 3248,412 млн. руб.; 2015 год – 3042,145 млн. руб.; 2016 год – 2579,140 млн. руб.; 2017 год – 1724,635 млн. руб.; 2018 год – 1824,778 млн. руб.; 2019 год – 1796,278 млн. руб.; 2020 год – 1797,304 млн. руб.
--	--

2. Раздел 4 таблицы раздела III изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4. Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год									
4.1.	Доля объектов, на которые получены разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в текущем году, в общем количестве объектов, запланированных к вводу в текущем году	процентов	100	100	100	100			
4.2.	Уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств	процентов	100	100	100	100			

3. Ресурсное обеспечение государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 1 к Государственной программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 1  
к Государственной программе

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
**государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы**

№ п/п	Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам реализации						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»	11 318 477,854	1 703 085,500	1 581 370,586	1 344 328,778	1 271 332,990	1 824 778,000	1 796 278,000	1 797 304,000
1.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	2 841 847,032	882 788,150	717 188,546	636 856,583	605 013,753			
	- федеральные средства	510 230,650	181 223,350	171 907,500	78 739,300	78 360,500			
1.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- областные средства	2 353 689,000					803 063,000	774 563,000	776 063,000
	- федеральные средства	940 970,000		70 500,000	50 000,000	45 000,000	258 490,000	258 490,000	258 490,000
	- местные бюджеты	1 041 546,172	172 074,000	166 774,540	120 687,895	107 808,737	158 225,000	158 225,000	157 751,000
	- внебюджетные источники	3 630 195,000	467 000,000	455 000,000	458 045,000	435 150,000	605 000,000	605 000,000	605 000,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области	4 603 067,627	1 518 504,097	1 438 224,757	1 213 388,128	432 950,645			
2.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	1 323 886,519	470 783,236	385 423,257	233 840,013	233 840,013			
	- федеральные средства*	2 021 153,178	819 644,178	545 469,000	506 932,000	149 108,000			
2.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- федеральные средства*	360 145,040		360 145,040					
	- местные бюджеты	437 202,707	116 626,500	147 187,460	123 386,115	50 002,632			
	- внебюджетные источники	460 680,183	111 450,183		349 230,000				
3.	Ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год	91 146,894	26 822,391	22 550,220	21 422,709	20 351,574			
	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	91 146,894	26 822,391	22 550,220	21 422,709	20 351,574			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого по государственной программе	16 012 692,375	3 248 411,988	3 042 145,563	2 579 139,615	1 724 635,209	1 824 778,000	1 796 278,000	1 797 304,000
	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	4 256 880,445	1 380 393,777	1 125 162,023	892 119,305	859 205,340			
	- федеральные средства	2 531 383,828	1 000 867,528	717 376,500	585 671,300	227 468,500			
	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- областные средства	2 353 689,000					803 063,000	774 563,000	776 063,000
	- федеральные средства	1 301 115,040		430 645,040	50 000,000	45 000,000	258 490,000	258 490,000	258 490,000
	- местные бюджеты	1 478 748,879	288 700,500	313 962,000	244 074,010	157 811,369	158 225,000	158 225,000	157 751,000
	- внебюджетные источники	4 090 875,183	578 450,183	455 000,000	807 275,000	435 150,000	605 000,000	605 000,000	605 000,000

\* Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.».

4. Основные сведения о подпрограммах, входящих в состав государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 2 к Государственной программе), дополнить таблицей следующего содержания:

«Таблица 4

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2015 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Самохвалова Виктория Валерьевна, тел. (4852) 40-06-04; начальник отдела бухгалтерского учета – главный бухгалтер департамента строительства Ярославской области Чижевская Светлана Олеговна, тел. (4852) 73-17-99; специалист 1 категории департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области
Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области; - управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны; - управление земельными участками
Целевые показатели	- доля объектов, на которые получены разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в текущем году, в общем количестве объектов, запланированных к вводу в текущем году; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 03.02.2015 № 1 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

5. Комплексный план действий по реализации государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2016 годы (приложение 3 к Государственной программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 3  
к Государственной программе

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН ДЕЙСТВИЙ**  
**по реализации государственной программы Ярославской области**  
**«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2015 – 2017 годы**

