



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

11.05.2023

с присвоением регистрационного номера

36-13581

ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 10.05.2023 № 37
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и внесении изменений в приказ департамента культуры Ярославской области от 01.03.2013 № 14

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 30.03.2022

ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом городской», сер. XIX в. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 3), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Хозяйственная постройка усадьбы Щаповых», 1840-е гг., 1879 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 3).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного

(муниципального) значения (памятника) «Хозяйственная постройка усадьбы Щаповых», 1840-е гг., 1879 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 3);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Хозяйственная постройка усадьбы Щаповых», 1840-е гг., 1879 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 3).

3. Внести в приказ департамента культуры Ярославской области от 01.03.2013 № 14 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац третий пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской», сер. XIX в. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 3), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия департамента Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

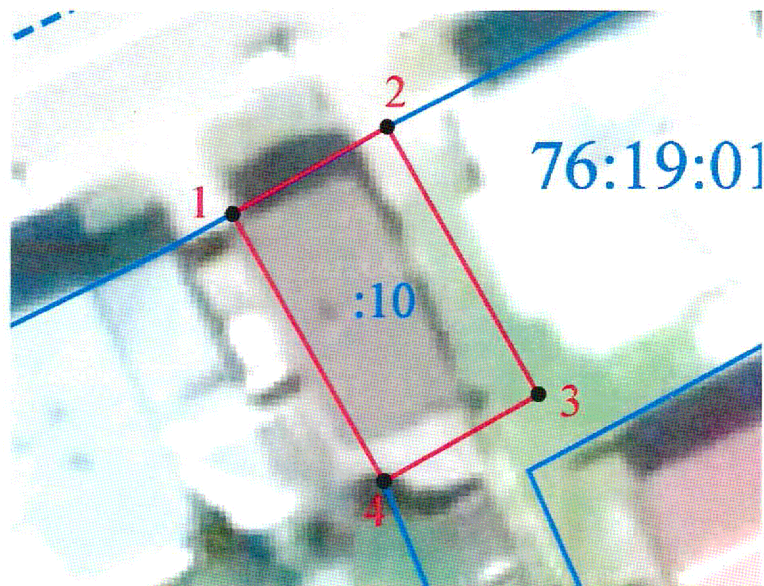


Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов культурного
наследия Ярославской области
от 10.05.2023 № 37

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Хозяйственная постройка усадьбы Щаповых», 1840-е гг.,
1879 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 3)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	326 000,38	1 302 037,83
2	326 004,76	1 302 045,57
3	325 991,39	1 302 053,15
4	325 987,03	1 302 045,44
1	326 000,38	1 302 037,83

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия разрешаются:
- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

(меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 10.05.2023 № 37

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Хозяйственная постройка усадьбы Шаповых»,
1840-е гг., 1879 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 3)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Хозяйственная постройка усадьбы Шаповых», 1840-е гг., 1879 г. (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 3), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании линии разреженной застройки юго-восточной стороны Ленинской улицы;

- объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане двухэтажного здания (резервируется возможность восстановления ранее существовавшего объёма у дворового юго-восточного фасада), конфигурация вальмовой крыши; характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление входных и оконных проёмов, в том числе ложных на лицевом фасаде с арочными перемычками; форма и местоположение дверных проёмов с арочными перемычками на боковом северо-восточном фасаде;

- капитальные стены из красного глиняного кирпича на известковом растворе;

- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого северо-западного фасада: рельефно выделенный цоколь; угловые, незначительно огибающие (фасадные) и промежуточные пилястры в простенках с упрощёнными уступчатыми капителями, служащими импостами архивольтам; плоские вертикальные с арочными перемычками ниши – ложные окна, создающие композиционные оси; профилированные архивольты над нишами, обрамления ниш простого профиля с подоконными полками; антаблемент, продолжающийся на боковом северо-восточном фасаде: гладкий рельефно выделенный фриз, уступчатый карниз упрощённого профиля, на боковом фасаде подшивной выносной карниз; треугольный фронтон в завершении лицевого северо-западного фасада с аналогичными карнизами;

- характер обработки фасадной поверхности лицевого северо-западного фасада – оштукатуренная поверхность наружной стены;

- историческая планировка в капитальных стенах: поперечная капитальная стена, разделяющая объём здания на неравные лицевую и дворовую части;

- сохранившееся сводчатое перекрытие (коробовый свод с щековыми распалубками) лицевой части здания.