№ п/п	Наименование программы/основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Срок реализации	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
1. Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы				
1.1.	Реализация мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа
1.1.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на реализацию мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа на очередной финансовый год	ДС	ежегодно в срок до 01 октября	распределение субсидии между ОМС, утвержденное постановлением Правительства области
1.1.2.	Оказание методической и консультативной помощи ОМС по реализации мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа	ДС	ежегодно в течение года	повышение эффективности работы ОМС

1	2	3	4	5
1.1.3.	Обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	граждане, обеспеченные благоустроенными жилыми помещениями
1.2.	Реализация мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	количество проектов, получивших государственную поддержку
1.2.1.	Проведение отбора на предоставление субсидий ОМС на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным застройщиками на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономического класса	ДС	ежегодно	определение победителя (муниципального образования области) для предоставления субсидии
1.2.2.	Координация деятельности ОМС в разработке и корректировке муниципальных программ стимулирования развития жилищного строительства	ДС	ежегодно в течение года	повышение эффективности работы ОМС
1.3.	Реализация мероприятий по развитию градостроительной документации в Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	актуализированная градостроительная документация в Ярославской области
1.3.1.	Разработка и утверждение документации по планировке территорий в муниципальных образованиях области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	разработанная и утвержденная документация по планировке территорий в муниципальных образованиях области
1.3.2.	Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области	ДС	в срок до 31 декабря 2015 года	нормативный правовой акт о внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области

1	2	3	4	5
1.3.3.	Оказание методической и консультативной помощи ОМС по реализации мероприятий по развитию градостроительной документации	ДС	ежегодно в течение года	повышение эффективности работы ОМС
1.4.	Реализация мероприятий по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	АДМ	ежегодно в срок до 31 декабря	количество молодых семей, получивших государственную поддержку в приобретении (строительство) жилья
1.4.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на реализацию мероприятий по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	АДМ	ежегодно в срок до 31 декабря	распределение субсидии между ОМС, утвержденное постановлением Правительства области
1.4.2.	Формирование и ведение банка данных и единой информационной базы о молодых семьях – участниках мероприятий по Ярославской области на очередной финансовый год	АДМ	ежегодно в срок до 01 ноября	сформированный банк данных и единая информационная база о молодых семьях
1.4.3.	Формирование заявки для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище»	АДМ	ежегодно по мере объявления федерального конкурса	сформированная заявка для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище»
1.4.4.	Заключение соглашения о реализации подпрограммы между государственным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» и органами исполнительной власти Ярославской области	АДМ	ежегодно в установленные федеральными органами сроки	заключенное соглашение о реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище»
1.4.5.	Ведение единого реестра выданных свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	АДМ	ежегодно в срок до 31 декабря	единый реестр выданных свидетельств
1.4.6.	Определение норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья в соответствующем муниципальном образовании области	АДМ	ежеквартально до 10 числа второго месяца,	норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья в соответствующем

1	2	3	4	5
			следующего за отчетным периодом	муниципальном образовании области
1.5.	Реализация мероприятий по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	количество семей, улучшивших жилищные условия
1.5.1.	Распределение средств областного бюджета на условиях софинансирования бюджетам муниципальных образований области на реализацию мероприятий по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	ДС	ежегодно после вступления в силу закона об областном бюджете на соответствующий год и плановый период	постановление Правительства области
1.5.2.	Определение значения коэффициента софинансирования из средств областного бюджета по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования для муниципальных образований области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	постановление Правительства области
1.6.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	УСДП	ежегодно в срок до 31 декабря	количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия
1.6.1.	Формирование, ведение областного сводного списка многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 декабря	областной сводный список многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий
1.6.2.	Формирование списка получателей областной жилищной субсидии многодетным семьям на улучшение жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 марта	список получателей областной жилищной субсидии

1	2	3	4	5
1.6.3.	Координация действий с банком, уполномоченным на обслуживание областной жилищной субсидии на приобретение (строительство) жилья многодетными семьями	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	соглашение с банком
1.6.4.	Организация выдачи именных свидетельств о праве на получение средств областного бюджета на приобретение (строительство) жилого помещения многодетным семьям – участникам мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	выданные свидетельства
1.6.5.	Оплата выданных свидетельств многодетным семьям на улучшение жилищных условий	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	приобретение жилых помещений
1.7.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	количество ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, обеспеченных жильем за счет средств федерального бюджета, на территории Ярославской области
1.7.1.	Формирование сводного списка граждан, имеющих право на получение субсидий из федерального бюджета	ДС	ежегодно по мере поступления федеральных средств	список граждан-получателей мер социальной поддержки за счет средств федерального бюджета
1.7.2.	Оказание методологической помощи ОМС по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области	ДС	ежегодно в течение года	повышение эффективности работы ОМС
1.7.3.	Организация выдачи свидетельств ОМС для последующей выдачи гражданам-получателям	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	выданные свидетельства

1	2	3	4	5
1.7.4.	Оплата выданных свидетельств ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	приобретение жилых помещений
1.8.	Реализация мероприятий по улучшению условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	количество граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, улучшивших жилищные условия
1.8.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на реализацию мероприятий по улучшению условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, на очередной финансовый год	ДС	ежегодно в срок до 01 октября	распределение субсидии между ОМС, утвержденное постановлением Правительства области
1.8.2.	Оказание методической и консультативной помощи ОМС по реализации мероприятий по улучшению условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	повышение эффективности работы ОМС
1.8.3.	Обеспечение благоустроенными жилыми помещениями отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	граждане, обеспеченные благоустроенными жилыми помещениями
1.9.	Реализация мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря	количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями
1.9.1.	Заключение соглашения о долевом финансировании мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	ДИЗО	в сроки, установленные федеральным	соглашение о долевом финансировании с федеральными министерствами

1	2	3	4	5
	родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с Министерством образования Российской Федерации		органом	
1.9.2.	Формирование и утверждение областного сводного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в отчетном периоде	ДО	ежегодно после принятия закона Ярославской области о бюджете, но не позднее 31 декабря года, предшествующего планируемому	утвержденный сводный список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в планируемом году
1.9.3.	Подготовка документов на проведение электронных аукционов на приобретение жилых помещений в количестве, соответствующем объемам финансирования	ДИЗО	ежегодно в течение года	заключенные государственные контракты на приобретение жилых помещений в собственность Ярославской области
1.9.4.	Заключение договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря	заключенные договора найма жилых помещений специализированного жилищного фонда
1.10.	Реализация мероприятий по формированию рынка доступного арендного жилья	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	количество предоставленных жилых помещений на условиях коммерческого найма
1.10.1.	Взнос в уставный капитал ОАО «РО ИЖК»	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	уставный капитал ОАО «РО ИЖК»
1.10.2.	Приобретение (строительство) жилых помещений для создания фонда арендного жилья	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	приобретенные (построенные) жилые помещения
1.10.3.	Предоставление жилых помещений организациям – участникам мероприятий на условиях коммерческого найма	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	предоставленные жилые помещения на условиях коммерческого найма

1	2	3	4	5
1.11.	Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря	количество семей, получивших земельные участки
2. Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2013 – 2017 годы				
2.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на очередной финансовый год	ДС	ежегодно в срок до 01 мая	распределение субсидии между ОМС, утвержденное постановлением Правительства области
2.2.	Формирование и предоставление в Фонд заявки на получение средств Фонда	ДС	ежегодно в срок до 01 апреля	представленная в Фонд заявка
2.3.	Заключение соглашения о долевым финансировании региональной адресной программы с Фондом	ДС	ежегодно в сроки, установленные Фондом	выделение средств Фонда
2.4.	Разработка методической документации и оказание консультативной помощи ОМС по реализации мероприятий региональной адресной программы	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	повышение эффективности работы ОМС
2.5.	Обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря	количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями
3. Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год				
	Проведение оценки исполнения государственного задания ГКУ, подведомственного ДС	ДС	ежегодно в срок до 10 февраля	оценка эффективности деятельности ГКУ; подготовленные рекомендации, направленные на повышение эффективности деятельности ГКУ

## Список используемых сокращений

АДМ – агентство по делам молодежи Ярославской области

ГКУ – государственное казенное учреждение "Единая служба заказчика"

ДИЗО – департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

ДО – департамент образования Ярославской области

ДС – департамент строительства Ярославской области

ОАО "РО ИЖК" – открытое акционерное общество "Региональный оператор ипотечного жилищного кредитования по Ярославской области"

ОМС – органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области

УСДП – управление по социальной и демографической политике Правительства области

Фонд – государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

ФЦП «Жилище» – федеральная целевая программа "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утверждённая постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011 – 2015 годы».